

АДМИНИСТРАЦИЯ САРГАТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2024

№ 201-2

р.п. Саргатское

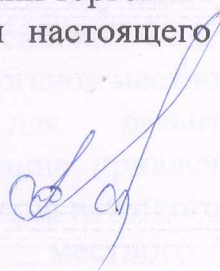
Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области, Решением Совета Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области № 15 от 23 марта 2006 года «Об управлении муниципальной собственностью Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области», Администрация Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения его на официальном сайте Саргатского городского поселения [www.sargatskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru](http://www.sargatskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Саргатского  
городского поселения



С.В. Троян

Приложение  
к постановлению Администрации  
Саргатского городского поселения  
Саргатского муниципального района  
Омской области

от 27.11. 2024 года № 201-12

**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества Саргатского городского  
поселения Саргатского муниципального района Омской области  
на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области и Решением Совета Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области № 15 от 23 марта 2006 года «Об управлении муниципальной собственностью Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области».

2. Основными целями реализации Прогнозного плана являются повышение эффективности управления муниципальным имуществом Саргатского городского поселения (далее - муниципальным имуществом).

3. Приватизация муниципального имущества в 2024 году и плановом периоде 2025-2026 годов будет направлена на решение следующих задач:

1) обеспечение доходов бюджета Саргатского городского поселения от реализации имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

2) отчуждение имущества, не предназначенного для:

- решения установленных законом вопросов местного значения;

- осуществления отдельных государственных полномочий, переданных

органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;

- обеспечения деятельности органов местного самоуправления;

3) создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, стимулирование привлечения частных инвестиций на содержание и восстановление объектов нежилого фонда;

4) сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;

4. Основаниями включения объектов муниципальной собственности в План приватизации являются:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов муниципальной собственности, значительные расходы на их содержание, охрану, эксплуатацию;

- отсутствие спроса на объекты муниципальной собственности на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду;

- низкие доходы в бюджет Саргатского городского поселения от сдачи объектов в аренду;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения объектов.

5. Объекты муниципальной собственности, подлежащие приватизации в 2024 году, представлены в приложении к Программе приватизации.

6. Подготовка к продаже каждого объекта будет осуществляться путем принятия индивидуальных решений о способах, сроках и начальной цене приватизации на основе проведения независимой оценки, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

7. Отчет о выполнении Прогнозного плана подлежит обнародованию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение  
к Прогнозному плану (программе) приватизации  
муниципального имущества Саргатского  
городского поселения Саргатского муниципального района Омской области на 2024 год и плановый  
период 2025-2026 годов

**Перечень муниципального имущества  
Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области,  
планируемого к приватизации в 2024 году и плановом периоде 2025-2026 годов**

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Местонахождение имущества	Наличие или отсутствие ограничений (обременений) имущества	Способ приватизации	Прогнозный срок приватизации	Прогноз объемов поступлений в бюджет, руб.
1.	Строительные материалы, полученные от разбора объекта капитального строительства (многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 55:24:000000:1653, площадью 127,7 кв. метров, 1986 года постройки, количество этажей – 1, в том числе подземных – 0), признанного аварийным и подлежащим сносу	Омская область, Саргатский район, рп. Саргатское, ул. 8 Марта, д. 44	Отсутствует	Электронный аукцион	декабрь 2024 года	53 000,00