

3

**СОВЕТ САРГАТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

30 октября 2017 года

№ 46

р. п. Саргатское

О налоге на имущество
физических лиц

Настоящее решение в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливает на территории Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области (далее – городское поселение) налог на имущество физических лиц.

Статья 1. Общие положения

Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории городского поселения устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), особенности определения налоговой базы, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Статья 2. Особенности определения налоговой базы

Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

Статья 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки на территории городского поселения устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

- 1) 0,1 процента в отношении:
 - жилых домов, жилых помещений (квартиры, комнаты);
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - гаражей и машино-мест;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного,

дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

Статья 4. Налоговые льготы

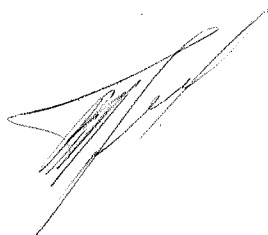
Отдельным категориям налогоплательщиков предоставляются налоговые льготы в порядке и на условиях установленных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Заключительные положения

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Саргатский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте Саргатского городского поселения (www.sargat.omskportal.ru).

Глава Саргатского
городского поселения



В.П. Пушкарев

«31» октября 2017 г.