

**СОВЕТ САРГАТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

30 ноября 2023 года

№ 24

р.п. Саргатское

О внесении изменений в решение Совета Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области от 29.10.2021 № 43 «О муниципальном жилищном контроле на территории Саргатского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, Совет Саргатского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области от 29.10.2021 № 43 «О муниципальном жилищном контроле на территории Саргатского городского поселения» следующего содержания:

1.1. Пункт 1 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«1. С целью принятия решения о проведении внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) выявление в течение трех месяцев подряд более пяти фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

2) поступление в уполномоченный орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

3) поступление за одну неделю в течение одного календарного месяца более пяти вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации от Единой диспетчерской службы;

4) факт неуплаты нанимателем жилых помещений муниципального жилищного фонда коммунальных платежей свыше одного календарного года по информации от поселений Саргатского муниципального района по состоянию на 31 декабря текущего года.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Саргатский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте городского поселения (www.sargat.omskportal.ru).

Председатель Совета
Саргатского городского поселения
« ___ » _____ 2023 г.

Е.Ю. Алексеев

Глава Саргатского
городского поселения
« ___ » _____ 2023 г.

С.В. Троян