

**АДМИНИСТРАЦИЯ САРГАТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации
Саргатского городского поселения
Саргатского муниципального района
Омской области
от «17» марта 2025 г. № 77-п

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ
на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта на территории
Саргатского городского поселения
Саргатского муниципального района Омской области**

Место № 31 в Схеме размещения нестационарного торгового объекта

РАЗДЕЛ 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Администрация Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области в соответствии с постановлением Администрации Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области № 109-п от 20 мая 2021 года «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области» проводит открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – аукцион), информация о котором содержится в настоящей документации об аукционе.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, соответствующее требованиям, предъявляемым настоящей документацией.

Участники аукциона имеют право выступать в отношениях, связанных с проведением настоящего аукциона, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников аукциона подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством.

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Законодательное регулирование.

1.1.1. Настоящий аукцион проводится в соответствии с Решением Совета Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области от 30 октября 2020 года № 37-п «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области», (далее – Решение), Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Гражданским кодексом Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.1.2. В части, не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей документацией об аукционе.

1.2. Сведения об организаторе аукциона.

Администрация Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области;

Адрес: 646400, Омская область, Саргатский район, р.п. Саргатское, ул. Коммунальная, 9;

Время работы: ПН–ЧТ: 08 ч.30 мин. – 17 ч. 45 мин., ПТ: 08 ч. 30 мин – 16 ч. 30 мин. (время местное (омское))

Руководитель: Глава Саргатского городского поселения – Троян Сергей Васильевич;

Телефон: 8 (38178) 21-600;

Электронная почта: ADMsargarpos@yandex.ru;

Интернет-сайт: www.sargat.omskportal.ru;

Контактное лицо: Молоков Константин Валерьевич;

Телефон: 8 (38178) 21-600.

1.3. Сведения об аукционе.

1.3.1. Организатор аукциона осуществляет выбор лица путем проведения открытого аукциона в целях заключения с ним договора на размещение нестационарного торгового объекта, информация о котором содержится в разделе 2 настоящей документацией.

1.3.2. Под открытым аукционом понимаются торги, при которых информация об их проведении сообщается организатором неограниченному кругу лиц и победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену годового размера платы на размещение нестационарного торгового объекта.

1.3.3. Извещение о проведении настоящего аукциона публикуется в газете «Саргатский муниципальный вестник», а также размещается вместе с настоящей документацией в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области www.sargat.omskportal.ru.

1.4. Расходы на участие в аукционе.

1.4.1. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе и участием в аукционе.

1.4.2. Организатор аукциона не несет ответственность и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается процедура определения лица, с которым заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта.

1.5. Предоставление документации об аукционе

1.5.1. Настоящая документация предоставляется со дня размещения на официальном сайте Администрации поселения извещения о проведении настоящего аукциона и до окончания срока приема заявок.

1.5.2. Документация об аукционе предоставляется в форме электронного документа, путем размещения ее на официальном сайте органов местного самоуправления Саргатского городского поселения по адресу: <https://sargatskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru>, в разделе «Земельные отношения», подраздел «Размещение нестационарных объектов».

1.5.3. Плата за предоставление документации в электронном виде не взимается.

1.6. Порядок предоставления разъяснений положений документации об аукционе

1.4.1. Любое заинтересованное лицо вправе обратиться к организатору аукцион за разъяснениями положений настоящей документации.

1.4.2. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений настоящей документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.4.3. Дата начала предоставления разъяснений положений документации об аукционе: со дня публикации извещения о проведении аукциона.

1.4.4. Дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе – **18 апреля 2025 года**, при условии, что запрос о предоставлении разъяснений положений документации об аукционе поступил организатору аукциона не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.7. Внесение изменений в документацию об аукционе

1.5.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об аукционе вправе принять решение о внесении изменений в настоящую документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукцион и увеличение размера задатка на участие в аукционе не допускаются.

1.5.2. Изменения настоящей документации подлежат размещению на официальном сайте Администрации поселения в течение одного дня со дня принятия соответствующего решения.

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения таких изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее чем десять дней.

1.5.3. Документация о проведении аукциона считается измененной с момента размещения решения о ее изменении на официальном сайте Администрации поселения.

1.5.4. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней, со дня изменения документации об аукционе уведомляет (при наличии у уполномоченного органа информации для осуществления связи с данными участниками) заявителей, подавших заявки

на участие в аукционе, об изменении документации об аукционе и направляет им копию таких изменений.

1.8. Отмена аукциона

1.8.1. Организатор аукциона вправе отменить проведение настоящего аукциона, не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.8.2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Администрации поселения в день принятия этого решения и публикуется в газете «К новым рубежам», а также незамедлительно доводится до сведения участников аукциона, подавших заявки (при наличии у организатора аукциона информации для осуществления связи с данными участниками).

1.8.3. Аукцион считается отмененным с момента размещения решения о его отмене на официальном сайте Администрации поселения.

1.8.4. После размещения на официальном сайте Администрации поселения извещения об отмене аукциона организатор аукциона не вправе вскрывать конверты с заявками участников аукциона.

§ 2. ПРЕДМЕТ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

2.1. Предмет аукциона: право на размещение нестационарного торгового объекта, сведения о котором содержатся в разделе 2 настоящей Документации.

2.2. Финансовое обеспечение аукциона

2.2.1. Начальная цена предмета аукциона: **15 000,00 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

Начальная цена предмета аукциона определена в соответствии с Решением по следующей формуле:

$P = B \times S \times K$, где:

P – размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта;

B – базовая ставка за размещение нестационарного торгового объекта, значение которой равно 600 рублей 00 копеек в соответствии с приложением № 1 к Решению;

S – площадь места размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, равна 25,00 кв. метров;

K – коэффициент, учитывающий специализацию торгового объекта (вид реализуемой продукции, оказываемой услуги), значение которого равно 1,0 в соответствии с приложением № 2 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов.

$P = 600,00 \times 25,00 \times 1,0 = 15\,000,00$

2.2.2. Для формирования цены предмета аукциона и договора на размещения нестационарного торгового объекта используется официальная денежная единица (валюта) Российской Федерации – рубль.

§ 3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА

3.1. Участники аукциона

3.1.1. В настоящем аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, и соответствующие требованиям, установленным настоящей документацией.

3.1.2. Участники аукциона имеют право выступать в отношениях, связанных с проведением настоящего аукциона, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников аукциона должны подтверждаться доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством.

3.1.3. Чтобы претендовать на заключение гражданско-правового договора участник аукциона должен соответствовать обязательным требованиям, содержащимся в пункте 3.2 настоящей документации.

3.2. Требования к участникам открытого аукциона

3.2.1. Участник аукциона должен соответствовать следующим обязательным требованиям, установленным частью 2 статьи 22 Решения:

- 1) непроведение ликвидации участника аукциона – юридического лица;
- 2) отсутствие вступившего в силу решения арбитражного суда о признании участника – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- 3) неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявления.

3.2.2. Указанные в пункте 3.2.1 настоящей документации требования предъявляются в равной мере ко всем участникам аукциона.

3.2.3. Организатор аукциона, аукционная комиссия вправе запросить у соответствующих органов и организаций сведения о проведении ликвидации участника аукциона - юридического лица, подавшего заявку на участие в аукционе, о принятии арбитражным судом решения о признании такого участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности такого участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3.2.4. В случае установления факта проведения ликвидации участника аукциона юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, факта приостановления деятельности такого участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, организатор аукциона или аукционная комиссия обязаны отстранить такого участника от участия в аукционе на любом этапе их проведения до заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

3.2.5. Непредставление полной информации, требуемой настоящей документацией, представление недостоверных сведений или подача заявки на участие в аукционе, не отвечающей требованиям, содержащимся в настоящей документации, является риском участника аукциона, подавшего такую заявку, который может привести к отклонению его заявки на участие в аукционе.

§ 4. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И СОДЕРЖАНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

4.1. Язык заявки на участие в аукционе

4.1.1. Заявка на участие в аукцион, подготовленная участником аукциона, а также вся корреспонденция и документация, связанная с заявкой на участие в аукционе, которыми обмениваются участники аукциона и организатор аукциона должны быть написаны на русском языке.

4.1.2. Использование других языков для подготовки заявки на участие в аукционе расценивается аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным настоящей документацией.

4.1.3. Входящие в заявку на участие в аукционе документы, оригиналы которых выданы участнику аукциона третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

4.1.4. Наличие противоречий между оригиналом и переводом, которые изменяют смысл оригинала, расценивается аукционной комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным настоящей документацией.

4.2. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе

4.2.1. Заявка на участие в аукционе подготавливается участником аукциона по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящей документации и должна содержать:

- 1) опись представленных документов;

2) заявку на участие в аукционе, подготавливаемая по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящей документации;

3) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Администрации поселения извещения о проведении настоящего аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица), либо выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для физического лица – индивидуального предпринимателя);

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника аукциона без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

5) копии учредительных документов заявителя (для юридического лица);

6) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица – индивидуального предпринимателя);

7) декларация о соответствии заявителя обязательным требованиям, предъявляемым к участникам аукциона установленным пунктом 3.2.1 настоящей документации;

8) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе, (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе, или копию такого поручения).

4.2.2. Требовать от заявителя иные документы и информацию, за исключением предусмотренных пунктом 3.2.1 настоящей документации документов и информации, не допускается.

Непредставление заявителем документов, предусмотренных подпунктом 3 пункта 4.2.1 настоящей документации, не является основанием для отказа в рассмотрении (принятии) или основанием для возврата заявки. В случае если заявителем не были представлены такие документы самостоятельно, указанные документы запрашиваются организатором аукциона в соответствующих государственных органах посредством межведомственного информационного взаимодействия.

4.2.3. Представленные в составе заявки документы не возвращаются участнику аукциона, за исключением случаев, предусмотренных настоящей документацией.

4.3. Требования к оформлению заявок на участие в аукционе

4.3.1. При подготовке заявки на участие в аукционе участниками аукциона должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации.

4.3.2. Сведения, которые содержатся в заявках участников аукциона, не должны допускать двусмысленных толкований.

4.3.3. Все документы, представляемые участниками аукциона в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

4.3.4. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов. При подготовке заявки на участие в аукционе и документов, прилагаемых к заявке, не допускается применение факсимильных подписей.

4.3.5. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в аукционе, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации. Копии документов должны быть заверены в нотариальном порядке в случае, если указание на это содержится в настоящей документации.

4.3.6. Никакие исправления в тексте заявки на участие в аукционе не имеют силы, за исключением тех случаев, когда эти исправления заверены рукописной надписью

"исправленному верить" и собственноручной подписью уполномоченного лица, расположенной рядом с каждым исправлением, а так же скреплены печатью участника аукциона (для юридических лиц – в обязательном порядке, для физических лиц – при наличии печати).

4.3.7. Заявка на участие в аукционе подается участником аукциона в письменной форме в запечатанном конверте. При этом участник аукциона вправе не указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).

Если конверт не запечатан и не маркирован в соответствии с вышеуказанными требованиями, организатор аукциона не будет нести ответственности в случае его потери или досрочного вскрытия.

4.3.9. Все листы заявки на участие в аукционе, должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать описание входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью участника аукциона (для физического лица – при наличии печати) и подписана участником аукциона или лицом, уполномоченным таким участником. Ненадлежащее исполнение участником аукциона требования о том, что все листы такой заявки должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе.

4.3.10. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть представлены в порядке, указанном в описи документов.

4.3.11. Соблюдение участником аукциона указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени участника аукциона, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

§ 5. ПОДАЧА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

5.1. Срок, место и порядок подачи и регистрации заявок на участие в аукционе

5.1.1. Заявки на участие в аукционе подаются только в письменной форме на бумажном носителе по адресу: **646400, Омская область, Саргатский р-н, р.п. Саргатское, ул. Коммунальная, д. 9, кабинет № 4.**

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу и предпраздничные дни с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (перерыв на обед – с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут).

5.1.2. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

«18» апреля 2025 года 16 часов 00 минут.

5.1.3. Участник аукциона вправе подать заявку на участие в аукционе в любой момент с момента начала приема заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона до предусмотренных настоящей документацией даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

5.1.4. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1.5. Участник аукциона при отправке заявки по почте, несет риск того, что его заявка будет доставлена по неправильному адресу или поступит с опозданием.

5.1.6. Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.1.7. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу, указанному в пункте 5.1.1 настоящей документации.

5.1.8. Организатор аукциона обеспечивает сохранность поступивших заявок на участие в аукционе.

5.1.9. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в пункте 5.1.2. настоящей документации, регистрируются Организатором аукциона в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе в порядке их поступления. Каждая поступившая заявка на участие в аукционе маркируется путем нанесения на нее регистрационного номера заявки, даты и времени её поступления.

5.1.10. По требованию лица, подавшего заявку на участие в аукционе, организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки. Такая расписка должна содержать регистрационный номер заявки на участие в аукционе, дату и время ее получения, указанные в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе, а также подпись и расшифровку подписи должностного лица, получившего заявку.

5.1.11. При поступлении заявки после истечения срока подачи заявок на участие в аукционе, такие заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются лицам, их подавшим.

5.2. Отзыв заявок на участие в аукционе

5.2.1. Участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до истечения срока подачи заявок, установленного в соответствии с пунктом 5.1.2 настоящей документации.

Уведомление о ее отзыве является действительным, если такое уведомление получено организатором аукциона до истечения срока подачи заявок, указанного в пункте 5.1.2 настоящей документации.

5.2.2. Участник аукциона, желающий отозвать свою заявку на участие в аукционе, может уведомить организатора аукциона в письменной форме до истечения срока подачи заявок, которое подается по месту приема заявок на участие в аукционе, указанному в пункте 5.1.1 настоящей документации,

В письменном уведомлении в обязательном порядке должны указываться предмет аукциона, заявка на участие в котором отзывается, а также наименование и почтовый адрес участника аукциона (фамилия, имя, отчество – для участника аукциона – физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), отзывающего заявку на участие в аукционе. Письменное уведомление должно быть подписано участником аукциона.

5.3. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием

5.3.1. Заявки на участие в аукционе, направленные по почте и поступившие организатору аукциона после истечения срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в пункте 5.1.23 настоящей документации, признаются пришедшими с опозданием. Участник аукциона при отправлении заявки на участие в аукционе по почте несет риск того, что его заявка на участие в аукционе будет доставлена по неправильному адресу, после истечения срока подачи заявок на участие в аукционе и признана пришедшей с опозданием.

5.3.2. Конверты с заявками на участие в аукционе, поступившие после истечения срока подачи заявок на участие в аукционе, не вскрываются и в случае, если на конверте с такой заявкой указана информация о подавшем ее лице, в том числе почтовый адрес, возвращается организатором аукциона в течение пяти рабочих дней с даты получения такой заявки.

5.4. Задаток на участие в аукционе

5.4.1. Для участия в настоящем аукционе устанавливается задаток в размере 15 (пятнадцать) процентов от начальной цены предмета аукциона, что в денежном выражении составляет: **750 рублей 00 копеек**.

5.4.2. Требование о внесении задатка на участие в аукционе в равной мере относится ко всем участникам аукциона. Задаток на участие в аукционе может предоставляться участником аукциона только путем внесения денежных средств.

5.4.3. Денежные средства в качестве задатка на участие в аукционе вносятся организатору аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Омской области (Администрация Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, 646400, Омская область, р.п. Саргатское, ул. Коммунальная, 9, ИНН 5510007644, КПП 553201001)

л/сч. 609.01.0016 в КФК Администрации Саргатского муниципального района Омской области,

Единый казначейский счет 40102810245370000044,

Казначейский счет 03232643526511515200,

Банк - Отделение Омск Банка России//УФК по Омской области,

БИК 015209001, корр/счет – нет.

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе на право размещения НТО, место № 31.

5.4.4. Участники аукциона в составе заявки на участие в аукционе предоставляют документы, подтверждающие внесение задатка на участие в аукционе (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе с отметкой банка, или заверенная банком копия этого платежного поручения).

5.4.5. В случае, если участником аукциона в составе заявки представлены документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе, и до даты рассмотрения заявок денежные средства не поступили на счет организатора аукциона, указанный в пункте 5.4.3 настоящей документации, такой участник признается не предоставившим задаток.

5.4.6. Представление в составе заявки на участие в аукционе документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

5.4.7. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются на счет участника аукциона в течение не более чем пяти рабочих дней с даты наступления одного из следующих случаев:

- 1) подписание протокола аукциона. При этом возврат осуществляется в отношении денежных средств всех участников аукциона, за исключением победителя аукциона;
- 2) отмена аукциона;
- 3) отклонение заявки заявителя на участие в аукционе;
- 4) отзыв заявки заявителем до окончания срока подачи заявок;
- 5) получение заявки на участие в аукционе после окончания срока подачи заявок;
- 6) в иных случаях установленных настоящей документацией;

5.4.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта.

5.4.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, не заключившими в установленном порядке договор на размещение нестационарного торгового объекта вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

5.5. Срок действия заявок на участие в аукционе

5.5.1. Заявки на участие в аукционе действуют в течение всего срока проведения аукциона до его завершения.

Процедура проведения аукциона завершается подписанием договора на размещение нестационарного торгового объекта или принятием решения об отмене аукциона.

§ 6. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

6.1. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

6.1.1. Для рассмотрения заявок на участие в аукционе, проведения аукциона и подведения его итогов, организатором аукциона создается аукционная комиссия.

6.1.2. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие заявителей требованиям, установленным в соответствии с настоящей документацией.

6.1.3. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать семь дней со дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

6.1.4.. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

6.1.5. При рассмотрении заявок на участие в аукционе заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случае:

- 1) непредоставления информации и документов, определенных пунктом 4.2.1 настоящей документации (за исключением документов, предусмотренных подпунктом 3 пункта 4.2.1 настоящей документации), либо наличия в таких документах недостоверных сведений о заявителе;
- 2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям настоящей документации об аукционе;

3) несоответствия заявителя обязательным требованиям, содержащимся в пункте 3.2.1 настоящей документации;

6.1.6. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных в пункте 6.1.5 настоящей документации случаев, не допускается.

6.1.7. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены пунктом 6.1.5 настоящей документации, а также оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений настоящего Решения, которым не соответствует участник аукциона, положений документации об аукционе, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого заявителя, положений такой заявки на участие в аукционе, которые не соответствуют требованиям документации об аукционе, сведения о решении каждого члена аукционной комиссии о допуске заявителя к участию в аукционе или об отказе ему в допуске к участию в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается уполномоченным органом на официальном сайте Администрации поселения.

6.1.7. Заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе и признанным участниками аукциона, и заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

6.1.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одна заявка на участие в аукционе, в протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

6.1.9. В случае, если было установлено требование о внесении задатка на участие в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола, указанного в пункте 6.1.7 настоящей документации.

6.1.10. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей, подавших заявки на участие в аукционе, или о признании только одного заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

При этом уполномоченный орган в случае, если было установлено требование о внесении задатка на участие в аукционе, обязаны вернуть внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, в порядке, предусмотренном пунктом 5.4.7 настоящей документации, за исключением заявителя, признанного участником аукциона. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, указанному участнику не возвращаются и засчитываются в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта.

§ 7. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА

7.1. Дата, время и место проведения аукциона

7.1.1. Аукцион проводится **«28» апреля 2025 года в 10 часов 00 минут.**

7.1.2. Место проведения аукциона: Администрация Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, адрес: Омская область, Саргатский район, р.п. Саргатское, ул. Коммунальная, 9, кабинет № 1.

7.2. Регистрация участников аукциона

7.2.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе.

7.2.2. Регистрация участников аукциона начинается за 30 минут, и завершается не позднее, чем за 5 минут до начала проведения аукциона. Участники регистрируются у ответственного секретаря аукционной комиссии либо у назначенного им лица. При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки).

7.2.3. Участник, не прошедший регистрацию в установленное время, к участию в аукционе не допускается.

7.2.4. При регистрации участник (уполномоченный представитель) должен иметь документ, подтверждающий его полномочия представлять интересы физического или юридического лица на аукционе и подписывать протокол аукциона. Таким документом является: для заявителей - юридических лиц – доверенность на право представлять интересы юридического лица на аукционе, либо заверенная подписью руководителя и печатью организации копия решения (протокола) о назначении (избрании) на должность руководителя данной организации, если представлять на аукционе участника – юридическое лицо будет руководитель данного юридического лица; для заявителей – физических лиц – нотариально удостоверенная доверенность на право представления физического лица, либо документ, удостоверяющий личность.

7.3. Порядок проведения аукциона

7.3.1. Аукцион начинается в день, час и в месте, указанном в в пунктах 7.1.1 и 7.1.2 настоящей документации, с объявления председателем аукционной комиссии или заместителем председателя аукционной комиссии, об открытии аукциона.

7.3.2. Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии, участников аукциона или их представителей.

7.3.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в пункте 2.2.1 настоящей документации, на «шаг аукциона».

7.3.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере: **1 045 рублей 00 копеек** (5 процентов начальной цены предмета аукциона).

7.3.5. В случае, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной цены предмета аукциона, но не ниже 0,5 процента начальной цены предмета аукциона.

7.3.6. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

7.3.7. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует участников аукциона, явившихся на аукцион, или их представителей в порядке предусмотренном пунктом 7.2. настоящей документации;

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, предмета контракта, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона», наименований участников аукциона, которые не явились на аукцион, аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене предмета аукциона;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 7.2.4 настоящей документации, поднимает карточки в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» в порядке, установленном пунктом 7.2.4 настоящей документации, и «шаг аукциона», в соответствии с которым увеличивается цена;

5) аукцион считается окончанным, если после троекратного объявления аукционистом цены предмета аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

7.3.8. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену предмета аукциона.

7.3.9. При проведении аукциона организатор аукциона осуществляют аудиозапись аукциона и ведут протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица – индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, а второй в течение пяти рабочих дней со дня его подписания передается организатором аукциона победителю аукциона вместе с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, который составляется путем включения цены, предложенной победителем аукциона, в проект договора, содержащегося в разделе 2 настоящей документации.

7.3.10. Протокол аукциона размещается на официальном сайте Администрации поселения, организатором аукциона, в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

7.3.11. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней со дня поступления такого запроса в письменной форме обязаны представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения.

7.3.13. В случае, если было установлено требование о внесении задатка на участие в аукционе, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола аукциона обязан возратить внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона.

7.3.13. В случае, уклонения победителя аукциона от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, денежные средства, внесенные таким участником в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

7.3.14. В случае, если в аукционе участвовал один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один участник аукциона, либо в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене предмета аукциона, предусматривающих более высокую цену предмета аукциона, чем начальная цена предмета аукциона, "шаг аукциона" снижен в соответствии с частью 4 настоящей статьи до минимального размера и после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

7.3.15. Любой участник аукциона вправе обжаловать результаты аукциона в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.16. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе, а также аудиозапись аукциона хранятся организатором аукциона не менее чем три года.

§ 8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

8.1. Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

8.1.1. По результатам аукциона договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается с победителем такого аукциона, а в случаях, предусмотренных настоящей статьей, с иным участником аукциона.

8.1.2. Договор на размещение нестационарного торгового объекта может быть заключен не ранее чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте Администрации поселения протокола аукциона.

8.1.3. Организатор аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного договора на размещение нестационарного торгового объекта, который составляется путем включения размера платы за размещения нестационарного торгового объекта, предложенной участником аукциона, с которым заключается договор, сведений об участнике аукциона, содержащихся в заявке на участие в таком аукционе, в проект договора, содержащийся в разделе 2 настоящей документации.

8.1.4. В течение тридцати дней с даты направления организатором аукциона договора на размещение нестационарного торгового объекта, победитель аукциона или иной участник аукциона с которым заключается договор, обязан подписать договор и представить один экземпляр договора организатору аукциона.

8.1.5. В случае, если договор на размещение нестационарного торгового объекта в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона или иному участнику аукциона с которым заключается договор, не был им подписан и представлен организатору аукциона, такой участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора.

8.1.6. При уклонении победителя аукциона от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по предложенной им цене.

8.1.7. Договор на размещение нестационарного торгового объекта в случае согласия участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, заключить договор, составляется организатором аукциона путем включения в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе, размера платы за размещения нестационарного торгового объекта, предложенного этим участником и сведений об участнике аукциона, содержащихся в заявке на участие в таком аукционе. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта подлежит направлению организатором аукциона этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора. Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, вправе подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта и передать его уполномоченному органу в порядке и в сроки, которые предусмотрены пунктом 5.1.4 настоящей документации, или отказаться от заключения договора.

8.1.8. Непредоставление участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, организатору аукциона в срок, установленный настоящей статьей, подписанного этим участником экземпляра договора на размещение нестационарного торгового объекта считается уклонением этого участника от заключения договора. В данном случае аукцион признается несостоявшимся.

8.1.9. В случае уклонения участника аукциона от заключения контракта денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, не возвращаются.

8.1.10. В случае наличия принятых судом или арбитражным судом судебных актов либо возникновения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих подписанию договора на размещение нестационарного торгового объекта одной из сторон в установленные настоящей статьей сроки, эта сторона обязана уведомить другую сторону о наличии таких судебных актов или таких обстоятельств в течение трех рабочих дней. При этом течение установленных настоящей статьей сроков приостанавливается на срок исполнения таких судебных актов или срок действия таких обстоятельств, но не более чем на шестьдесят дней. В

случае отмены, изменения или исполнения таких судебных актов либо прекращения действия таких обстоятельств соответствующая сторона обязана уведомить другую сторону об этом не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем отмены, изменения или исполнения таких судебных актов либо прекращения действия таких обстоятельств.

§ 9. ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

9.1. Последствия признания аукциона несостоявшимся

9.1.1. Организатор аукциона заключает договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником аукциона в случаях, если аукцион признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным:

1) частью 10 статьи 29 Решения в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, при этом такая заявка признана соответствующей требованиям Решения и настоящей Документации;

2) частью 9 статьи 30 Решения в связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе только одна заявка признана соответствующей требованиям Решения и настоящей документации;

3) частью 13 статьи 31 Решения в связи с тем, что в аукционе участвовал только один из его участников.

9.1.2. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по основанию, предусмотренному частью 13 статьи 31 Решения в связи с отсутствием предложений о цене предмета аукциона, предусматривающих более высокую цену предмета аукциона, чем начальная цена предмета аукциона, договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается с участником аукциона, заявка на участие в котором подана ранее других заявок на участие в таком аукционе, если несколько участников такого аукциона и поданные ими заявки признаны соответствующими требованиям Решения и настоящей документации.

9.1.3. В случаях предусмотренных пунктами 9.1.1 и 9.1.2 настоящей Документации договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается в порядке, установленном пунктом 8.1 настоящей документации. При этом договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене предмета аукциона (годового размера платы за размещение нестационарного торгового объекта), указанной в извещении о проведении аукциона.

9.1.4. В случаях, признания аукциона не состоявшимся по основаниям, предусмотренным частью 10 статьи 29 Решения в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной такой заявки, частью 9 статьи 30 Решения в связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия отклонила все такие заявки, частью 13 статьи 31 Решения в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один участник аукциона, а также по основаниям, предусмотренным частью 8 статьи 32 Решения в связи с тем, что участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона отказался от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, организатор аукциона вправе провести повторный аукцион. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

1. Описание место положения и технические показатели размещаемого нестационарного торгового объекта

Номер места в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов: 31;

Местоположение нестационарного торгового объекта: Омская область, Саргатский район, д. Урусово, ул. Новая, в 8 метрах на юг от жилого дома № 19;

Вид размещаемого нестационарного торгового объекта: павильон;

Площадь размещаемого нестационарного торгового объекта: 25 кв. метров;

Специализация размещаемого нестационарного торгового объекта: универсальная (продовольственные и не продовольственные товары);

Период размещения нестационарного торгового объекта: круглогодично.

Срок размещения нестационарного торгового объекта: 5 лет.

2. Схема размещения нестационарного торгового объекта на местности



РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

ДОГОВОР № _____ на размещение нестационарного торгового объекта

р.п. Саргатское, Омской области

«___» _____ 20__ года

Администрация Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____ именуемое в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», в лице _____ с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а при индивидуальном упоминании – «Сторона», на основании протокола № _____ от «___» _____ 20__ года проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Уполномоченный орган предоставляет за плату Хозяйствующему субъекту право использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 55:24:050101 в целях размещения в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, утвержденной постановлением Администрации Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области № 101-п от 26 апреля 2019 года «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области» нестационарного торгового объекта со следующими характеристиками (далее – Объект):

Номер места в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов: 31;

Местоположение нестационарного торгового объекта: Омская область, Саргатский район, д. Урусово, ул. Новая, в 8 метрах на юг от жилого дома № 19;

Вид размещаемого нестационарного торгового объекта: павильон;

Площадь размещаемого нестационарного торгового объекта: 25 кв. метров;

Специализация размещаемого нестационарного торгового объекта: универсальная (продовольственные и непродовольственные товары);

Период размещения нестационарного торгового объекта: круглогодично.

Выносное оборудование, в том числе холодильное оборудование отсутствует.

1.2. Схема размещения нестационарного торгового объекта на местности приведена в приложении № 1 к настоящему Договору.

1.3. Настоящий Договор на размещение Объекта предоставляет Хозяйствующему субъекту право на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена без предоставления земельного участка и установления сервитута в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе право на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов и пунктами 1.1 и 1.2 настоящего Договора.

2. ПЛАТА ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Годовой размер платы за размещение Объекта на дату заключения настоящего Договора определен по результатам открытого аукциона и в соответствии с протоколом № _____ от «___» _____ 20__ года проведения аукциона на право заключения договора на

размещение нестационарного торгового объекта (приложение № 2 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью) и составляет _____, _____ (_____) рублей ____ копеек.

Размер ежемесячной платы за размещение Объекта определяется как 1/12 размера годовой платы за размещение Объекта, и составляет _____, _____ (_____) рублей ____ копеек.

2.2. Плата за размещение Объекта вносится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Уполномоченного органа, указанный в пункте 10.1 настоящего договора, не позднее 10-го числа месяца, следующего за истекшим.

2.3. Размер платы за размещение Объекта за не полный период (год, месяц) исчисляется пропорционально количеству календарных дней фактического размещения Объекта к количеству дней в соответствующем периоде.

2.4. Сумма задатка, внесенного Хозяйствующим субъектом для участия открытом аукционе в размере _____, _____ (_____) рублей ____ копеек, засчитывается в счет платы за размещение Объекта.

2.5. Плата за размещение Объекта за последний период (месяц) вносится Хозяйствующим субъектом не позднее чем за десять календарных дней до дня окончания срока действия настоящего Договора.

2.6. Обязательство по внесению платы за размещение Объекта по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Уполномоченного органа, указанный в пункте 10.1 настоящего Договора. В подтверждение внесения платы за размещение Объекта Хозяйствующим субъектом могут быть предоставлены платежные документы, удостоверяющие факт перечисления денежных средств на расчетный счет Уполномоченного органа.

2.7. Поступающие платежи по настоящему Договору, в случае наличия у Хозяйствующего субъекта задолженности по внесению платы за размещение Объекта, учитываются Уполномоченным органом в следующем порядке: в первую очередь погашается задолженность прошлых периодов, затем погашаются начисления очередного наступившего срока внесения платы за размещение Объекта вне зависимости от периода платежа, указанного в платёжном документе.

Излишне уплаченная сумма платы за размещение Объекта (переплата), если отсутствует задолженность по пене и (или) штрафам, засчитывается в уплату предстоящих платежей по настоящему Договору.

Если присутствует переплата по основным платежам и задолженность по пене и (или) штрафам из суммы переплаты по плате за размещение Объекта погашается задолженность по пени и (или) штрафам, а остаток переплаты платы за размещение Объекта засчитывается на следующий платёжный период.

2.8. Неосуществление деятельности Хозяйствующим субъектом на месте размещения Объекта не может служить основанием для невнесения платы за размещение Объекта.

2.9. Плата за размещение Объекта не включает в себя плату за содержание и благоустройство территории на которой размещается Объект.

2.10. Размер платы за размещение Объекта ежегодно, но не ранее чем через год после заключения настоящего договора изменяется в одностороннем порядке Администрацией на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

2.11. Размер платы за размещение Объекта изменяется Уполномоченным органом в одностороннем порядке без согласования с Хозяйствующим субъектом и внесения соответствующих изменений и (или) дополнений в настоящий Договор, на основании письменного уведомления, направляемого Уполномоченным органом по адресу Хозяйствующего субъекта, указанному в пункте 10.2 настоящего Договора не позднее 31 января текущего года в котором производится изменение размера платы за размещение Объекта.

2.12. Стороны считают размер платы за размещение Объекта измененным со дня получения Хозяйствующим субъектом письменного уведомления, указанного в пункте 2.10 настоящего Договора, при этом изменение размера платы за размещение Объекта распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января текущего года за который будет осуществляться уплата платы за размещение Объекта, если уведомлением об изменении размера платы за размещение Объекта не предусмотрено иное.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Уполномоченный орган имеет право:

1) в течение срока действия настоящего Договора контролировать соблюдение Хозяйствующим субъектом его условий, беспрепятственно обследовать место размещения Объекта;

2) в случае установления нарушений условий настоящего Договора, допущенных Хозяйствующим субъектом при размещении и эксплуатации Объекта, требовать устранения данных нарушений в указанные Уполномоченным органом сроки;

3) направлять в уполномоченные органы, осуществляющие земельный контроль и надзор, обращения о пресечении неправомерных действий, осуществляемых Хозяйствующим субъектом;

4) требовать расторжения настоящего Договора по основаниям и в порядке, установленными настоящим Договором и законодательством Российской Федерации;

5) в случае отказа Хозяйствующего субъекта демонтировать и вывезти Объект при прекращении или расторжении настоящего Договора в установленном порядке самостоятельно осуществить указанные действия за счет Хозяйствующего субъекта и обеспечить ответственное хранение Объекта;

6) осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Уполномоченный орган обязуется:

1) предоставить Хозяйствующему субъекту место размещения Объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

2) не вмешиваться в хозяйственную деятельность Хозяйствующего субъекта, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству;

3) направлять Хозяйствующему субъекту письменные предупреждения, уведомления, обращения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Хозяйствующим субъектом нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Уполномоченного органа.

4) в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов предложить Хозяйствующему субъекту переместить Объект с места его размещения на другое свободное место в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов;

5) надлежащим образом исполнять иные обязанности предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Хозяйствующий субъект имеет право:

1) разместить Объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора;

2) использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с условиями настоящего Договора, а также требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальными правовыми актами Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области;

3) осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Хозяйствующий субъект обязуется:

1) разместить Объект и осуществлять его эксплуатацию в соответствии с условиями настоящего Договора;

2) сохранять вид, тип, площадь и назначение (специализацию) Объекта, адресные

ориентиры места размещения Объекта в течение срока действия настоящего Договора;

3) соблюдать требования к размещению Объекта, его внешнему виду и содержанию, требования по благоустройству прилегающей к Объекту территории, установленные муниципальными нормативными правовыми актами Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, в течение всего срока действия настоящего Договора.

4) соблюдать при размещении и эксплуатации Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

5) обеспечивать эксплуатацию Объекта в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Омской области и муниципальных нормативных правовых актов Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, не допускать самовольного переоборудования размещенного Объекта путем создания капитального фундамента, а также путем проведения иных строительных работ, влекущих изменение конструктивных характеристик и параметров Объекта, в том числе влекущих возникновение конструктивных элементов объекта капитального строительства, либо изменение площади Объекта;

6) поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта;

7) нести расходы на содержание места размещения Объекта;

8) не допускать осуществления на месте размещения Объекта деятельности, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия третьим лицам;

9) не нарушать права и законные интересы правообладателей смежных торговых объектов и земельных участков;

10) своевременно, в полном размере и порядке, определенным настоящим Договором вносить плату за размещение;

11) не передавать права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Хозяинствующему субъекту по настоящему Договору прав, в частности переход их к иному лицу (договоры залога, внесение права на размещение Объекта или его части в уставный капитал юридического лица и др.);

12) не передавать место размещения Объекта в целом или частично в наем или субаренду;

13) устранить за свой счёт недостатки места размещения Объекта и иные его изменения, произведённые без согласования с Уполномоченным органом, по письменному требованию последнего;

14) не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, части земельного участка или земель, в границах которых расположено место размещения Объекта, экологической обстановки на месте размещения Объекта, к загрязнению, захламлению места размещения Объекта;

15) осуществлять обход и осмотр места размещения Объекта с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщать об этом в компетентные органы;

16) при возникновении в непосредственной близости от Объекта чрезвычайных ситуаций, создающих угрозу жизни и здоровью людей, угроз террористического характера или совершении иных противоправных действий, обеспечивать незамедлительное извещение служб экстренного реагирования и (или) служб экстренной помощи;

17) выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию. В случае возникновения аварийных ситуаций на указанных объектах немедленно сообщать в аварийные службы и обеспечивать беспрепятственный доступ специалистов данных служб к объектам для их ремонта;

18) соблюдать охранные зоны, установленные в отношении линейных объектов;

19) обеспечивать доступ представителей собственников линейных объектов или

представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае если Объект полностью или частично расположен в охранной зоне линейных объектов;

20) обеспечить Уполномоченному органу и органам, осуществляющим земельный контроль и надзор, беспрепятственный доступ на Объект и место размещения Объекта;

21) выполнять в установленный срок предписания уполномоченных контролирующих и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при использовании Объекта и места размещения Объекта;

22) в течение десяти календарных дней со дня окончания срока действия или досрочного расторжения настоящего Договора освободить место размещения Объекта от расположенного на нём Объекта, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние и уведомить об этом Уполномоченный орган. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам;

23) ежегодно не позднее 31 декабря соответствующего года, а также не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия настоящего Договора осуществлять сверку взаимных расчетов по внесению платы за размещение Объекта и штрафным санкциям (неустойке, пени, штрафам);

24) надлежащим образом исполнять иные обязанности предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует в течение пяти лет, а в части исполнения Сторонами финансовых обязательств – до полного исполнения Сторонами таких обязательств.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность за причинение вреда третьим лицам в результате совершения каких-либо действий (бездействия) на месте размещения Объекта несет Хозяйствующий субъект.

6.3. Хозяйствующий субъект несет ответственность в случаях:

1) не внесения или не своевременного внесения платы за размещение Объекта в сроки и в размере, установленные настоящим Договором, Хозяйствующий субъект обязан уплатить пени в размере 0,1 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки платежа;

2) размещения Объекта с нарушениями его типа, специализации, места размещения, размеров занимаемой площади, внешнего вида, оформления Объекта, благоустройства прилегающей территории Хозяйствующий субъект выплачивает Уполномоченному органу штраф в трехкратном размере годовой платы за размещение Объекта;

3) совершения Хозяйствующим субъектом действий либо бездействия, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, части земельного участка или земель, в границах которых расположено место размещения Объекта, экологической обстановки на месте размещения Объекта, к загрязнению, захламлению места размещения Объекта, Хозяйствующий субъект уплачивает Уполномоченному органу штраф в пятикратном размере годовой платы за размещение Объект, а также возмещает причиненные в связи с этим убытки;

4) несвоевременного освобождения места размещения Объекта от расположенного на нём Объекта и не приведения его в первоначальное состояние, Хозяйствующий субъект уплачивает Уполномоченному органу сумму платы за размещение Объекта за период размещения Объекта сверх срока действия настоящего Договора, а также пени в размере 0,5 процента от суммы годовой платы за каждый день просрочки освобождения места размещения Объекта, но не более 200 процентов;

5) не соблюдения Хозяйствующим субъектом условий настоящего договора предусмотренных подпунктами 12 – 13 пункта 3.4 настоящего Договора, Хозяйствующий субъект несет ответственность в виде штрафа в трехкратном размере годовой платы за размещение Объекта;

6.4. Уплата неустойки, штрафов, пени предусмотренных настоящим Договором осуществляется на основании письменного требования соответствующей Стороны.

6.5. Выплата неустойки, штрафов, пени не освобождает Стороны от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия объективных внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора и подтверждены надлежащим образом.

6.2. Если, по мнению Сторон, исполнение настоящего Договора может быть продолжено, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

6.3. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является обстоятельством непреодолимой силы.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Стороны вправе досрочно расторгнуть или изменить настоящий Договор по взаимному соглашению, решению суда или по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и настоящим Договором.

7.2. Стороны вправе в любое время досрочно расторгнуть настоящий Договор по взаимному соглашению.

7.3. Досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Уполномоченного органа возможно в случаях:

1) если размещение и (или) эксплуатация Объекта осуществляется с нарушением требований, установленных в подпунктах 1 – 5 пункта 3.4 настоящего Договора;

2) осуществление Хозяйствующим субъектом деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик земель в месте размещения Объекта, его загрязнению и захламлению, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами;

3) при нарушении Хозяйствующим субъектом подпункта 8 пункта 3.4 настоящего Договора в случае наличия вступившего в законную силу постановления по делу об административном нарушении;

4) при невнесении Хозяйствующим субъектом платы за размещение Объекта в течение двух месяцев подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения, а также систематического (более трех раз подряд, либо более пяти раз в текущем году) нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных настоящим Договором;

5) принятия органами местного самоуправления решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой полностью или частично Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, стоянок автотранспорта, иных элементов благоустройства, если нахождение Объекта препятствует такому использованию;

- о развитии застроенной территории;

- о предоставлении земельного участка, в границах которого полностью либо частично расположено место размещения Объекта, на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, в собственность, в аренду;

- о проведении аукциона по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого полностью либо частично расположено место размещения Объекта;

- о перераспределении земель и (или) земельного участка, в границах которых полностью либо частично расположено место размещения Объекта, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случаях, предусмотренных статьями 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, если в результате перераспределения место размещения Объекта будет располагаться в границах земельного участка, образованного в результате перераспределения и находящегося в частной собственности;

6) в случае выявления несоответствия нестационарного торгового объекта архитектурному решению;

7) в случае не осуществления в размещенном Объекте торговой деятельности, предусмотренной настоящим договором на протяжении шестидесяти календарных дней подряд в течение срока действия настоящего Договора.

7.4. В случаях, предусмотренных пунктом 7.3 настоящего Договора, Уполномоченный орган предупреждает Хозяйствующего субъекта о предстоящем расторжении настоящего Договора не менее чем за тридцать календарных дней до предполагаемой даты его расторжения. По истечении тридцати календарных дней со дня, следующего за днем получения Арендодателем уведомления о расторжении договора, настоящий Договор считается расторгнутым.

7.5. В случаях, не предусмотренных пунктом 7.3 настоящего Договора, расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке по требованию Уполномоченного органа осуществляется только в судебном порядке.

7.6. Хозяйствующий субъект вправе в любое время досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив Уполномоченному органу соответствующее уведомление не менее чем за тридцать календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора при условии погашения задолженности по внесению платы за размещение Объекта (до момента расторжения Договора) и уплаты неустойки, штрафов, пени, если таковые имели место.

7.7. Настоящий договор прекращается в случаях:

1) истечения срока действия настоящего договора;

2) прекращения деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя;

3) перехода к третьему лицу права собственности на земельный участок, на котором размещается Объект.

7.8. Прекращение (расторжение) настоящего Договора освобождает стороны от исполнения обязательств по Договору, за исключением обязательств Сторон возникших до прекращения договора.

Со дня прекращения (расторжения) настоящего Договора Хозяйствующий субъект обязан освободить место размещения Объекта.

7.9. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме в виде дополнительных соглашений и подписаны обеими сторонами.

7.10. Не допускается изменение, в том числе по соглашению сторон следующих условий настоящего Договора: условий о местоположении Объекта, площади места размещения Объекта вида и специализации размещаемого Объекта, периода размещения объекта, сроке действия настоящего Договора, за исключением случаев предоставления компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с Решением Совета Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области № 37 от 30 октября 2020 года «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области».

7.11. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью при условии, что они выполнены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

8.2. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из настоящего Договора является для Сторон обязательным.

8.3. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанным в разделе 10 настоящего Договора.

8.4. Допускается направление Сторонами претензионных писем иными способами: факсимильной связью, электронной почтой, курьерской почтой. Такие претензионные письма имеют юридическую силу, в случае получения Сторонами их оригиналов способом, указанным в пункте 9.3 настоящего Договора.

8.5. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 30 календарных дней со дня получения последнего адресатом.

8.6. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Омской области.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста настоящего Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

9.2. Вся переписка по предмету настоящего Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения договора.

9.3. Стороны признают, что если какое-либо из положений настоящего Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения настоящего Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.

9.4. В случае изменения наименования, местонахождения и других данных каждая из Сторон обязана в пятнадцатидневный срок в письменной форме сообщить другой стороне о произошедших изменениях.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства.

9.6. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах: по одному экземпляру для каждой стороны. Все экземпляры договора идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

9.7. Настоящий договор имеет следующие приложения, являющиеся его неотъемлемыми частями:

приложение № 1 – Схема размещения нестационарного торгового объекта на местности;

приложение № 2 – Расчет размера платы за размещение нестационарного торгового объекта.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

10.1. Уполномоченный орган: Администрация Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, адрес: 646400, Омская область, Саргатский район, р.п. Саргатское, ул. Коммунальная, 9, помещ. 1П, ОГРН 1055517006313, ИНН 5510007644, КПП 553201001, Единый казначейский счет 40102810245370000044, Казначейский счет 03231643526511515200, БИК 015209001, банк: Отделение Омск Банка России/УФК по Омской области г. Омск, КБК 60911109080130000120.

10.2. Хозяйствующий субъект: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

От имени Уполномоченного органа:

От имени Хозяйствующего субъекта:

СХЕМА
размещения нестационарного торгового объекта на местности



От имени Уполномоченного органа:

От имени Хозяйствующего субъекта:



Приложение № 1
к Документации об аукционе на право
заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта на
территории Саргатского городского
поселения Саргатского муниципального
района Омской области

ФОРМА ЗАЯВКИ
на участие в аукционе для юридического лица

БЛАНК ЗАЯВИТЕЛЯ
(если имеется фирменный бланк)
Дата, исх. номер

Администрация Саргатского городского
поселения Саргатского муниципального
района Омской области
646400, Омская область, р.п. Саргатское,
ул. Коммунальная, д. 9

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта на территории
Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района
Омской области

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:

номер места в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов: _____;

местоположение нестационарного торгового объекта:

_____;

вид размещаемого нестационарного торгового объекта: _____;

площадь размещаемого нестационарного торгового объекта: _____ кв. метров;

специализация размещаемого нестационарного торгового объекта:

период размещения нестационарного торгового объекта: _____,
в том числе проект договора на размещение нестационарного торгового объекта

_____ (наименование участника аукциона)

в лице _____

(наименование должности и Ф.И.О. руководителя)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанной документации об аукционе.

В случае признания победителем аукциона заявитель обязуется подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта в сроки предусмотренные документацией об аукционе, и осуществлять размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с указанным договором.

Настоящей Заявкой заявитель подтверждает, что является юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) в соответствии с требованиями действующего

законодательства и декларирует свое соответствие следующим обязательным требованиям, предъявляемым к участникам аукциона:

- 1) непроведение ликвидации заявителя – юридического лица;
- 2) отсутствие вступившего в силу решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- 3) неприостановление деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявления.

Сведения о заявителе:

Общие сведения о заявителе:	
Полное и сокращенное наименование поставщика (фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя):	
Юридический адрес (место жительства для индивидуального предпринимателя):	
Почтовый адрес (для юридического лица):	
Должность, Фамилия, Имя, Отчество руководителя (для юридического лица):	
ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)	
ИНН	
КПП (для юридического лица)	
Банковские реквизиты:	
Расчетный счет:	
Наименование банка:	
Корреспондентский счёт:	
Банковский идентификационный код (БИК):	
Контактная информация:	
Фамилия, Имя, Отчество контактного лица:	
Контактный телефон:	
E-mail: (при наличии)	

Заявитель уведомлен, что в случае несоответствия заявки требованиям аукционной документации, он может быть не допущен к участию в аукционе.

Заявитель уведомлен, что в случае признания победителем аукциона и его отказа от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта, внесенный заявителем задаток не возвращается.

Заявитель несет ответственность за предоставление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с документацией об аукционе и действующим законодательством РФ.

Настоящей заявкой гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора аукциона, запрашивать в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в заявке сведения.

К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1.		
2.		
3.		
...		

(должность заявителя)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.