

**СОВЕТ САРГАТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25.12.2019 года

№ 44

р. п. Саргатское

**О правилах благоустройства территории Саргатского городского поселения
Саргатского муниципального района Омской области**

Настоящее решение принято на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Устава Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области.

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Сфера действия настоящего решения

1. Настоящее решение устанавливает на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Омской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области (далее – городское поселение), перечень мероприятий по благоустройству территории городского поселения, порядок и периодичность их проведения.

2. Действие настоящего решения не распространяется на отношения в сфере строительства и реконструкции объектов капитального строительства, а также реставрации объектов культурного наследия.

3. Отношения, связанные с благоустройством отдельных объектов благоустройства городского поселения, регулируются настоящим решением, если иное не установлено федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации и Омской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем решении

1. В целях настоящего решения используются следующие основные понятия:

1) **благоустройство территории городского поселения** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящим решением, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории городского поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

2) **объект благоустройства** – участок территории, на котором осуществляется деятельность по благоустройству с размещением элементов благоустройства с учетом требований законодательства, технических регламентов, региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, нормативов градостроительного проектирования городского поселения;

3) **элементы благоустройства** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

4) **прилегающая территория** – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящим решением в соответствии с порядком, установленным законом Омской области;

5) **проект благоустройства** – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

6) **развитие объекта благоустройства** – осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

7) **внешний архитектурный облик сложившейся застройки** – совокупность визуально воспринимаемых градостроительных особенностей планировочной организации территории и особенностей архитектурного облика, расположенных в ее пределах зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства и природного ландшафта;

8) **фасад здания** – наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.;

9) **витрина** – остекленная часть фасадов зданий, предназначенная для размещения информации о товарах и услугах;

10) **некапитальные нестационарные сооружения** - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, не являющиеся объектами недвижимости, устанавливаемые на определенной территории с учетом возможности быстрого изменения характера использования данной территории без несоразмерного ущерба назначению объектов при их перемещении (остановочные навесы, металлические и сборные железобетонные гаражи, боксовые гаражи, парковочные ограждения, нестационарные торговые объекты);

11) **нестационарный торговый объект** – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

12) **киоск** – нестационарный торговый объект, предназначенный для оптовой или розничной торговли, осуществляемой без доступа покупателей внутрь сооружения;

13) **павильон** – нестационарный торговый объект, предназначенный для оптовой или розничной торговли, с обслуживанием покупателей внутри помещения;

14) **территории общего пользования** – территории поселения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары);

15) **общественные пространства** – объекты благоустройства на территориях общественного назначения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, специально предназначенные для бесплатного использования неограниченным кругом лиц в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия

спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

16) **остановочный навес** – объект, предназначенный для ожидания пассажирами общественного транспорта, устанавливаемый отдельно стоящим или в комплексе с киосками, павильонами;

17) **детская площадка** – участок территории, предназначенный для игр и активного отдыха детей, на котором размещены элементы игрового и спортивного оборудования;

18) **спортивная площадка** – участок территории, предназначенный для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, на котором размещено спортивное оборудование, мягкие или газонные виды покрытия;

19) **площадка для отдыха** – участок территории, предназначенный для отдыха и настольных игр взрослого населения;

20) **площадка для установки мусоросборных контейнеров** – специально оборудованное место, предназначенное для размещения мусоросборников, контейнеров, в которые производится сбор твердых коммунальных отходов;

21) **хозяйственная площадка** – площадка, предназначенная для хозяйственно-бытовых нужд (для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода);

22) **площадка для выгула собак** – огороженный участок территории, предназначенный для выгула собак, на котором размещены скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование;

23) **площадка для дрессировки собак** – огороженный участок территории, предназначенный для дрессировки собак, на котором размещены специальное учебное и тренировочное оборудование, спортивные снаряды и сооружения, скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование;

24) **площадки автостоянок** – специально обозначенные, обустроенные и оборудованные места, предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

25) **пешеходные коммуникации** – элементы благоустройства, обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории городского поселения (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки);

26) **парковочное ограждение** – устройство, предназначенное для ограничения въезда (выезда) транспортных средств на участок территории, используемый для остановки, стоянки транспортных средств (ограничительные столбики, барьеры, крепежные изделия, цепи, тросы, в том числе подъемное или выдвижное устройство, перекрывающее (открывающее) движение транспортных средств в виде шлагбаума);

27) **строительная площадка** – ограждаемая территория, используемая для размещения возводимого объекта капитального строительства, временных зданий и сооружений, техники, отвалов грунта, складирования строительных материалов, изделий, оборудования и выполнения строительно-монтажных работ.

28) **земляные работы** – работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории городского поселения, либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров, планировкой территории, проведение которых должно осуществляться на основании ордера на производство работ;

29) **малые архитектурные формы** – элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, клумбы, цветники, рабатки, водные устройства, скамейки, лавочки, декоративные ограждения, урны, оборудование детских и спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки собак, площадок для установки мусоросборников, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского поселения;

30) **знаково-информационные системы** – адресные указатели улиц, проспектов, площадей, указатели нумерации домов, зданий, информационные таблички, в том числе международный символ доступности объекта для инвалидов, указатели сетей канализации и

водопровода, пожарного гидранта, сооружений подземного газопровода и иные системы коммуникации, ориентирования и визуальной информации, предназначенные для информирования об объектах городской инфраструктуры и не являющиеся наружной рекламой, располагаемые на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах или на земельных участках независимо от форм собственности в виде отдельно стоящих конструкций (выносные, передвижные щитовые конструкции или постоянные, стационарные конструкции).

31) **владелец знаково-информационной системы** – собственник знаково-информационной системы либо иное лицо, обладающее вещным правом на знаково-информационную систему или правом владения и (или) пользования знаково-информационной системой на основании договора с ее собственником;

32) **квартал** – элемент планировочной структуры территории городского поселения;

33) **придомовая территория** – земельный участок под многоквартирным домом с расположенными на нём элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами в границах, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. Если земельный участок под многоквартирным домом не поставлен на кадастровый учёт, придомовой территорией является земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома и выездами на дороги общего пользования;

34) **дворовая территория** – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе детскими площадками, местами для отдыха, сушки белья, зелеными насаждениями, парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам и иными объектами общего пользования;

35) **внутриквартальная территория** – территория в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами, включая въезды на территорию квартала, сквозные проезды, а также тротуары, газоны и другие элементы благоустройства;

36) **устройства наружного освещения** – технические сооружения и приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, пешеходных переходов, подъездов зданий, номерных знаков домов;

37) **автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

38) **лоток** – часть дорожного полотна, примыкающая к бордюру на расстоянии 0,5 метров, предназначенная для сбора осадков и пропуски поверхностных вод с проезжей части дороги, тротуара или газона;

39) **усовершенствованное покрытие** – асфальт, брусчатка, тротуарная плитка, бетонное покрытие;

40) **внутриквартальный проезд** – улица, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала;

41) **отходы производства и потребления** – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в

соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

42) **крупногабаритные отходы** – крупногабаритные предметы домашнего обихода, утратившие свои потребительские свойства, относящиеся к классу твердых коммунальных отходов, образование которых не связано с предпринимательской деятельностью и осуществлением капитального ремонта жилых и нежилых помещений, размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

43) **жидкие коммунальные отходы** – жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, в том числе фекальные отходы нецентрализованной канализации;

44) **твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

45) **мусор** – любые отходы, включая твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы и отходы производства, кроме радиоактивных, ртутьсодержащих и опасных промышленных отходов, а также ветки деревьев и сухая растительность;

46) **снежный вал** – временное образование из снега, наледи, формируемое в результате их сгребания в прилотовой зоне улиц или на обочинах дорог;

47) **смет** – мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную;

48) **дождеприемный колодец** – сооружение на канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод;

49) **захламление территории** – размещение в неустановленных местах предметов хозяйственной деятельности, твердых производственных и коммунальных отходов;

50) **несанкционированная свалка отходов** – самовольное размещение отходов производства и потребления вне специально оборудованных мест, предназначенных для размещения отходов;

51) **места массового пребывания людей** – территории, прилегающие к вокзалам, аэропортам, магазинам, рынкам, гостиницам, театрам, образовательным, медицинским учреждениям, учреждениям культуры, физкультурно-оздоровительным и спортивным сооружениям, зданиям религиозного назначения, а также бульвары, площади, скверы, парки, остановки общественного транспорта;

52) **уборка территорий** - комплекс технологических операций, включающий сбор, вывоз в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

53) **зеленые насаждения** – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного и (или) искусственного происхождения на определенной территории;

54) **объект озеленения** - озелененная территория в зависимости от размещения, площади и функционального назначения;

55) **лесные и озелененные территории** – территории, покрытые зелеными насаждениями естественного и искусственного происхождения;

56) **повреждение зеленых насаждений** - механическое, термическое, химическое и иное причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение их роста;

57) **уничтожение зеленых насаждений** - снос (вырубка, спиливание, выкапывание), а также повреждение зеленых насаждений, повлекшее за собой единовременное прекращение их роста, жизнедеятельности и гибель;

58) **восстановительная стоимость зеленых насаждений** – стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при сносе, повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;

59) **аварийно-опасное дерево** – дерево со структурными изъянами (сухостой, трещины, отхождение ветвей от ствола, гниение, некрозы, повреждения корневой системы дерева, слабая структура скелета дерева), способными привести к падению всего дерева или его части (частей) и причинить вред или создать угрозу причинения вреда находящимся в пределах его досягаемости объектам, а также причинить вред или создать угрозу причинения вреда жизни и здоровью людей;

60) **газон** – участок земли со специально созданным травяным покровом, а также трава, посеянная на этом участке земли;

61) **палисадник** – элемент благоустройства территории, расположенный между домом, зданием и дорогой (тротуаром) имеющий ограждение, используемый для выращивания цветочных культур, низкорослых и среднерослых декоративных кустарников и деревьев;

62) **памятник** – произведение монументального искусства, созданное для увековечения людей и исторических событий: монумент, статуя, бюст, плита с рельефом или надписью, триумфальная арка;

63) **памятный знак** – локальное тематическое произведение с ограниченной сферой восприятия, посвященное увековечению события или лица: стела, обелиск, колонна, камень;

64) **мемориальная доска** – архитектурно-скульптурное произведение малой формы, предназначенное для установки на фасадах зданий с целью адресного увековечия памяти выдающихся исторических событий и личностей;

65) **монументально-декоративная композиция** – многоплановая городская, садово-парковая скульптура, скульптурная композиция, составляющими элементами которой могут быть фонтаны и другие художественные объекты;

66) **аварийно-восстановительные работы** – работы, проводимые для оперативного устранения аварии подземных, наземных инженерных сетей (коммуникаций);

67) **владелец животного** – физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, которому животное принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, ответственное за его содержание, здоровье и использование животного, а также лица, приютившие безнадзорных животных до установления их владельца;

68) **содержание домашних животных** – обеспечение владельцем условий проживания, жизнедеятельности и ухода за домашними животными в соответствии с их биологическими особенностями и настоящим решением;

69) **безнадзорные животные** – животные, которые не имеют собственника, либо собственник которых не известен, либо от которых собственник отказался, либо которые против воли собственника, либо лица, осуществляющего правомочия владения (владения и пользования) выбыли из владения указанных лиц;

70) **отлов безнадзорных домашних животных** – мероприятия по регулированию численности безнадзорных животных;

2. Используемые в настоящем решении понятия «городское поселение» и «муниципальное образование» являются равнозначными.

Статья 3. Задачи благоустройства территории городского поселения

Основными задачами благоустройства территории городского поселения являются:

- создание благоприятных условий жизни для населения на территории городского поселения;

- обеспечение формирования единого облика городского поселения;

- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства городского поселения;
- обеспечение доступности территорий общего пользования городского поселения, в том числе с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;
- обеспечение сохранности объектов благоустройства городского поселения;
- обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан.

Статья 4. Принципы благоустройства территории городского поселения

1. Благоустройство территории городского поселения может достигаться путем реализации следующих принципов:

принцип функционального разнообразия – насыщенность территории (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

принцип комфортной организации пешеходной среды – создание на территории городского поселения условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

принцип комфортной мобильности – наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

принцип комфортной среды для общения – гармоничное размещение в населенных пунктах городского поселения территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее – общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство);

принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

2. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

3. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

4. Реализация комплексных проектов благоустройства территории городского поселения осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

Глава 2. Общественное участие в процессе благоустройства территории городского поселения

Статья 5. Участники деятельности по благоустройству

Участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

- 1) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
- 2) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;
- 3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
- 4) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;
- 5) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные физические и юридические лица.

Статья 6. Участие жителей городского поселения в реализации проектов по благоустройству территории городского поселения

1. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов по благоустройству территории городского поселения, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства, жители городского поселения участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству.

2. Участие жителей городского поселения в реализации проектов по благоустройству территории городского поселения может быть прямым или опосредованным через общественные организации.

3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территории поселения, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей и иных заинтересованных лиц.

4. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства используются следующие формы:

- 1) совместное определение целей и задач по развитию территории городского поселения; инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- 2) определение преимущественных видов деятельности функциональных зон поселения;
- 3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- 4) консультации по предполагаемым типам озеленения, типам освещения и осветительного оборудования;
- 5) участие в разработке и обсуждении решений;
- 6) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта).

5. Обсуждение проектов благоустройства может проводиться с использованием анкетирования, опросов, интервьюирования, общественных обсуждений, школьных проектов (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), в том числе в интерактивном формате, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

Статья 7. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству

Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды, может заключаться:

- 1) в создании и предоставлении услуг и сервисов, организации мероприятий на территориях общего пользования поселения;
- 2) в производстве или размещении элементов благоустройства;
- 3) в комплексном благоустройстве отдельных территорий поселения;
- 4) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций на территориях общего пользования;
- 5) в иных формах.

Статья 8. Уполномоченный орган местного самоуправления в сфере благоустройства

Администрация городского поселения является уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим предусмотренные настоящим решением полномочия в сфере благоустройства территории городского поселения, а также полномочия по контролю за исполнением настоящего решения физическими и юридическими лицами не зависимо от форм собственности и ведомственной принадлежности.

Глава 3. Требования к благоустройству территории городского поселения

§ 1. Общие положения о благоустройстве территории городского поселения

Статья 9. Объекты и элементы благоустройства

1. В целях настоящего решения к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

2. К элементам благоустройства относятся, в том числе:

- элементы озеленения (массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, бордюры, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок);
- покрытия (твердые, мягкие, газонные, комбинированные);
- ограждения (заборы);
- пешеходные коммуникации;
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения и осветительное оборудование;
- знаково-информационные системы;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;

- элементы инженерной подготовки и защиты территории (организация рельефа и стока поверхностных вод);
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

Статья 10. Общие требования к проектированию, содержанию и эксплуатации элементов благоустройства

1. Территория поселения должна быть благоустроена в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов и настоящего решения.

2. Проектирование и содержание элементов благоустройства должно учитывать физические возможности всех категорий населения, включая маломобильные группы населения и пожилых людей, и должно быть направлено на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортности и информативности в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. При планировочной организации и благоустройстве территории поселения необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

4. Эксплуатация элементов благоустройства должна обеспечивать требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения пожилых людей и маломобильных групп населения по территории городского поселения.

5. Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории городского поселения. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

6. Элементы благоустройства территории могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

7. Проектная документация на объекты благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

8. Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

Статья 11. Условия доступности объектов благоустройства для инвалидов и других маломобильных групп населения

1. Условия доступности объектов благоустройства для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории поселения обеспечивается в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Омской области.

2. Содержание территории городского поселения и реализация мероприятий по развитию благоустройства на территории городского поселения осуществляются в

соответствии с настоящим решением, Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Омской области.

3. Требования по оснащению объектов и элементов благоустройства техническими приспособлениями для беспрепятственного доступа к ним и их использования инвалидами и другими маломобильными группами населения, установленные настоящим решением, применяется исключительно ко вновь вводимым в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию объектам.

§ 2. Благоустройство детских, спортивных и других площадок для отдыха и досуга

Статья 12. Принципы благоустройства детских, спортивных и других площадок для отдыха и досуга

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве детских, спортивных и других площадок для отдыха и досуга, а также размещении игрового, спортивного и иного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации таких площадок как центров притяжения людей.

Статья 13. Требования к детским площадкам

1. Требования, устанавливаемые к детским площадкам, должны соответствовать законодательству Российской Федерации в области технического регулирования, нормативно-техническим документам Российской Федерации и настоящему решению.

2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет), подростков (12-16 лет).

Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно составлять не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста – не менее 20 метров, комплексных игровых площадок – не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов – не менее 100 метров.

4. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста размещают на участке жилой застройки; площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки – на озелененных территориях улицы, квартала или группы жилых домов; спортивно-игровые комплексы и места для катания – **в парках жилого района.**

5. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 – 0,7 квадратных метров на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

6. Площадки детей дошкольного возраста могут размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общая площадь площадки должна быть не менее 80 квадратных метров.

7. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста – 70-150 квадратных метров, школьного возраста – 100-300 квадратных метров, комплексных игровых площадок – 900-1600 квадратных метров.

Возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых. При этом, размер площадки должен составлять не менее 150 квадратных метров.

Соседствующие детские и взрослые площадки необходимо разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

8. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях.

9. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма предотвращается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: информационные стенды (таблички), мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

11. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

12. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

13. Детские площадки могут озеленяться посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 метров, а с южной и западной – не ближе 1 метра от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

14. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

15. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метров.

16. Материалы, из которых изготовлено оборудование, не должны оказывать вредное воздействие на здоровье людей, в том числе детей и окружающую среду в процессе эксплуатации.

17. Минимальное расстояние до контейнерных площадок – 15 метров, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта – не менее 50 метров.

18. Покрытие зоны приземления должно состоять из материала, обеспечивающего безопасное приземление при падении. Не должно быть загрязнений или частиц глины. При использовании песка размер частиц должен составлять 0,2 – 2 миллиметра, при использовании гравия 2 – 8 миллиметров. Толщина слоя – не менее 30 сантиметров.

19. Ветви или листва деревьев должны находиться не ниже 2,5 метров над покрытием и оборудованием площадки. Кустарник, используемый для ограждения площадок, должен исключать возможность получения травмы в случае падения на него во время игры. Трава на площадке должна быть скошена, высота ее не должна превышать 20 сантиметров.

20. Конструкции оборудования площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание, доступ взрослых для оказания помощи детям внутри оборудования.

21. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость и жесткость. Качество узловых соединений и устойчивость конструкций должны быть надежным (при покачивании конструкции).

22. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии или изготовлены из коррозионно-стойких материалов. Не допускается наличие глубокой коррозии металлических конструкций элементов оборудования.

Металлические материалы, образующие окислы, шелушащиеся или отслаивающиеся, должны быть защищены нетоксичным покрытием.

Выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены способом, исключающим травмирование. Сварные швы должны быть гладкими.

23. Элементы оборудования из полимерных материалов, композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны заменяться по истечении периода времени, указанного изготовителем.

24. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

25. Не допускается наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

26. Крепление элементов оборудования должно исключать возможность их демонтажа без применения инструментов.

27. Не допускается отсутствие деталей оборудования и наличие механических повреждений (дефектов/неисправностей) элементов оборудования. Не допускается чрезмерный износ подвижных частей оборудования. Крепления подвесных элементов оборудования должны быть надежно зафиксированы. Элементы оборудования (комплектующие), подлежащие периодическому обслуживанию или замене (например, подшипники), должны быть защищены от несанкционированного доступа.

28. Не допускается наличие выступающих частей фундаментов, арматуры и элементов крепления. При наличии сыпучего покрытия (например, песка) фундаменты должны соответствовать следующим требованиям:

а) элементы фундамента должны располагаться на глубине не менее 40 сантиметров от поверхности покрытия игровой площадки;

б) глубина от поверхности покрытия игровой площадки до верха фундамента конической формы должна быть не менее 20 сантиметров;

в) острые кромки фундамента должны быть закруглены. Радиус закругления – не менее 2 сантиметров;

г) концы элементов, выступающих из фундамента (например, анкерных болтов), должны располагаться на глубине не менее 40 сантиметров от уровня поверхности покрытия игровой площадки.

29. Закрытое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.) с внутренним размером более 200 сантиметров в любом направлении от входа должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать, при необходимости, оказание помощи взрослыми детям без каких-либо дополнительных средств. Размеры открытых доступов должны быть не менее 50х50 сантиметров.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

30. Размеры элемента (диаметр сечения) оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должны быть не менее 16 миллиметров и не более 45 миллиметров в любом направлении. Ширина элемента оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должна быть не более 60 миллиметров.

31. Подвижные и неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, а также создавать возможность застревания тела, частей тела или одежды ребенка.

32. Для предупреждения травм при падении детей с оборудования площадки устанавливаются ударопоглощающие покрытия. Для защиты от падения оборудуют перила и ограждения. Конструкция защитного ограждения не должна поощрять детей стоять или сидеть на нем, а также допускать лазание детей или их подъем.

33. Песок в песочнице не должен содержать посторонних предметов, мусора, экскрементов животных, большого количества насекомых.

34. При размещении игрового оборудования на детских площадках рекомендуется соблюдать следующие минимальные расстояния безопасности:

качели – не менее 1,5 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 метров вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

качалки - не менее 1,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 метра вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона;

карусели - не менее 2,0 метров в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

горки - не менее 1,0 метра от боковых сторон и 2,0 метров вперед от нижнего края ската горки.

В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

35. Размещаемое игровое оборудование и его отдельные части должны соответствовать следующим рекомендуемым параметрам:

качели - высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 35 сантиметров и не более 63,5 сантиметров. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сидение для маленьких детей (колыбель) и плоское сидение для более старших детей;

качалки - высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550 – 750 миллиметров. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 миллиметров;

карусели - минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 6 сантиметров и не более 30 сантиметров. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 метр;

горки - доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 метров вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 70 сантиметров и не более 1,0 метра. Стартовая площадка – не менее 30 сантиметров длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки, должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 15 сантиметров. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен

подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 миллиметров и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 1,0 метра. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 метра – не более 20 сантиметров, при длине участка скольжения более 1,5 метров – не более 35 сантиметров. Горка - тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 75 сантиметров.

36. Игровое оборудование детских площадок должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации и эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

Статья 14. Требования к спортивным площадкам

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

2. Спортивные площадки проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

3. Разработка проектов спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки.

4. Разработка проекта размещения и благоустройства спортивного ядра на территории общеобразовательных школ осуществляется с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов от 20 до 40 метров в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливаются площадью не менее 150 квадратных метров, школьного возраста (100 детей) – не менее 250 квадратных метров.

5. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать действующим санитарным правилам и нормам.

6. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

7. Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 метров. Для ограждения спортивной площадки возможно применение вертикального озеленения.

Статья 15. Требования к площадкам для отдыха и досуга

1. Площадки для отдыха и досуга предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения.

2. Площадки для отдыха и досуга могут размещаться на участках жилой застройки, а также на озелененных участках придомовых и дворовых территорий, в парках и скверах.

Площадки отдыха могут устраиваться как проходные, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам. При этом между ними и площадкой отдыха предусматривается полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 метров. Расстояние от границы площадки отдыха до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта предусматривается не менее 50 метров. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха предусматривается не менее 10 метров, площадок шумных настольных игр – не менее 25 метров.

2. Площадки отдыха на жилых территориях проектируют из расчета 0,1 – 0,2 квадратных метра на одного жителя. Оптимальный размер площадки 50 – 100 квадратных метров, минимальный размер площадки отдыха – не менее 15 – 20 квадратных метров.

Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3. Покрытие площадки отдыха проектируется в виде твердых покрытий.

При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

4. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.

Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие – из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

5. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

6. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 – 15 квадратных метров.

Статья 16. Размещение и ввод в эксплуатацию детских, спортивных и других площадок для отдыха и досуга

1. Размещение на территории городского поселения детских, спортивных и других площадок для отдыха и досуга осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

2. Установка оборудования на детских, спортивных и других площадках для отдыха и досуга, в том числе нового оборудования на существующих площадках, на землях или земельных участках общего пользования подлежит согласованию с Администрацией городского поселения.

3. На детских, спортивных и других площадках для отдыха и досуга может устанавливаться оборудование как промышленного изготовления, так и оборудование, изготавливаемое владельцами таких площадок самостоятельно.

4. Самостоятельно изготавливаемое владельцами детских, спортивных и других площадок для отдыха и досуга оборудование, должно соответствовать обязательным требованиям, установленным настоящим решением, за исключением случаев, когда действующим законодательством к изготавливаемому оборудованию не предъявляются иные требования.

5. Монтаж оборудования промышленного изготовления должен производиться в соответствии с инструкцией изготовителя, организациями или лицами, имеющими необходимый опыт и профессионально осуществляющими данный вид работ, за исключением оборудования, для монтажа которого не требуется наличие специальных навыков и опыта монтажа подобного оборудования.

6. Лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии – собственник, правообладатель оборудования) осуществляет контроль за ходом производства работ по установке (монтажу) оборудования, а также обеспечивает его дальнейшее содержание в исправном состоянии.

§ 3. Благоустройство площадок для выгула и дрессировки собак

Статья 17. Требования к площадкам для выгула животных

1. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения должны составлять 400 – 600 квадратных метров, на прочих территориях – до 800 квадратных метров. В условиях сложившейся застройки возможно принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей.

Доступность площадок – не далее 400 метров. На территориях с плотной жилой застройкой – не далее 600 метров. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 25 метров, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха – не менее 40 метров.

3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула животных включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (скамьи), урна (урны), осветительное и информационное оборудование.

4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула животных, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

5. Ограждение специальной площадки для выгула животных должно быть высотой не менее 2 метров. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

6. На территории площадки размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

7. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

Статья 18. Требования к площадкам для дрессировки собак

1. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 метров.

2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2 на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

3. Покрытие площадки предусматривают имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности собак (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

4. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, предусматриваются не позволяющим собаке покидать площадку или причинять себе травму.

5. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

§ 4. Благоустройство улично-дорожной сети

Статья 19. Требования к площадкам автостоянок

1. На территории поселения предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей; уличные (в виде парковок на

проезжей части, обозначенных разметкой); внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части); гостевые (на участке жилой застройки); для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные); приобъектные (у объекта или группы объектов); прочие (грузовые, перехватывающие и др.).

2. Не допускается проектировать размещение площадок для автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта. Организацию заездов на автостоянки предусматривают не ближе 15 метров от конца или начала посадочной площадки.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие); элементы сопряжения поверхностей; разделительные элементы; осветительное и информационное оборудование; подъездные пути с твердым покрытием.

4. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

5. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня.

6. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), мобильного озеленения.

Статья 20. Размещение и хранение транспортных средств на территории городского поселения

1. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в отведенных для этой цели местах, при этом собственники (правообладатели) транспортных средств должны обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники по указанным территориям.

2. Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях не допускается.

3. При обнаружении на территориях общего пользования, дворовых и внутриквартальных территориях брошенных, разукomплектованных транспортных средств, Администрацией городского поселения принимаются меры по их удалению с таких территорий в порядке, определенном **главой ___ настоящего решения**.

4. Расстояние от гаражей и станций технического обслуживания, автомобильных моек до жилых домов и общественных зданий, а также до участков школ, детских садов и лечебно-профилактических учреждений стационарного типа, должно соответствовать санитарным нормам и требованиям.

Статья 21. Требования к улично-дорожной сети

1. Основными элементами улично-дорожной сети являются улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, а также искусственные и защитные дорожные сооружения, элементы обустройства. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

2. Разработка проекта благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций муниципального образования проводится с учетом законодательства, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

Размещение подземных инженерных сетей в границах улично-дорожной сети ведется преимущественно в проходных коллекторах.

3. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

Статья 22. Благоустройство улиц и дорог

1. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования городского поселения, элементов их благоустройства осуществляются в части, не противоречащей Федеральному закону от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

2. Улицы и дороги включают в себя следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

4. При разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от зелёных насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

Статья 23. Благоустройство пешеходных коммуникаций

1. Перед проектированием пешеходных тротуаров рекомендуется составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков рекомендуется выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в том числе старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости рекомендуется организовать общественное обсуждение.

2. При планировочной организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других маломобильных групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями законодательства.

3. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам рекомендуется выделить участки по следующим типам:

- образованные при проектировании микрорайона и созданные, в том числе, застройщиком;
- стихийно образованные, вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам, и используемые постоянно;
- стихийно образованные, вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам, и неиспользуемые в настоящее время.

4. В составе комплекса работ по благоустройству необходимо провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов.

5. При создании пешеходных тротуаров рекомендуется учитывать следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям, рекомендуется осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

6. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

7. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств рекомендуется предусматривать шириной, позволяющей избежать образования столпотворения.

8. При планировании пешеходных маршрутов рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных и других групп населения.

9. Рекомендуется определять количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) с учетом интенсивности пешеходного движения.

10. Пешеходные маршруты рекомендуется озеленять.

Статья 24. Велосипедная инфраструктура.

1. При создании велосипедных путей рекомендуется связывать все части городского поселения, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

2. Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе городского поселения и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром поселения, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

3. При организации объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

4. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

5. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях – озеленение вдоль велодорожек.

6. Для эффективного использования велосипедного передвижения рекомендуется применить следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);
- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;
- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановках внеуличного транспорта;
- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

Статья 25. Парки

1. На территории муниципального образования проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

3. На территории многофункционального парка предусматривают: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских); элементы сопряжения поверхностей; озеленение; элементы декоративно-прикладного оформления; скамьи, урны и контейнеры для мусора; ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений); оборудование площадок; некапитальные объекты торговли; средства наружного освещения; носители информации о зоне парка и о парке в целом; туалеты.

5. Применяются сочетания различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

6. Специализированные парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

7. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек; элементы сопряжения поверхностей; скамьи; урны; информационное оборудование (схема парка). Допускается установка размещения ограждения, туалетных кабин.

8. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка предусматривают: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах, велосипедные дорожки.

9. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек; элементы сопряжения поверхностей; озеленение; скамьи; урны и малые контейнеры для мусора; оборудование площадок; осветительное оборудование.

10. При озеленении парка жилого района предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

11. Возможно предусматривать ограждение территории парка и установку некапитальных и нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Статья 26. Скверы

1. Скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

3. Покрытие дорожек проектируется преимущественно в виде плиточного мощения. Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

Статья 27. Площади

1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у административных зданий, общественных организаций); приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.); общественно-транспортные (на въездах); мемориальные (у памятных объектов или мест захоронения).

2. При разработке проекта благоустройства обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

3. В зависимости от функционального назначения площади на ней размещаются следующие дополнительные элементы благоустройства:

1) на главных, приобъектных, мемориальных площадях – произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

2) на общественно-транспортных площадях – остановочные павильоны, некапитальные объекты мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

4. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

5. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

6. При озеленении площади используется периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки возможно применение мобильных приемов озеленения.

Озеленение островка безопасности в центре площади осуществляется в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей.

Статья 28. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны

1. На территории поселения предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования; канализационных и ливневых коллекторов, трубопроводов холодного, горячего водоснабжения и газоснабжения, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

2. На территории выделенных технических (охранных) зон канализационных и ливневых коллекторов, трубопроводов холодного, горячего водоснабжения и газоснабжения, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не прокладывают транспортно-пешеходные коммуникации с твердыми видами покрытий, установку осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки контейнеров), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 киловольт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак.

4. Озеленение проектируется в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее – в виде посадок кустарников и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

5. Разработка проекта благоустройства территорий водоохраных зон осуществляется в соответствии с водным законодательством Российской Федерации.

Статья 29. Контейнерные площадки

1. Площадки для установки мусоросборных контейнеров (контейнерные площадки) размещаются удаленными от окон жилых зданий, границ земельных участков детских учреждений, детских площадок, спортивных площадок, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 метров, на участках жилой застройки – не далее 100 метров от дальнего входа в здание, считая по кратчайшему расстоянию от входа до мусоросборного контейнера.

При этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где отсутствует возможность соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются в соответствии с государственными санитарно-эпидемиологическими правилами, устанавливающими требования к сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления.

При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) обеспечивается удобный подъезд транспорта для очистки мусоросборных контейнеров и наличие разворотных площадок.

Размещение площадок проектируется вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки располагают в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

2. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 и место для складирования крупногабаритных бытовых отходов.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия; элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями; контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов, в том числе для сбора люминисцентных ламп, бытовых химических источников тока (батареек); осветительного оборудования.

4. Функционирование осветительного оборудования устанавливают в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3 метра.

5. Озеленение площадки производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны предусматривают не менее 3 метров.

Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

6. Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метров, асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном 5-10 процентов в сторону проезжей части (чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера), подъездной путь с твердым покрытием. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по специальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке с Администрацией городского поселения.

Ограждение контейнерных площадок должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала. Не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или деревянного материала.

7. Контейнерные площадки должны быть эстетически выполнены и оборудованы специальными средствами для размещения следующей информации:

- график вывоза отходов;
- № телефона организации, осуществляющей вывоз отходов;
- наименование организации, осуществляющей вывоз отходов;
- № телефона должностного лица, ответственного за содержание контейнерной площадки;
- информацию, предупреждающую владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

§ 5. Озеленение территории городского поселения

Статья 30. Элементы озеленения, применяемые при благоустройстве городского поселения

1. Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского поселения с активным использованием растительных компонентов и благоустройство озелененных территорий, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории городского поселения.

2. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой городского поселения.

3. На территории городского поселения используются следующие виды озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.).

4. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях городского поселения, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории городского поселения следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции.

6. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора следует назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.

7. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, следует выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины ее предварительно необходимо пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

8. При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

Статья 31. Обеспечение сохранности зеленых насаждений

1. Посадка или пересадка деревьев и кустарников на землях, на которые не распространяется действие лесного законодательства Российской Федерации, без соответствующей разрешительной документации органа местного самоуправления поселения, не допускается.

2. Вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, производится только на основании разрешения, выдаваемого в установленном порядке. Разрешение на производство вырубки деревьев и кустарников в муниципальных образованиях выдается органом местного самоуправления поселения.

3. Собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелеными насаждениями обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящим Законом, не допускать складирования на зеленые насаждения мусора, строительных материалов, изделий, конструкций;

3) производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности на территории муниципальных образований, а также за пределами муниципальных образований на территории, прилегающей к объектам.

4. В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

1) устраивать свалки мусора, снега и льда, скола асфальта, сливать и сбрасывать отходы;

2) сбрасывать снег с крыш на участках, занятых зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

3) проезд и размещение автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

4) ломать деревья, кустарники, их ветви;

5) разводить костры;

6) засорять газоны, цветники;

7) ремонтировать или мыть транспортные средства, устанавливать гаражи и иные укрытия для автотранспорта;

8) самовольно устраивать огороды;

9) пасти скот;

10) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, прикреплять средства размещения информации и наносить другие механические повреждения;

11) добывать растительную землю, песок у корней деревьев и кустарника;

12) сжигать листву, траву, части деревьев и кустарника.

5. На всей территории городского поселения запрещается выжигание сухой травы в период с 15 марта по 15 ноября.

Статья 32. Благоустройство территории лесов населенных пунктов

1. Леса населенных пунктов выполняют функции защиты природных и иных объектов, подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с использованием таких лесов в соответствии с целевым назначением в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Границы земель, на которых располагаются леса населенных пунктов, определяются и закрепляются в соответствии с действующим законодательством.

Границы лесов населенных пунктов должны быть обозначены в натуре лесохозяйственными знаками.

3. Организация мероприятий по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов населенных пунктов, расположенных в границах муниципального образования, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

4. На территории лесов населенных пунктов запрещается:

- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- разработка месторождений полезных ископаемых;
- размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений;
- уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных;
- уничтожение либо повреждение мелиоративных систем, расположенных в лесах;
- загрязнение промышленными, строительными и бытовыми отходами, сточными водами и другими выбросами, оказывающими вредное воздействие на растения, зеленые насаждения;
- сжигание бытового и промышленного мусора;
- самовольная рубка деревьев и кустарников;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам, стоянка и мойка автотранспортных средств и других видов самоходной техники вне установленных мест;
- выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих лесных материалов;
- делать на деревьях надрезы, надписи, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, проводов.

5. Граждане имеют право свободно и бесплатно находиться на территории лесов населенных пунктов, собирать для собственных нужд дикорастущие плоды, ягоды, орехи, грибы, лекарственные растения, участвовать в культурно-оздоровительных, туристических и спортивных мероприятиях.

6. Пребывание граждан в лесах населенных пунктов может быть ограничено в соответствии с действующим законодательством в целях обеспечения:

- а) пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах;
- б) безопасности граждан при выполнении работ.

7. Граждане обязаны соблюдать правила пожарной безопасности в лесах и не причинять вреда окружающей среде и лесным ресурсам.

8. При осуществлении рекреационной деятельности на лесных участках допускается организация:

- культурно-массовых мероприятий на специально отведенных местах, пешеходных, велосипедных и лыжных прогулок, спортивных соревнований по отдельным видам спорта, специфика которых соответствует проведению соревнований в лесах населенных пунктов и сохранению их защитных функций;
- мероприятий по благоустройству (размещение дорожно-тропиночной сети, информационных стендов и аншлагов по природоохранной тематике, лесной мебели, навесов от дождя, указателей направления движения, контейнеров для сбора и хранения мусора, мест для разведения костров).

Статья 33. Устройства для оформления озеленения

1. Для оформления озеленения применяются следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, контейнеры, цветочницы, вазоны.

2. Трельяж и шпалера – легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

3. Пергола – легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами.

4. Контейнеры – специальные кадки, ящики и иные емкости, применяемые для высадки в них зеленых насаждений.

5. Цветочницы, вазоны – небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

§ 6. Покрытия и ограждения, применяемые на территории городского поселения

Статья 34. Покрытия, используемые в благоустройстве территории городского поселения

1. При создании и благоустройстве покрытий рекомендуется учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

3. Для целей благоустройства территории городского поселения могут использоваться следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

2) мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

4. Применяемый в проекте вид покрытия следует устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких – с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, прогулочных дорожек и т.п. объектов).

5. Твердые виды покрытия необходимо устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Запрещается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

6. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод.

5. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, и пр.) следует предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, «соты» с засевом

газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

6. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств городского поселения – соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

Статья 35. Сопряжения поверхностей

1. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 миллиметров, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном применяется повышенный бортовой камень на улицах и площадках автостоянок.

3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном возможно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 миллиметров на расстоянии не менее 0,5 метра, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия. Материал бортового камня – гранит.

4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней следует назначать не более 120 миллиметров, ширину – не менее 400 миллиметров и уклон 10 – 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 – 12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 метров. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме выделяются полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одного размера по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий городского округа высота ступеней может быть увеличена до 150 миллиметров, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 миллиметров и 1,0 метра соответственно.

6. Требования к пандусам, устанавливаемым на территории городского поселения устанавливаются законодательством Российской Федерации.

Статья 36. Требования к ограждениям, используемым на территории городского поселения

1. На территории городского поселения установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, а также с учетом архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений.

2. В целях благоустройства, на территории городского поселения возможно применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие – 0,3 - 1,0 метр, средние – 1,1 - 1,7

метра, высокие – 1,8 - 3,0 метра), виду материала (металлические, деревянные, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3. Высота ограждений не должна превышать двух метров. При наличии специальных требований, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена.

4. Вид и расположение ограждений должны отвечать планировочной организации, назначению, зонированию территорий, требованиям безопасности, комфорта, защиты зеленых насаждений.

5. На территориях общественного, жилого (за исключением индивидуальных жилых домов), рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений.

На указанных территориях применяются декоративные металлические ограждения.

6. Строительство или установка ограждений, в том числе газонных и тротуарных на территориях общественного, жилого (за исключением индивидуальных жилых домов), рекреационного назначения осуществляется по согласованию с Администрацией городского поселения. Самовольная установка ограждений на указанных территориях не допускается.

7. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метров и более, диаметром 0,8 метра и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

8. В местах примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон, цветники и зеленые насаждения, а также вытаптывания троп через газон, устанавливаются защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 метра. Ограждения следует размещать на территории газона, цветника, зеленых насаждений с отступом от границы примыкания 0,2 – 0,3 метра.

9. Допускается ограждение многоэтажных многоквартирных жилых домов с применением прозрачных низких видов ограждения.

10. На участках индивидуальных жилых домов и иных частных домовладений, возможно применение различных видов ограждений.

При этом, ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов и иных частных домовладений, выходящие на одну сторону центральных дорог, магистралей и влияющие на формирование облика улицы, должны быть по возможности выдержаны в едином стилистическом решении, единой (гармоничной) цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

11. Ограждения промышленных и иных специальных территорий могут выполняться из железобетонных панелей, металла или дерева, и могут быть глухими или прозрачными. При этом, ограждение таких территорий не должно допускать возможности свободного проникновения посторонних лиц на территорию.

12. Территории строительных площадок, на которых ведется строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов, должны быть огорожены в соответствии с **положениями параграфа 11 настоящей главы.**

13. Установка ограждений из бытовых отходов и их элементов не допускается.

14. Применение на территории городского поселения ограждений из сетки-рабицы не допускается, за исключением ограждений индивидуальных жилых домов малой этажности и дачных участков, при условии использования полноценных секций в металлической раме.

15. Установка ограждений в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами не допускается. При использовании во внешней отделке ограждения строительного кирпича или строительных блоков (панелей) необходимо производить их оштукатуривание и окраску, при этом столбы и секции ограждения должны

различаться по цвету (тону). Для внешней отделки ограждения рекомендуется использование облицовочного кирпича. Окраска ограждения из облицовочного кирпича не допускается.

§ 7. Освещение и осветительное оборудование, применяемые на территории городского поселения

Статья 37. Элементы освещения и осветительное оборудование

1. Наружное освещение является элементом комплексного благоустройства, а также архитектурно-художественным средством формирования цветоцветовой среды в темное время суток.

2. Принципы устройства элементов наружного освещения:

- а) единое решение наружного освещения в пределах объекта благоустройства;
- б) уровень освещенности территорий населенных пунктов, архитектурного освещения зданий и сооружений и элементов фасадов, информационное освещение должны соответствовать установленным требованиям;
- в) соответствие архитектурно-художественного решения устройств наружного освещения характеру окружения;
- г) надежность работы установок согласно правилам устройства электроустановок, безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;
- д) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- е) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- ж) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

3. Основными типами устройств декоративного наружного освещения являются:

- 1) светильники на вертикальных стойках;
- 2) прожекторы;
- 3) декоративные торшеры;
- 4) настенные светильники;
- 5) газонные светильники;
- 6) устройства линейной и ленточной подсветки;
- 7) встроенные светильники (в том числе: в поверхность земли, ступеней).

4. Освещение может быть функциональное, архитектурное и информационное.

5. Размещение устройств уличного освещения и иных источников искусственного наружного освещения должно осуществляться с учетом существующей застройки и озеленения территории и способствовать созданию безопасной среды, не создающей помехи уличному движению.

6. При проектировании, изготовлении, монтаже и эксплуатации светотехнического оборудования объектов наружного оформления должны выполняться нормы и требования к светотехническим и электрическим характеристикам оборудования.

7. Для освещения объектов должны использоваться световые приборы промышленного изготовления, обеспечивающие выполнение требований норм пожаро- и электробезопасности. Рекомендуется применять энергоэффективные источники света.

8. Окраску и ремонт ограждений территорий, опор фонарей уличного освещения, трансформаторных будок необходимо производить по мере необходимости. Окраску осуществляют организации, эксплуатирующие указанные объекты.

Статья 38. Функциональное освещение

1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

2. Обычные светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м и применяются в транспортных и пешеходных зонах.

4. Высокомачтовые установки осветительных приборов (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров и используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

5. Газонные светильники применяются для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма

6. Освещение тротуаров и подъездов на территории городского поселения допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий.

При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников, в том числе с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

7. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон подлежат применению осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в газонных установках, на фасадах зданий (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопро пространств.

8. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 м. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

9. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

10. Опоры на пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

11. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев устанавливаются вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применяется тросовый подвес светильников.

12. Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

13. Не допускается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

14. Не допускается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов, с нарушением установленного органом местного самоуправления порядка.

Статья 39. Архитектурное освещение

1. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в населенном пункте в вечернее время, выявления из

темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, малых архитектурных форм, создания световых ансамблей.

2. Архитектурное освещение может осуществляться стационарными или временными установками освещения объектов, путем наружного освещения фасадных поверхностей зданий, сооружений, а также элементов озеленения и ландшафта.

3. Временные установки архитектурного освещения используются для праздничной иллюминации: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

4. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения – для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

5. При монтаже световых приборов, нацеливаемых на объекты, должна быть обеспечена их безопасная установка и эксплуатация.

6. Установки архитектурного освещения не должны допускать возможности засветки окон жилых помещений.

Статья 40. Информационное освещение

1. Световая информация, в том числе, световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач.

2. При размещении информационного освещения, необходимо учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

Статья 41. Источники света

1. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования территории.

Статья 42. Режим работы осветительного оборудования

1. При проектировании всех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток предусматриваются следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные световые установки, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в световых установках может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности.

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые Администрацией городского поселения;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

2. Режим работы осветительных установок функционального освещения транспортных и пешеходных зон на территориях общего пользования устанавливается Администрацией городского поселения.

Режим работы иных объектов наружного освещения определяется владельцами таких объектов, а установок световой информации – их правообладателями.

3. Режим работы осветительного оборудования должен предусматривать включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 люкс.

§ 8. Малые архитектурные формы и городская мебель

Статья 43. Размещение малых архитектурных форм и городской мебели

1. К малым архитектурным формам относятся: объекты монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского поселения.

2. При создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелёными насаждениями.

При проектировании и размещении малых архитектурных форм могут быть использованы как каталоги сертифицированных изделий, так и индивидуальные проектные разработки.

3. При проектировании, выборе малых архитектурных форм рекомендуется использовать и стоит учитывать:

а) материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению малых архитектурных форм. Предпочтительнее использование натуральных материалов;

б) антивандальную защищенность – от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм;

г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малыми архитектурными формами и под их конструкциями;

е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж) расцветку, не вносящую визуальный шум;

з) безопасность для потенциальных пользователей;

и) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой;

к) дизайн, соответствующий характеристикам зоны расположения.

4. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются виды устройств, предусмотренные статьей 32 настоящего решения.

5. Водные устройства (фонтаны, декоративные водоемы) выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Водные устройства проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

6. К уличной мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреационных зон и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

Количество размещаемой уличной мебели устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Статья 44. Основные требования к малым архитектурным формам

1. Малые архитектурные формы должны соответствовать следующим основным требованиям:

1) соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;

2) высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды;

3) прочность, надежность, безопасность конструкции.

2. Скамейки должны отвечать следующим требованиям:

1) наличие спинок для скамеек рекреационных зон;

2) наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон;

3) отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

3. Установка скамеек осуществляется преимущественно на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия.

При наличии фундамента его части не должны выступать над поверхностью земли.

Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 42 - 48 сантиметров.

Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки.

4.5. Цветочницы (вазоны) применяемые в благоустройстве поселения должны соответствовать следующим требованиям:

1) кашпо следует выставлять только на существующих объектах:

2) цветочницы (вазоны) должны иметь достаточную высоту – для предотвращения случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

3) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;

4) цветочницы и кашпо в зимнее время необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

Статья 45. Уличное коммунально-бытовое оборудование

1. К уличному коммунально-бытовому оборудованию относятся различные виды мусоросборников – контейнеры, урны. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации собственники (владельцы) объектов общественного назначения обязаны обеспечить установку контейнеров и урн у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения и сооружения транспорта (вокзалы), а также у подъездов многоквартирных жилых домов.

На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамеек, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.

3. Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на соответствующей территории.

4. Не допускается сброс мусора в урны в объеме более 0,015 метра кубических, а также строительного мусора.

5. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.

6. Расстановка урн, не должна создавать препятствий передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

7. Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

Статья 46. Уличное техническое оборудование

1. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и не создавать препятствий передвижению пешеходов, проезду инвалидов, детских колясок, автомобильного транспорта и уборочной технике.

3. Оформление элементов инженерного оборудования, не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения и противоречить техническим условиям установки такого оборудования, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, перепад отметок, не должен превышать 20 миллиметров, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 миллиметров;
- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

Статья 47. Объекты монументально-декоративного искусства

1. К объектам монументально-декоративного искусства относятся скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, мемориалы, памятные доски, произведения монументальной живописи.

2. Объекты монументально-декоративного искусства устанавливаются на фасадах зданий или иных сооружений, вблизи мест, связанных со значительными событиями в истории городского поселения.

3. Установка объектов монументально-декоративного искусства на фасадах жилых зданий производится с соблюдением положений жилищного законодательства Российской Федерации.

Размещение объекта монументально-декоративного искусства должно обеспечивать сохранность конструкций зданий, сооружений и инженерных сетей.

4. Объекты монументально-декоративного искусства изготавливаются только из долговечных материалов.

5. Мемориальные объекты (obelisks, стелы, монументальные скульптуры и т.п.), памятные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном главой 5 настоящего решения.

6. Знаки охраны памятников истории, культуры и природы устанавливаются на территориях, зданиях, сооружениях, природных объектах, признанных памятниками

истории, культуры, особо охраняемыми территориями, памятниками природы федерального, областного или местного значения.

7. Установка объектов монументально-декоративного искусства, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности физических и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.

8. Собственники (владельцы, пользователи) земельных участков и зданий, строений, сооружений вправе устанавливать объекты монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях, строениях, сооружениях по согласованию с администрацией городского поселения, если данные произведения рассчитаны или доступны для общественного обозрения. Указанные объекты монументально-декоративного искусства и их установка должны соответствовать требованиям к таким объектам, установленным настоящим решением.

9. Устанавливаемые объекты монументально-декоративного искусства должны соответствовать следующим требованиям:

1) архитектурно-художественное решение объекта монументально-декоративного искусства не должно противоречить характеру места его размещения;

2) объект монументально-декоративного искусства не должен возбуждать ненависть либо вражду, а также унижать достоинство человека либо группы лиц по признакам пола, расы, национальности, языка, происхождения, отношения к религии, а равно принадлежности к какой-либо социальной группе;

3) мемориальный объект должен быть посвящен значимому событию в истории России, Омской области, Саргатского района, городского поселения, памяти выдающейся личности.

10. Устанавливаемая мемориальная доска должна дополнительно соответствовать следующим требованиям:

1) текст мемориальной доски должен в лаконичной форме содержать характеристику увековечиваемого значимого события либо периода жизни (деятельности) лица, которому посвящена мемориальная доска. В композицию мемориальной доски, помимо текста, могут быть включены портретные изображения, декоративные элементы, подсветка;

2) в тексте мемориальной доски должны быть указаны полностью фамилия, имя, отчество лица, а также даты, конкретизирующие, когда указанное лицо было связано с местом установки мемориальной доски;

3) мемориальная доска устанавливается на фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных в непосредственной близости от мест, связанных со значимыми событиями, либо на фасаде здания, связанного с жизнью (деятельностью) лица.

Статья 48. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства следует определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

3. На благоустраиваемой территории при наличии большого количества твердого мощения следует использовать установку системы линейного наземного и подземного водоотвода. Линейный водоотвод представляет систему каналов, соединенных друг с другом

в линию. Каналы разных размеров могут закрываться решетками из материалов в зависимости от классов нагрузки и степени водопоглощения. Линейный водоотвод обязательно должен быть связан с общей системой ливневой канализации города.

4. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться требованиями действующих строительных норм и правил.

5. При организации стока поверхностных вод рекомендуется обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства конструктивных элементов открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев (с учётом материалов и конструкций). Проектирование поверхностного водоотвода рекомендуется осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы с учётом местоположения, существующих нормативов и технических условий.

6. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах населенных пунктов. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов следует принимать в зависимости от видов грунтов.

7. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их следует выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.).

8. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

9. На территориях населенных пунктов не рекомендуется устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

10. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не рекомендуется располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 миллиметров.

11. В целях обеспечения сохранности и надлежащего функционирования системы ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, не допускается:

1) проведение земляных работ на расстоянии двух метров в каждую сторону от оси соответствующих устройств ливневой канализации;

2) повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;

3) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения на расстоянии ближе чем два метра в каждую сторону от оси соответствующих устройств ливневой канализации;

4) сбрасывать промышленные, коммунальные отходы, в том числе жидкие отходы, мусор и иные материалы в сети ливневой канализации.

12. После завершения работ по прокладке, реконструкции и ремонту инженерных коммуникаций (сетей), приведших к разрушению дорожного полотна, тротуаров, газонов, владельцы таких инженерных коммуникаций (сетей) должны восстановить поврежденное благоустройство.

§ 9. Требования к зданиям и сооружениям

Статья 49. Оформление и оборудование зданий и сооружений

1. Проектирование оформления и оборудования зданий (в том числе объектов потребительского рынка) и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмосток и т.п.

2. На зданиях и сооружениях городского поселения в обязательном порядке предусматриваются размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения следует определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

3. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учётом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий населенного пункта городского поселения.

4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения следует оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

5. Следует предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

6. Допускается использование части площадки при входных группах для временной стоянки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока.

Статья 50. Требования к внешнему виду фасадов зданий, сооружений

1. Размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий, строений и сооружений допускается при соблюдении следующих условий:

1) единое архитектурное и цветовое решение фасадов (в том числе размер, форма, цвет, материал);

2) соответствие архитектурному решению фасадов, предусмотренному проектной документацией, с привязкой к основным композиционным осям фасадов (системе горизонтальных и вертикальных осей), концепции колористического решения окружающих объектов.

2. Оформление окон (витражей) и витрин на фасадах допускается с использованием дополнительного оборудования, в том числе декоративных решеток, маркиз, оформления витрин, художественной подсветки, при условии соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности и других федеральных законов.

3. При разнице высотных отметок более 0,4 метра необходимо предусматривать ограждения. Характер ограждений на фасаде должен соответствовать единому архитектурному решению фасада, другим элементам фасада и дополнительному оборудованию, элементам и устройствам. Устройство глухих ограждений не допускается, если это не обосновано архитектурным решением фасада.

4. Антенны должны размещаться:

1) на кровле объектов капитального строительства – компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также с учетом требований действующего законодательства;

2) на дворовых фасадах, глухих стенах, не просматривающихся с улицы;

3) на дворовых фасадах - в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема.

5. Не допускается размещение антенн на главных фасадах, а также в следующих случаях:

1) на фасадах объектов капитального строительства, построенных по индивидуальным проектам;

2) на силуэтных завершениях объектов капитального строительства (в том числе башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

3) на угловой части фасада;

4) на внешней стороне ограждений балконов, лоджий.

6. Размещение маркиз над окнами (витражами) и витринами первого этажа объектов капитального строительства допускается на расстоянии от нижней кромки маркиз до поверхности тротуара – не менее 2,5 метра при условии единого архитектурного решения, соответствующего габаритам и контурам проемов.

7. Допускается размещение настенных вывесок (далее - вывески) в границах помещения заинтересованного лица (но не выше первого этажа, между оконными проемами первого и второго этажа) в виде:

1) световых коробов или конструкций, размещаемых в плоскости фасада;

2) световых коробов или конструкций, располагаемых перпендикулярно плоскости стены на кронштейнах;

3) отдельно расположенных букв без использования «подложки» (в том числе световых, объемных, пластиковых, металлических);

4) с использованием неона;

5) выполненных по инновационным технологиям (в том числе с использованием краеосвещенных систем, вывесок со светодинамикой).

8. Вывески, размещаемые на конструктивных элементах или входящие в состав конструктивных элементов фасадов (композиционно и функционально связанных с фасадом, в том числе на кронштейнах), должны быть привязаны к композиционным осям фасадов объектов капитального строительства и соответствовать архитектурному решению фасадов.

9. Оформление и размещение на объектах капитального строительства вывесок должно соответствовать требованиям установленным статьями 44, 46 настоящего решения.

10. При изменении внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений должен учитываться и сохраняться характер сложившейся застройки территории, прилегающей к зданию, строению, сооружению (в том числе архитектурному облику объекта капитального строительства в целом и окружающей его городской среды - улица, квартал).

Статья 51. Организация поверхностного водоотвода

1. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру следует предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений следует принимать 0,8 – 1,2 метра. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

2. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

1) не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

2) не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 миллиметров;

3) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков;

4) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

Статья 52. Некапитальные нестационарные сооружения

1. Некапитальными нестационарными сооружениями являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений нестационарные торговые объекты, остановочные комплексы, наземные туалетные кабины, другие объекты некапитального характера.

2. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам пожарной безопасности, характеру сложившейся среды муниципального образования и условиям долговременной эксплуатации.

3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории городского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта городского поселения и благоустройство территории и застройки.

4. Размещение туалетных кабин следует предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта городского поселения при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах потребительского рынка, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки заправочных станций, на автостоянках. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

5. Предоставление мест для размещения некапитальных нестационарных сооружений осуществляется в порядке, предусмотренном земельным законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами городского поселения.

6. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений на газонах, площадках (детских, спортивных, транспортных, досуга населения), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 20 метров – от окон жилых помещений, перед витринами объектов потребительского рынка, 3 метров – от ствола дерева.

§ 10. Благоустройство территорий общественного назначения

Статья 53. Общие положения

1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенных пунктов, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий городского поселения.

2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

Статья 54. Общественные пространства

1. Общественные пространства городского поселения включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примыкающих и многофункциональных зон, центров общепоселкового и локального значения.

2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.

3. К участкам общественной застройки с активным режимом посещения относятся учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее.

4. Участки озеленения на территории общественных пространств городского поселения рекомендуется проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

5. Как правило, обязательный перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и (или) малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

6. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

7. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров муниципального образования возможно отсутствие стационарного озеленения.

Статья 55. Участки и специализированные зоны общественной застройки

1. Участки общественной застройки (за исключением указанных в **части 3 статьи 56** настоящего решения) – это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и иные аналогичные объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее. Специализированные зоны общественной застройки как правило, формируются в виде группы участков.

2. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3. Как правило, обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, рекомендуется предусматривать обязательное размещение скамей.

4. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

§ 11. Благоустройство территорий жилого назначения

Статья 56. Общие положения

1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки индивидуальных и многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, кварталы.

2. На территориях жилого назначения запрещается:

- а) загромождение тротуаров и проезжей части улицы строительными материалами и крупногабаритными предметами;
 - б) хранить разукомплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией индивидуального домовладения;
 - в) размещать на уличных проездах и дорогах заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта или уборочной техники;
 - г) хранить на прилегающей территории к домовладению дрова, строительные материалы;
 - д) хранить на прилегающей территории к домовладению транспортное средство.
3. На территории дворов жилых зданий не допускается размещение нестационарных торговых объектов.

Статья 57. Общественные пространства

1. Общественные пространства на территориях жилого назначения рекомендуется формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, кварталов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

3. Озелененные территории общего пользования обычно формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, кварталов, улиц, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады, парки).

4. Вся территория общественных пространств на территориях жилого назначения должна быть разделена на зоны, предназначенные для выполнения базовых функций (рекреационная, транспортная, хозяйственная и пр.).

При функциональном зонировании ограниченных по площади общественных пространств на территориях жилого назначения учитывается функциональное наполнение и территориальные резервы прилегающих общественных пространств.

При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции.

5. При планировке и застройке участка территории рекомендуется проводить открытые архитектурные конкурсы, привлекать различных проектировщиков и застройщиков.

6. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

7. Общественные пространства на территориях жилого назначения должны быть спроектированы с применением элементов ландшафтного дизайна с учетом сезонных природных факторов

Статья 58. Участки жилой застройки

1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4. Озеленение жилого участка рекомендуется формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах – цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка – свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

5. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях рекомендуется проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

6. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства рекомендуется вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

7. При размещении участков жилой застройки вдоль улиц и автомобильных дорог не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, контейнерных).

8. На реконструируемых территориях участков жилой застройки рекомендуется предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей), рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

Статья 59. Особенности благоустройства дворовых, придомовых территорий многоквартирных домов

1. Благоустройство дворовых, придомовых территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 70 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, а также принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объёмах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

2. Организация работ по содержанию и благоустройству дворовых, придомовых территорий многоквартирных домов производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление и (или) эксплуатацию многоквартирными домами.

3. Хранение личного автотранспорта на дворовых, придомовых территориях многоквартирных домов, а также на внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение грузового автотранспорта, в том числе частного на дворовых, придомовых

территорий многоквартирных домов не допускается, за исключением гаражей и автомобильных стоянок, организованных на таких территориях.

4. При организации парковки автомобильного транспорта на дворовых, придомовых территориях многоквартирных домов запрещаются снос и (или) повреждение зелёных насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

5. Парковки (парковочные места) и автотранспорт на дворовой, внутриквартальной, придомовой территории не должны:

- 1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;
- 2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных).

6. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление и (или) эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в тёмное время суток наружное освещение подъездов многоквартирных домов.

7. Домовые фонари и светильники у подъездов многоквартирных домов включаются и выключаются одновременно с объектами наружного освещения городского поселения.

8. У подъездов многоквартирных домов устанавливаются урны.

9. Краны для полива дворовых, придомовых территорий из шлангов оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии.

10. Не допускается ограждение отдельных земельных участков многоквартирных домов.

11. Перед фасадами многоквартирных домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия.

12. Размещение палисадников допускается с учетом существующих пешеходных транзитов, соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций и нормативной ширины проезжей части дороги. Допускается устройство палисадников на землях, находящихся в муниципальной собственности (землях, государственная собственность на которые не разграничена) при условии использования занятого палисадником земельного участка в целях благоустройства и декоративного озеленения.

13. Ограждение палисадника устанавливается шириной не более 2 метров с ограничением по длине фасада здания, высотой не более 90 сантиметров из легко сборных конструкций, без фундаментальной основы, в светопрозрачном исполнении или в виде формирования «живой» изгороди зеленых насаждений.

14. Запрещается устройство палисадников с нарушением санитарных, экологических и пожарных требований, требований земельного и градостроительного законодательства.

15. В случаях проведения аварийно-восстановительных, ремонтных работ; аварийно-спасательных, строительных работ и наличия препятствий при их осуществлении в виде легко сборных конструкций палисадников и декоративных растений, указанные препятствия устраняются собственником палисадника незамедлительно.

Статья 60. Особенности благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки

1. При осуществлении строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной застройки благоустройство отведённой территории осуществляют застройщики, собственники, правообладатели земельных участков. При завершении строительства жилого дома на территории индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и осуществить озеленение территории.

2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

- 1) содержать в чистоте и порядке фасады жилого дома, надворные постройки, ограждения, своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- 2) обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зелёных насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустроить выгреб для сбора жидких отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

4) очищать канавы, трубы для стока воды на отведённой и прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

5) осуществлять сбор отходов в контейнеры, установленные на контейнерных площадках, на специальные площадки для складирования крупногабаритных отходов;

6) обустроить и содержать ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

7) иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

8) включать фонари освещения (козырьковое освещение) в тёмное время суток (при наличии);

9) очищать канавы и трубы для стока воды, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

10) сдвигать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта по внутриквартальным проездам и подъездам к жилым домам на территории индивидуальной застройки, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений.

3. На территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять размещение отходов в местах, вне предусмотренных для этого специальных местах;

2) засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки

3) самовольно использовать земли за пределами отведённой собственнику жилого дома территории под личные хозяйственные и иные нужды, включая складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов;

4) самовольно устанавливать объекты (включая шлагбаумы, «лежащие полицейские») на территориях и автомобильных дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов;

5) размещать на внутриквартальных проездах территории индивидуальной застройки заграждения, затрудняющие доступ или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

6) загрязнять водоёмы, питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

7) изменять уровень рельефа путём отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

8) размещать ограждение за границами отведённой территории;

9) сжигать листву, любые виды отходов на отведённой и прилегающей территориях;

10) мыть транспортные средства за отведённой территорией.

4. На территориях индивидуальной застройки собственники жилых домов могут размещать у принадлежащих им домов палисадники.

5. Размещение палисадников допускается с учетом существующих пешеходных транзитов, соблюдения охранных зон инженерных коммуникаций и нормативной ширины проезжей части дороги. Допускается устройство палисадников на землях, находящихся в муниципальной собственности (землях, государственная собственность на которые не разграничена) при условии использования занятого палисадником земельного участка в целях благоустройства и декоративного озеленения.

6. Ограждение палисадника устанавливается шириной не более 2 метров с ограничением по длине фасада здания, высотой не более 1,15 м из легко сборных конструкций, без фундаментальной основы, в светопрозрачном исполнении или в виде формирования «живой» изгороди зеленых насаждений.

7. Запрещается устройство палисадников с нарушением санитарных, экологических и пожарных требований, требований земельного и градостроительного законодательства.

8. В случаях проведения аварийно-восстановительных, ремонтных работ; аварийно-спасательных, строительных работ и наличия препятствий при их осуществлении в виде легко сборных конструкций палисадников и декоративных растений, указанные препятствия устраняются собственником палисадника незамедлительно.

Статья 61. Участки детских садов и школ

1. На территории участков детских садов и школ рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

3. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение асфальтобетона, цементобетона и плиточного мощения.

4. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использование растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

5. При проектировании инженерных коммуникаций квартала рекомендуется не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы рекомендуется проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Рекомендуется не допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

6. Рекомендуется плоская кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки, предусматривать имеющей привлекательный внешний вид.

Статья 62. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

Благоустройство участка территории автостоянок рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки рекомендуется предусматривать унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

§ 12. Благоустройство территорий рекреационного назначения

Статья 63. Благоустройство территорий рекреационного назначения

1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации — зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений.

3. При реконструкции объектов рекреации предусматриваются:

1) для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости

от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

2) для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных или потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

3) для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных или потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: для проездов твёрдые виды покрытия, для дорожек – твердые или комбинированные виды покрытий, озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

5. При проектировании озеленения территории объектов:

производится оценка существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

производится выявление сухих повреждённых вредителями древесных растений, разрабатываются мероприятия по их удалению с объектов;

обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

обеспечивается озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса — головной дренаж и пр.);

обеспечивается недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

6. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

7. На территории городского поселения могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района), по ландшафтно-климатическим условиям – парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

8. На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, и др.). Применяются различные виды и приёмы озеленения: вертикальное (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильное (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочное оформление, экзотические виды растений.

9. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

10. На территории парка жилого района предусматриваются: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы.

11. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории, предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

На территории населённого пункта формируются следующие виды садов: сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть сельского парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий) и др.

Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твёрдые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование.

Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Планировочная организация сада-выставки направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при её осмотре.

Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения обычно требует учёта комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше определяется проектным решением. Площадь озеленённой крыши включается в показатель территории зелёных насаждений при подсчёте баланса территории участка объекта благоустройства.

Бульвары и скверы — важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения сельского поселения. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твёрдые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

§ 13. Благоустройство территорий производственного назначения

Статья 64. Требования к благоустройству территорий производственного назначения

1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озеленённые территории санитарно-защитных зон.

2. Площадь озеленения санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями санитарных правил.

§ 14. Благоустройство территорий транспортной и инженерной инфраструктуры

Статья 65. Общие требования к благоустройству территорий транспортной и инженерной инфраструктуры

1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

§ 15. Благоустройство общественных колодцев

Статья 66. Общественные колодцы

1. Общественные колодцы предназначены для общего пользования населением в целях питьевого и хозяйственного водоснабжения.

2. Общественные колодцы не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

3. Колодцы представляют собой шахту круглой или квадратной формы и состоят из оголовка, ствола и водоприемной части.

Оголовок (надземная часть колодца) служит для защиты шахты от засорения и загрязнения, а также для наблюдения, водоподъема, водозабора и должен располагаться не менее чем на 0,7 – 0,8 метра выше поверхности земли.

Оголовок колодца должен иметь крышку или железобетонное перекрытие с люком, также закрываемое крышкой. Сверху оголовок прикрывают навесом или помещают в будку.

По периметру оголовка колодца должен быть сделан «замок» из хорошо промятой и тщательно уплотненной глины или жирного суглинка глубиной 2 метра и шириной 1 метр, а также отмостка с уклоном 0,1 метра от колодца в сторону кювета (лотка). Около колодца устраивается скамья для ведер.

Ствол (шахта) служит для прохода водоподъемных приспособлений (ведер, бадей, черпаков и т. п.). Стенки шахты должны быть плотными, хорошо изолирующими колодец от проникновения поверхностного стока, а также верховодки. Для облицовки стенок колодца в первую очередь рекомендуются бетонные или железобетонные кольца. При их отсутствии допускается использование камня, кирпича, дерева.

4. В радиусе ближе 20 метров от колодца не допускается мытье автомашин, водопой животных, стирка и полоскание белья, подъём воды бытовыми насосами для хозяйственных нужд, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды.

5. Наиболее рациональным способом водозабора из колодцев является подъем воды с помощью общественного ведра (бадьи). Не разрешается подъем воды из колодца ведрами, приносимыми населением, а также вычерпывание воды из общественной бадьи приносимыми из дома ковшами.

6. Чистка, дезинфекция и промывка водозаборных сооружений и устройств производится за счет средств органов местного самоуправления, коллективных пользователей.

7. При износе оборудования (коррозия труб, заиливание фильтров, обрушении срубов и т. д.), резком уменьшении дебита или обмелении, неустранимом ухудшении качества воды, ставшей непригодной для питьевых и хозяйственных нужд, водозаборное сооружение подлежит ликвидации. После демонтажа наземного оборудования засыпка (тампонаж) колодца должна быть проведена чистым грунтом, желательна глиной с плотной утрамбовкой.

§ 16. Благоустройство мест проведения работ

Статья 67. Обязанности по обустройству и содержанию строительных площадок

1. Обустройство и содержание строительных площадок на территории городского поселения осуществляются застройщиком – физическим или юридическим лицом, обеспечивающим на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также подрядчиком – физическим или юридическим лицом, непосредственно выполняющим строительные работы на основании договора с застройщиком, в случае возложения на него соответствующих договорных обязательств.

2. Положения настоящего параграфа не распространяются на правила проведения земляных и аварийно-восстановительных работ.

Статья 68. Общие требования к организации строительных площадок

1. При въезде на строительную площадку устанавливают информационные щиты с указанием наименования объекта, застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за производство работ на объекте, сроков начала и окончания работ, схемы въездов (выездов) автомобильного транспорта с площадки.

2. Информационный щит должен хорошо просматриваться, обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям.

3. Въезды (выезды) со строительной площадки должны выходить, как правило, на второстепенные дороги.

4. Для движения автомобильного транспорта территория строительной площадки, въезды (выезды) на строительную площадку оборудуются твердым покрытием, при отсутствии твердого покрытия подъезда к строительной площадке выполняется устройство временных подъездных путей из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

5. Места выезда автомобильного транспорта со строительной площадки на период с 16 апреля по 15 октября оборудуются пунктами мойки колес автомобильного транспорта, а с 16 октября по 15 апреля – установками пневмомеханической очистки колес автомобильного транспорта.

6. Не допускается вынос со строительных площадок грунта, мусора транспортными средствами на проезжую часть улиц, дорог, дворов, местных проездов и выездов из дворов, тротуаров, пешеходных дорожек.

7. Уборка твердого покрытия мест выезда (въезда) с территории строительной площадки в период летней уборки от грязи, бетонной смеси, а в период зимней уборки от снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, осуществляется полностью до усовершенствованного покрытия.

8. Не допускается выдвигать или перемещать со строительной площадки на проезжую часть улиц, дорог, проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, газоны и во внутриворонные территории снег, грунт, мусор.

9. Застройщик обязан обеспечить ежедневную уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории, а в случаях разлета мусора за территорию строительной площадки уборку мусора на всей территории загрязнения.

10. В случае сноса объектов капитального строительства, собственник таких объектов обеспечивает уборку и содержание не используемых и не осваиваемых территорий, после сноса строений, а также осуществляет рекультивацию земель занимаемых снесенным объектом.

11. При производстве строительных работ застройщик обеспечивает сохранность действующих инженерных коммуникаций, наружного освещения и зеленых насаждений.

12. Не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корней шеек стволов деревьев и кустарников. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены.

13. В целях препятствия свободному падению строительного мусора, материалов и других предметов при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, а также при проведении фасадных работ с 3-го этажа и выше подлежит применению защитная сетка.

14. Производство работ в охранных заповедных и санитарных зонах выполняется в соответствии со специальными правилами, установленными для таких зон.

15. В случае обнаружения в ходе работ объектов, имеющих историческую, культурную или иную ценность, исполнитель работ немедленно приостанавливает ведущиеся работы, и в двухдневный срок извещает Министерство культуры Омской области об обнаруженных объектах.

Статья 69. Требования к проведению земляных работ при строительстве объектов капитального строительства

1. При проведении строительных работ связанных с разработкой котлована для размещения объекта капитального строительства, выемка и размещение грунта осуществляется способами, не допускающими перемешивание плодородного слоя с другими его слоями.

2. Плодородные слои грунта, в случае если проектом строительства не предусматривается использование их при благоустройстве прилегающей к объекту капитального строительства территории, подлежат складированию застройщиком вне территории строительной площадки в местах, определяемых Администрацией городского поселения.

3. Места и порядок складирования грунта, в том числе его плодородного слоя, разработанного (вынутого) при проведении земляных работ по устройству котлованов под объекты капитального строительства, доводятся Администрацией городского поселения до сведения застройщика при выдаче разрешения на строительство.

Статья 70. Организация дорожного движения при проведении строительных работ.

1. Производство строительных работ на проезжей части улиц, дорог с интенсивным движением транспорта, производство строительных работ с выходом на проезжую часть осуществляется после принятия в установленном порядке решения о закрытии движения, о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на период проведения работ.

2. Если проведение строительных работ на улице и дороге ограничивает движение транспорта и (или) пешеходов или перекрывает движение на время проведения работ, застройщик обязан до начала работ проинформировать об этом население.

3. До начала производства строительных работ на проезжей части дороги и (или) использования проезжей части дороги для установки строительной техники застройщик выставляет дорожные знаки согласно проекту организации работ, согласованному с отделением государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Саратовскому району, а также вызывает к месту проведения работ представителей эксплуатационных организаций, указанных в условиях согласования проекта.

Статья 71. Требования к ограждению и освещению строительных площадок

1. Места проведения работ, а также временные проезды и проходы должны быть освещены. Освещение строительной площадки должно соответствовать требованиям статьи 38 настоящего решения.

2. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории городского поселения строительные площадки должны быть огорожены забором.

3. На ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время – сигнальное освещение.

4. Конструкция ограждения должна соответствовать следующим требованиям:

- высота ограждения строительной площадки не менее 1,6 метра;
- ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 метров и быть оборудованы сплошным козырьком, выдерживающим действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;
- ограждения выполняются в едином цветовом и стилистическом решении из непрозрачных жестких листовых материалов, либо железобетонных плит;
- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

5. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны устанавливаться переходные мостики шириной не менее 1 метра, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 метра, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 метра и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 метра от настила. Повреждения на переходных мостиках должны быть устранены в течение суток с момента повреждения.

6. Тротуары ограждений, расположенных на участках примыкания строительной площадки к улицам и проездам, должны быть оборудованы перилами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта.

7. Ограждения должны быть окрашены, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, надписей. Сигнальная окраска ограждений должна быть выполнена в соответствии с требованиями действующих стандартов, строительных норм и правил.

8. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма.

9. Ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения. В случае обнаружения незаконного размещения печатной продукции застройщик организует работы по ее удалению.

Статья 72. Требования к размещению строительного мусора и строительных отходов

1. Сбор строительного мусора и строительных отходов образуемого при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства осуществляется в специально отведенных местах на строительной площадке.

Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер для сбора мусора и хранения строительных отходов – бункер-накопитель.

2. Строительные материалы, изделия и оборудование должны складироваться в пределах огражденной строительной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

3. Складирование строительного мусора и строительных отходов, строительных материалов, оборудования, грунта, тары вне территории строительной площадки, а также на контейнерных площадках, и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов не допускается.

В необходимых случаях при не возможности размещения строительного мусора и строительных отходов, строительных материалов, оборудования, грунта, тары на территории строительной площадки допускается их размещения за пределами строительной площадки в

специальных местах, определяемых Администрацией городского поселения, которые также подлежат ограждению в соответствии с требованиями, предъявляемыми к ограждению строительных площадок.

Такие специальные места приравниваются к строительным площадкам и должны соответствовать предъявляемым к ним требованиям.

4. Запрещается размещение в грунте (захоронение) строительного мусора и строительных отходов, коммунальных отходов образуемых в ходе проведения планировочных, строительных работ, а также их сжигание на территории строительной площадки.

5. Образующиеся на строительной площадке строительный мусор и строительные отходы, коммунальные отходы, а также снег вывозятся застройщиком или привлекаемым им лицом по мере необходимости на полигон для сбора и (или) утилизации (захоронения) отходов.

6. Не допускается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, травы, спилов деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаяющим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключаяющих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

7. При буровых работах застройщик обязан принять меры по предотвращению разлива подземных вод.

8. Не допускается выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности.

Статья 73. Восстановление благоустройства после окончания работ

1. Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве строительных или земляных работ, в том числе на прилегающей территории, а также поврежденные при производстве строительных или земляных работ участки дорог и подъездных путей с усовершенствованным покрытием на протяжении 150 метров в обе стороны от въезда (выезда) на строительную площадку, тротуары, зеленые насаждения, газоны, малые архитектурные формы подлежат восстановлению в полном объеме до момента сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию.

2. Состояние подъездных путей определяется до начала производства строительных работ в порядке, установленном правовым актом Администрации городского поселения.

3. Строительный мусор и строительные отходы, строительные материалы, оборудование, грунт, тара подлежат удалению со строительной площадки и прилегающей к ней территории до момента сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию.

Также до момента сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию полагается восстановлению благоустройство территории специальных мест, определенных для размещения строительного мусора и строительных отходов, строительных материалов, оборудования, грунта, тары.

§ 17. Оформление городского поселения и размещение информации

Статья 74. Знаково-информационные системы

1. Знаково-информационные системы – адресные указатели улиц, площадей, указатели нумерации домов, зданий, информационные таблички, в том числе международный символ доступности объекта для инвалидов, указатели сетей канализации и водопровода, пожарного гидранта, сооружений подземного газопровода и иные системы коммуникации, ориентирования и визуальной информации, предназначенные для информирования об объектах городской инфраструктуры и не являющиеся наружной рекламой, располагаемые на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных

навесах или на земельных участках независимо от форм собственности в виде отдельно стоящих конструкций (выносные, передвижные щитовые конструкции или постоянные, стационарные конструкции).

2. Административные, производственные, общественные здания, жилые дома, в том числе индивидуальные, в обязательном порядке оборудуются адресными указателями с наименованием улицы, переулка, иной территории проживания граждан, а также с указанием номера дома, здания.

Многоквартирные дома в обязательном порядке оборудуются указателями номеров подъездов и квартир.

3. Оформление знаково-информационных систем должно осуществляться с соблюдением требований Федерального закона от 01 июня 2005 года № 53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации».

4. Обязанность по размещению адресных указателей на объектах, указанных в части 2 настоящей статьи, возлагается на собственников данных объектов или на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

5. Адресные указатели и нумерация домов располагаются на зданиях, домах преимущественно в угловой их части, а на зданиях, домах, расположенных на перекрестках, с обеих сторон квартала.

6. Знаково-информационные системы должны содержаться в исправном инженерно-техническом состоянии и соответствовать внешнему архитектурно-художественному облику сложившейся застройки городского поселения, иметь эстетичный вид (быть чистыми, не содержать на поверхности самовольно размещенной рекламной информации, посторонних надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей, иметь соответствующую окраску).

Знаково-информационные системы должны иметь целостное, ненарушенное изображение.

7. Обязанность по содержанию адресных указателей в чистоте и исправном состоянии, а также обеспечению их сохранности возлагается на собственников домов, зданий или на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

Статья 75. Средства наружной рекламы

Размещение средств наружной рекламы на территории городского поселения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

Статья 76. Элементы информационного характера

1. Элементами информационного характера, не относящимися к средствам наружной рекламы, являются

а) вывески - дополнительные элементы и устройства, предназначенные для размещения сведений информационного характера о фирменном наименовании (наименовании) заинтересованного лица, указанного в учредительных документах, в целях информирования потребителей (третьих лиц), на которых могут быть размещены товарный знак или знак обслуживания, правообладателем которого является заинтересованное лицо, а также сведения информационного характера о наименовании заинтересованного лица, не совпадающем с наименованием заинтересованного лица, указанным в учредительных документах, сведения о виде (типе, профиле) его деятельности;

б) информационные доски - дополнительные элементы и устройства в виде табличек с максимальной площадью не более 0,5 кв. м, размещаемых на поверхности стены при входе в здание или сооружение, занимаемое заинтересованным лицом, и предназначенных для размещения сведений информационного характера о фирменном наименовании

(наименовании) организации заинтересованного лица, указанного в учредительных документах, месте ее нахождения и режиме работы.

2. По принципу размещения на фасадах вывески подразделяются на группы:

а) настенные вывески - вывески, информационное поле которых расположено параллельно к поверхности стены или на иных конструктивных элементах фасадов зданий или сооружений над входом или окнами занимаемого заинтересованным лицом помещения и которые формируют основную горизонталь информационного поля фасада между окнами первого и второго этажей;

б) отнесенные вывески - вывески, информационное поле которых расположено параллельно к поверхности стены или на иных конструктивных элементах фасадов зданий или сооружений и которые размещаются в пределах фасада дома, где расположено помещение заинтересованного лица;

в) вывески в витринах - вывески, которые располагаются во внутреннем пространстве витрины и являются составной частью оформления витрин.

3. Устройство элементов информационного характера осуществляется правообладателем организации, информация о которой содержится в данных информационных элементах, в соответствии с общими требованиями к размещению и содержанию дополнительных элементов и устройств на фасаде.

4. Оформление вывесок, табличек должно осуществляться с соблюдением требований Федерального закона от 01 июня 2005 года № 53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации».

5. На фасаде правообладателем организации может быть установлена только одна вывеска, в том числе в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов одной конструкции.

6. Информационное поле вывесок должно располагаться непосредственно над входом или на части фасада, соответствующей занимаемому заинтересованным лицом помещению, между окнами первого и второго этажей или над окнами цокольного этажа, на единой горизонтальной оси с другими вывесками в пределах фасада, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры рекомендуется размещать вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево).

7. Вывески могут заменяться общей табличкой в соответствии с типовым решением на фасаде объекта капитального строительства, оборудованного одной входной группой (входом) и занимаемого более чем двумя заинтересованными лицами.

8. Размещение вывесок, табличек на фасадах объектов капитального строительства с несколькими входными группами (входами) должно осуществляться упорядоченно и комплексно, с учетом:

1) сохранения общего архитектурно-художественного, композиционного решения фасадов;

2) единой высоты, толщины вывесок, табличек;

3) единой горизонтальной оси размещения на всем протяжении фасадов.

9. В границах охранной зоны информационное поле настенных и отнесенных вывесок, настенных указателей должно выполняться из отдельных элементов (в том числе: букв, обозначений, декоративных элементов) без использования непрозрачной основы для крепления отдельных элементов вывески, выделяющихся на фасаде здания и сооружения.

10. Не допускается размещение элементов информационного характера:

1) с выступом за боковые пределы фасада и без соблюдения архитектурных членений фасада;

2) в поле оконных и дверных проемов с изменением их конфигурации;

3) на ограждениях и плите балконов, лоджиях и эркерах (в границах охранной зоны);

4) на воротах, оградах.

5) на расстоянии более 0,3 метра от стены; при размещении на кронштейнах - максимальный вынос вывески от плоскости фасада должен быть не более 1,5 метров.

11. Запрещается направление прямого или отраженного света от подсветки элементов информационного характера в окна жилых помещений.

12. Окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления, установка вместо и перед стеклом элементов и устройств, содержащих сведения информационного характера, не допускаются.

Статья 77. Размещение объявлений, плакатов и афиш

1. Уличное размещение объявлений жителями городского поселения, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (далее – частные объявления), а также плакатов и афиш, осуществляется исключительно на информационных стендах, специально предназначенных для размещения таких объявлений.

2. Размещение частных объявлений, плакатов и афиш вне информационных стендов, предназначенных для размещения объявлений не допускается.

3. Места размещения информационных стендов, предназначенных для размещения объявлений определяются Администрацией городского поселения.

4. Проектирование и установка информационных стендов, предназначенных для размещения объявлений на территориях общего пользования осуществляется Администрацией городского поселения, на земельных участках принадлежащих физическим и юридическим лицам – землепользователями таких земельных участков.

5. Удаление самовольно размещенных объявлений и других информационных сообщений, информационных конструкций с фасадов и цоколей зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства, опор линий электропередачи, уличного освещения осуществляется лицами, разместившими объявления, а также собственниками, владельцами элементов благоустройства.

Статья 78. Праздничное оформление городского поселения

1. Праздничное оформление территории городского поселения выполняется на период проведения государственных и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. Оформление зданий, строений, сооружений осуществляется собственниками, владельцами указанных зданий, строений, сооружений, помещений в них в рамках концепции праздничного оформления территории городского поселения, определяемой Администрацией городского поселения.

3. В праздничное оформление включается: вывеска государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать знаки дорожного движения и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

5. Праздничное оформление должно быть демонтировано не позднее чем, через 15 дней после проведения соответствующего праздника, мероприятия.

Глава 4. Содержание территории городского поселения

§ 1. Общие положения о содержании территории городского поселения

Статья 79. Понятие содержания территории городского поселения

1. Содержанием территории городского поселения является комплекс мер, проводимых с целью обеспечения надлежащего состояния территории, элементов благоустройства, расположенных на ней, включая удаление отходов, выкос травы, иные меры, направленные на поддержание санитарного состояния территории в соответствии с государственными санитарно-эпидемиологическими правилами.

2. Содержание территории городского поселения осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями к таким объектам и элементам, а также настоящим решением.

Статья 80. Лица, ответственные за содержание объектов и элементов благоустройства

1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовой формы обеспечивают содержание зданий строений и сооружений, своевременную и качественную очистку и уборку, благоустройство и содержание земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, в соответствии с действующим законодательством и настоящим решением.

2. Собственники жилых помещений в многоквартирных домах или организации, осуществляющие управление многоквартирным домом, если выбран такой способ управления, осуществляют за счет средств собственников содержание общего имущества дома, благоустройство и содержание оформленного в установленном порядке земельного участка, на котором расположен данный дом, в том числе расположенных на нем проездов, тротуаров, объектов озеленения, детских и спортивных площадок, автостоянок, площадок для сбора коммунальных отходов (далее – придомовая территория).

3. Организация благоустройства и содержания территорий общего пользования населенных пунктов городского поселения, в том числе уборка проезжей части автомобильных дорог местного значения (далее – муниципальная территория), осуществляется Администрацией городского поселения путем заключения, в порядке установленном действующим законодательством, муниципальных контрактов и гражданско-правовых договоров на выполнение соответствующих видов работ, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского поселения.

4. Ответственность за благоустройство и содержание территорий, отведенных под проектирование и застройку, на которых ведется строительство, несут лица, получившие разрешение на строительство, а на территориях, на которых не ведутся строительные работы, – юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок.

5. Обязанности по осуществлению благоустройства и содержанию земельных участков в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством и настоящим решением несут правообладатели земельных участков.

6. В случае, если здание, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, подлежащая содержанию, определяется пропорционально доле в праве собственности или иного права на объект недвижимости.

7. В случае, если на территории земельного участка находится несколько зданий, сооружений, принадлежащих разным лицам, границы содержания и уборки территории могут определяться соглашением владельцев зданий, сооружений.

При отсутствии соглашения владельцев зданий, сооружений территория, подлежащая уборке, определяется в равных долях между всеми собственниками или иными владельцами (пользователями) зданий, сооружений.

Статья 81. Общие требования к содержанию территории городского поселения

1. Физические лица, юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и

принимать меры для сохранения объектов и элементов благоустройства территории городского поселения.

2. На территории городского поселения не допускается:

1) захламление территорий отходами производства и потребления, свалка и сброс промышленных и коммунальных отходов, строительного мусора, тары, уличного смета, листвы, травы вне специально оборудованных контейнерных площадок или других устройств, предназначенных для сбора отходов;

2) свалка снега и сколов льда, грунта в неустановленных местах;

3) сжигание строительных, промышленных и коммунальных отходов и мусора, в том числе в контейнерах и бункерах - накопителях, опавшей листвы, сухой травы, части деревьев и кустарников, тары, строительных материалов, поджог сухостоя и тополиного пуха, в том числе в местах производства земляных, строительных, ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, строений, зданий и сооружений, фасадов, иных объектов и на прилегающих к ним территориях;

4) разведение костров на озелененных территориях, территориях общего пользования (в том числе на дорогах, проездах, тротуарах и пешеходных дорожках, дворовых территориях жилых домов);

5) складирование и хранение строительных материалов, сырья, продукции, оборудования, грунта, тары вне территорий организаций,строек, помещений магазинов, вне территории границ земельных участков правообладатели земельных участков, а также на участках с зелеными насаждениями;

6) размещение отходов, строительного и коммунального мусора, складирование дров, угля, сена, иного имущества собственниками жилых домов за границами принадлежащих им земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящим решением;

7) складирование картонной тары в контейнеры и урны, предназначенные для сбора бытового мусора, бункеры накопители для крупногабаритного мусора, а также складирование картонной тары у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков, на контейнерных площадках многоквартирных жилых домов;

8) повреждение либо уничтожение газонов, деревьев, кустарников, цветников, дорожек и площадок, растительного слоя почвы;

9) проезд или стоянка транспортного средства на участках с зелеными насаждениями, в том числе на газонах, цветниках, озелененных площадках придомовых (прилегающих) территорий многоквартирных домов или административных зданий, детских и спортивных площадках;

10) размещение (хранение) разукомплектованных (неисправных) транспортных средств, механизмов вне специально отведенных для этих целей мест или земельных участков, находящихся в пользовании владельцев указанных транспортных средств;

11) размещение (наклеивание, развешивание, крепление) на опорах освещения, ограждениях, деревьях, а также в иных специально не установленных для этих целей местах, объявлений (в том числе частных), вывесок, афиш, агитационных материалов и других информационных сообщений, в том числе носящих рекламный характер, выполнение надписей, рисунков;

12) мойка транспортных средств, замена и слив масел, технических жидкостей и топлива на придомовых (прилегающих) территориях, улицах, детских, спортивных, хозяйственных площадках, участках с зелеными насаждениями, тротуарах, пешеходных дорожках и зонах, в прибрежной защитной полосе и водоохраной зоне водоемов (включая искусственно созданные);

13) выпас скота и домашней птицы в парках, скверах, улицах и других общественных местах;

14) вынос грунта, мусора транспортными средствами со строительных площадок, территорий организаций и частных территорий на проезжую часть улиц, дорог, дворов, местных проездов и выездов из дворов;

15) перевозка открытым способом мусора, жидких, сыпучих, пылящих материалов, листвы, ветвей деревьев, снега, смета, коммунальных и иных отходов, приводящих к загрязнению территории;

16) сброс жидких отходов, выброс мусора (отходов) в том числе травы во дворы, на дворовые территории и территории, прилегающие к частным усадьбам со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), размещение их в бесхозных зданиях, строениях и на прилегающей к ним территории, на проезжей части дорог, в лесополосах, а также закапывание на указанных территориях;

17) откачка воды на проезжую часть улиц и дорог, на газоны, тротуары, проезды и площадки при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

18) повреждение или загрязнение объектов общественного благоустройства и малых архитектурных форм;

19) размещение контейнеров и бункеров-накопителей для твердых коммунальных отходов на проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах и в зеленых зонах;

20) установка на дорогах, улицах, во внутриквартальных проездах, на тротуарах и дворовых и придомовых территориях железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений, а также складирование строительных материалов, дров и сена;

21) подключение промышленных, хозяйственно-бытовых и других стоков к ливневой канализации;

22) складирование тары вне торговых сооружений, а также не допускается оставлять на улице оборудование передвижной мелкорозничной торговли, тару и мусор после окончания торговли;

23) самовольная установка ограждений, заборов, шлагбаумов (автоматических ворот);

24) купание в неустановленных местах;

25) производство строительных, ремонтных, в том числе земляных, работ, требующих выдачи разрешения, без соответствующих разрешений;

26) самовольное занятие территории поселения, в том числе под склады, сараи, навесы, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, голубятни, огороды, складирование мусора;

27) размещение огородов в парках, садах, скверах и на прочих не предоставленных для этих целей земельных участках;

28) выдвигание или перемещение на проезжую часть дорог, улиц и проездов снега, счищаемого с внутриквартальных, придомовых (прилегающих) территорий, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок;

29) переброска, перемещение и складирование загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, территории с зелеными насаждениями;

30) повреждение люков колодцев и самих колодцев либо наличие открытых (без люков) колодцев;

31) переполнение контейнеров, бункеров-накопителей, урн мусором;

32) самовольное переоборудование фасадов зданий, инженерных сооружений, павильонов, киосков, ограждений и других объектов;

33) ненадлежащее содержание средств наружной информации (наличие дефектов внешнего вида и т.д.);

34) размещение элементов праздничного оформления, с нарушением требований к их размещению, установленных статьей 78 настоящего решения.

2. Уборка территории городского поселения проводится преимущественно в дневное время. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

3. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право на земельный участок, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, законодательством Омской области, настоящим решением.

Статья 82. Организация сбора твердых коммунальных отходов

1. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов на территории населенных пунктов городского поселения осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

2. Разрешаются следующие способы сбора твердых коммунальных отходов для последующего вывоза и утилизации:

 посредством контейнерных площадок, обслуживающих несколько компактно расположенных многоэтажных жилых домов;

 отдельно стоящих контейнеров возле индивидуальных жилых домов или контейнерных площадок, обслуживающих группу индивидуальных жилых домов;

 прием твердых коммунальных отходов в индивидуальных жилых домах.

3. Сбор твердых коммунальных отходов может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов.

Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

4. Сбор крупногабаритного мусора осуществляется в местах, предназначенных для этих целей, обозначенных соответствующим указателем.

5. Все юридические лица и иные хозяйствующие субъекты должны иметь свои контейнеры на контейнерных площадках или договоры на складирование отходов на контейнерных площадках с их владельцами.

6. Предприятиям, организациям и другим хозяйствующим субъектам, не имеющим собственных контейнеров, запрещается пользоваться контейнерами, расположенными на территориях общего пользования, размещенными в жилищном фонде всех форм собственности.

7. Ответственность за сбор отходов в контейнеры возлагается на юридические, и физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся.

8. Ответственность за техническое состояние контейнеров и контейнерных площадок, содержание контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий прилегающей к площадкам по периметру десятиметровой территории, возлагается на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся.

9. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым соответствующие объекты жилищного фонда, нежилые здания и сооружения принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещном праве либо в управлении которых они находятся, должны обеспечить свободный подъезд к контейнерам и обеспечить своевременное приведение подъездных путей в нормальное эксплуатационное состояние в случаях снежных заносов, гололеда и т. п.

Статья 83. Содержание контейнерных площадок

1. Мусоросборные контейнеры и ограждения контейнерных площадок должны содержаться в исправном состоянии. Не допускается засорение площадок, на которых размещены мусоросборные контейнеры, а также территорий, прилегающих к таким площадкам.

2. Содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей осуществляется:

в многоквартирных жилых домах – лицами, осуществляющими управление такими домами;

в частном жилом фонде – собственниками индивидуальных жилых домов, в отношении индивидуальных контейнеров размещенных у домовладения;

на территориях общего пользования, а также на территориях предприятий, организаций, и иных хозяйствующих субъектов – собственниками таких площадок.

3. В контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов запрещается выброс трупов животных, птиц, других биологических отходов, горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, крупногабаритных отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

4. Всем юридическим и физическим лицам на территории поселения запрещается:

- выносить и складировать любой мусор за пределами своих земельных участков, домовладений на территориях общего пользования;

- засорять общественные места различного рода мусором (окурки, бумага, бутылки и т.д.);

- выносить и складировать на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях мусор, не относящийся к категории твердые коммунальные отходы (строительный мусор и мусор природного происхождения);

- вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

5. Уборка мусорных площадок от высыпавшегося мусора и прилегающей по периметру к площадкам десятиметровой территории производится во время утренней уборки территории и обязательно после вывоза мусора с дальнейшим поддержанием чистоты в течение рабочего дня.

6. Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

Статья 84. Организация вывоза отходов

1. Вывоз твердых коммунальных отходов из мусоросборников и контейнеров производится с периодичностью, исключающей их переполнение и засорение площадок, на которых они размещены, не реже одного раза в сутки.

2. Вывоз крупногабаритных отходов осуществляется не реже одного раза в неделю.

3. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, обязаны осуществлять вывоз отходов способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде, принимать меры предупреждающие шум при уборке в ночное время и соблюдать график вывоза отходов.

4. Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Статья 85. Особенности сбора и вывоза отходов от частных домовладений

1. Вывоз твердых коммунальных отходов с территории частных домовладений осуществляется по контейнерной или бестарной системе согласно графика вывоза отходов.

При бестарной системе разрешается сбор твердых коммунальных отходов для последующего вывоза и утилизации посредством выноса отходов из частных домовладений к месту остановки спецтехники в одноразовых полиэтиленовых мешках или в специальные места сбора отходов, имеющие свободные подъездные пути.

2. Владельцы частных домовладений при бестарной системе вывоза отходов обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий образующих при выносе отходов из частных домовладений к месту остановки спецтехники в одноразовых полиэтиленовых мешках.

3. Собственникам индивидуальных жилых домов (лицам, проживающим в

индивидуальных жилых домах) запрещается размещение бытовых отходов на площадках, предназначенных для установки мусоросборных контейнеров и в мусоросборных контейнерах, используемых собственниками помещений в многоквартирных домах, лицами, проживающими в многоквартирных домах, а так же в мусоросборных контейнерах принадлежащим юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям.

Статья 86. Организация сбора, вывоза и утилизации ртутьсодержащих отходов

1. Ртутьсодержащие отходы 1 класса опасности, представляющие угрозу стойкого загрязнения окружающей среды и нанесения вреда здоровью человека, подлежат обезвреживанию на специализированных объектах по демеркуризации ртутьсодержащих отходов.

2. К ртутьсодержащим отходам относятся изделия, устройства и приборы, содержащие ртуть, потерявшие потребительские свойства: отработавшие ртутные лампы, ртутьсодержащие трубки, ртутные вентили и термометры, приборы.

3. Обезвреживание ртутьсодержащих отходов на объектах демеркуризации, а также сдача металлической ртути на специализированные предприятия, осуществляющие сбор, хранение и утилизацию данных видов отходов, производятся по договорам, заключаемым между поставщиком ртутьсодержащих отходов и приемщиком.

4. Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями.

5. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртуть содержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров - накопителей, отведенных для сбора твердых коммунальных отходов и отходов производства и потребления.

Статья 87. Сбор жидких бытовых отходов в не канализованном жилищном фонде и частных домовладениях

1. Для сбора жидких бытовых отходов в неканализованном жилищном фонде и частных домовладениях устраиваются водонепроницаемые выгребы в соответствии с установленными нормами. Установка водонепроницаемого выгреба за границей земельного участка частного домовладения не допускается.

2. Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется специализированным автотранспортом по мере заполнения выгреба, за счет собственных денежных средств управляющих организаций, юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей - владельцев не канализованного жилищного фонда и нежилых помещений, владельцев частных домовладений, на основании заключенных договоров со специализированным хозяйствующим субъектом.

3. Ответственность за техническое состояние и содержание водонепроницаемых выгребов, обеспечение подъезда к выгребной яме возлагается на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находится жилищный фонд, частные домовладения и нежилые помещения.

4. Запрещается сброс жидких бытовых отходов на рельеф местности вне мест установленных для этого органами местного самоуправления.

5. Запрещается замораживание жидких нечистот на дворовой территории.

Статья 88. Сбор биологических отходов

1. Юридическим и физическим лицам на территории поселения запрещается:

- уничтожение биологических отходов путем захоронения их в землю;
- сброс биологических отходов в водоемы;
- сброс биологических отходов в бытовые мусорные контейнеры, вывоз их на свалки и

полигоны для захоронения.

2. Юридические и физические лица – владельцы животных обязаны, в срок не более суток с момента гибели животного, обнаружения abortированного или мертворожденного плода, (биологические отходы) известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте, по результатам осмотра, определяет порядок утилизации или уничтожения биологических отходов и в течении 48 часов, после определения ветеринарным специалистом порядка утилизации, обеспечить их доставку на место утилизации биологических отходов собственным транспортом или заказным специализированным автотранспортом на основании заключенных договоров со специализированным хозяйствующим субъектом.

3. Биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями:

сибирской язвы, эмфизематозного карбункула, чумы крупного рогатого скота, чумы верблюдов, бешенства, туляремии, столбняка, злокачественного отека, катаральной лихорадки крупного рогатого скота и овец, африканской чумы свиней, ботулизма, сапа, эпизоотического лимфангоита, мелиоидоза (ложного сапа), миксоматоза, геморрагической болезни кроликов, чумы птиц, – сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках;

энцефалопатии, скрепи, аденоматоза, виснамаэди, – перерабатывают на мясокостную муку. В случае невозможности переработки они подлежат сжиганию;

болезней, ранее не регистрировавшихся на территории России, – сжигают.

Статья 89. Проведение санитарной очистки территории городского поселения

1. Органами местного самоуправления могут на добровольной основе привлекаться граждане и организации не зависимо от форм собственности для выполнения работ по санитарной очистке, уборке, благоустройству и озеленению территории населенных пунктов городского поселения.

Указанные работы проводятся в местах общего пользования в весенние и осенние периоды в форме месячников и (или) субботников, а в случае ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций также на иных территориях и в иные периоды времени.

2. Привлечение граждан и организаций к выполнению работ указанных в части 1 настоящей статьи осуществляется на основании муниципального правового акта Администрации городского поселения.

Указанным муниципальным правовым актом должны определяться время, период проведения месячников и (или) субботников, лица, ответственные за предоставление инвентаря для организации работ по благоустройству и санитарной очистке территории, за вывоз мусора, собранного в процессе проведения работ, а также иные требования, необходимые для достижения цели.

Статья 90. Участие собственников зданий, строений, сооружений, помещений в них в содержании прилегающих территорий

1. Собственники и (или) иные законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) участвуют в содержании прилегающих территорий, том числе финансово.

2. На территории городского поселения границы прилегающей территории устанавливаются путем определения в метрах расстояния от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории в соответствии с особенностями, установленными пунктом 4 настоящей статьи.

3. Устанавливаются следующие особенности определения границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам или ограждениям:

1) границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждения, включая отдельно стоящим нестационарным торговым объектам, нестационарным объектам бытового обслуживания определяются на расстояние 10 метров по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений;

2) границы территории, прилегающей к отдельно стоящим указателям, рекламным конструкциям, столбам, опорам освещения, контактной и электросети, водоразборным колонкам, иным объектам цилиндрической формы, - определяются на расстояние 5 метров по радиусу от их границ;

3) границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждения, определяются на расстоянии 10 метров по периметру от ограждений;

4) границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, у которых определены технические или санитарно-защитные зоны, определяются по внешним границам указанных зон;

5) границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого сформированы в соответствии с федеральным законодательством, определяются на расстоянии 10 метров от границ такого земельного участка;

6) границы территории, прилегающей к земельному участку, границы которого не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, определяются на расстоянии 10 метров от фактических границ расположенных на таком земельном участке зданий, строений, сооружений;

7) границы территории, прилегающей к земельному участку, занятому садоводческими, огородническими некоммерческими объединениями граждан, определяются на расстоянии 5 метров от границ земельного участка такого объединения;

4. В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, их установление осуществляется по линии, проходящей между такими объектами на равном удалении от границ зоны наложения, а если объекты расположены на участке зоны наложения - по линии, проходящей между объектами на равном удалении от каждого из них.

5. В границах прилегающих территорий, если иное не предусмотрено федеральным законодательством, могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с федеральным законодательством.

6. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения в отношении прилегающих территорий определяются в соответствии со статьей 91 настоящего решения.

7. Содержание территорий общего пользования, общественных пространств не относящихся к прилегающим территориям осуществляется Администрацией городского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского поселения.

Статья 91. Работы по содержанию объектов и элементов благоустройства

1. Работы по благоустройству объектов и элементов благоустройства включают:

1) периодический осмотр объектов и элементов благоустройства расположенных на отведённой, прилегающей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;

2) устранение неисправностей объектов и элементов благоустройства, их несоответствия требованиям нормативных актов;

3) мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов) по установленным нормам; снос сухих, аварийных деревьев и кустарников с корчевкой пней; посадку деревьев и кустарников; подсев газонов; санитарную обрезку растений; удаление поросли, выкос травы, стрижку и бронирование живой изгороди; лечение ран при необходимости;

4) проведение очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырёх раз в сезон);

5) очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и иных элементов благоустройства по мере необходимости с учётом их технического и эстетического состояния, но не реже одного раза в год;

6) очистку мусоросборников, урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку - не реже одного раза в год, а металлических мусоросборников и урн - не менее двух раз в год (весной и осенью);

7) ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства и их элементов в чистоте).

2. Помимо работ, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи, в отношении тех или иных объектов и элементов благоустройства проводятся работы по их содержанию в соответствии с **параграфами 2 – 12 главы 3** настоящего решения.

3. Содержание объектов и элементов благоустройства подразделяется на летний и зимний периоды.

4. Летний период содержания объектов и элементов благоустройства устанавливается с 16 апреля по 15 октября, зимний период – с 16 октября по 15 апреля.

5. В зависимости от климатических условий сроки начала и окончания зимнего и (или) летнего периодов содержания объектов и элементов благоустройства могут быть изменены муниципальным правовым актом Администрации городского поселения.

§ 2. Содержание территории городского поселения в зимний период

Статья 92. Зимний период содержания территории городского поселения

1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку в зимний период отведённых территорий.

2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, а также мест для приема снежных масс (снежные свалки, снегоплавильные камеры) проводятся в срок до 1 октября текущего года.

3. Лица, обеспечивающие содержание территорий, в срок до 1 октября текущего года обеспечивают заготовку и складирование противогололедного материала в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

4. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящего Решения и принимаемыми в соответствии с ним правовыми актами Администрации городского поселения, в том числе определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные реагенты.

5. К первоочередным операциям зимней уборки улиц и автомобильных дорог относятся:

- 1) очистка улиц и автомобильных дорог от снежных масс;
- 2) очистка тротуаров, пешеходных дорожек от снежных масс;
- 3) обработка проезжей части улиц, дорог, тротуаров, пешеходных дорожек противогололедными материалами;
- 4) формирование снежных валов для последующего вывоза;

5) выполнение разрывов в снежных валах на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок общественного транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов, внутриквартальных проездов.

6. К операциям второй очереди относятся:

- 1) удаление (вывоз) снежной массы;
- 2) зачистка прибордюрной части дороги после удаления снежной массы;
- 3) скалывание и удаление (вывоз) снежной массы, уплотненного снега, снежно-ледяных образований.

7. В первую очередь с началом снегопада или появлением гололёда обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц – спуски, подъёмы, перекрёстки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, мосты, эстакады.

8. Укладка свежеснегавывающего снега в валы и кучи производится на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с обязательным последующим вывозом (удалением). При формировании снежного вала и кучи не допускается механическое давление скребка уборочной техники на стволы молодых деревьев, приводящее к наклону стволов.

9. Удаление снега осуществляется путём его подметания, сгребания, погрузки и вывоза в места складирования снега.

Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов должен убираться полностью. При уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов с иными покрытиями необходимо оставлять слой снега для последующего его уплотнения.

10. Снежные массы, счищаемые с проезжей части улиц, дорог и проездов, а также с тротуаров, должны сдвигаться до бордюрного камня или в лотковую часть дорог, проездов части или в случае отсутствия бордюрного камня на обочину дороги для временного складирования.

11. Удаление наледи на тротуарах и проезжей части автомобильных дорог, образовавшейся в результате аварий на уличных инженерных сетях, обеспечивается лицом, осуществляющим эксплуатацию указанных инженерных сетей. Сколотый лёд вывозится в отведённые места.

12. В зимний период дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть полностью очищены от снега и в случае необходимости посыпаны песком. Детские площадки, садово-парковая мебель, урны и площадки твёрдых коммунальных отходов, малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

При уборке дорог в парках, скверах и на других озелененных территориях допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

13. При уборке улиц, проездов, площадей лица, обязанные осуществлять уборку территорий, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники уборку лотковой зоны и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны зданий, строений, сооружений, так и с противоположной стороны проезда (при отсутствии с противоположной стороны проезда других зданий, строений, сооружений).

14. Тротуары должны быть очищены от снега и наледи на всю ширину до состояния, обеспечивающего свободный и безопасный проход граждан. При возникновении наледи (гололёда) тротуары посыпаются песком.

15. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах - лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию домами), правообладателями зданий, строений, сооружений, помещений в них организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек. Очистка от наледи кровель зданий на

сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 10 сантиметров.

16. Правообладатели зданий, строений, сооружений, помещений в них обеспечивают очистку козырьков входных групп от снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключающими повреждение имущества третьих лиц.

Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

17. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод.

18. Очистка крыш зданий, строений, сооружений от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли направленного в сторону улицы.

Сброс снега со скатов кровли, не обращенных в сторону улицы, а также плоских кровель производится на внутренние (со стороны двора) придомовые, дворовые территории.

19. Перед сбросом снега проводятся мероприятия, обеспечивающие безопасность движения людей.

20. Сброшенный с кровель зданий, строений, сооружений снег и ледяные сосульки вывозятся собственниками (в многоквартирных домах - лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию домами), правообладателями зданий, строений, сооружений, помещений в них в течение текущих суток. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

21. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов.

22. При производстве зимней уборки запрещается:

- 1) выброс снега и льда через перильную часть мостов и путепроводов;
- 2) повреждение, в том числе наклон, зеленых насаждений при складировании снега;
- 3) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и внутриквартальных проездов снег, счищаемый с дворовых проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;
- 4) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоренного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- 5) сдвигание снега к стенам зданий и сооружений;
- 6) складирование снега, в том числе временное:
 - в непосредственной близости от пожарных гидрантов;
 - на люках колодцев подземных коммуникаций;
 - в непосредственной близости от пересечений и примыканий проезжей части улиц, проездов и тротуаров, ухудшая условия прямой видимости и безопасного передвижения граждан;
- 7) применение пищевой, технической, других солей и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, посадочных площадках остановок общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
- 8) сброс снежной массы в неустановленных для этой цели местах.

23. Производство зимних уборочных работ в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется в соответствии с требованиями Методических рекомендаций по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего

пользования, утверждённых письмом Росавтодора Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис.

Статья 93. Определение мест временного складирования снега (снежные свалки)

1. Вывоз снега с улиц, дорог и проездов, парков, скверов должен осуществляться на специальные площадки (снежные свалки), обеспеченные подъездами, подготовка которых должна быть завершена до 1 ноября.

2. Определение мест временного складирования снега осуществляется Администрацией городского поселения.

3. Запрещается вывоз снега в установленные места.

4. После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

§ 3. Содержание территории городского поселения в летний период

Статья 94. Летний период содержания территории городского поселения

1. Основной задачей летней уборки является удаление загрязнений, накапливающихся на территориях и приводящих к возникновению скользкости, запыленности воздуха и ухудшению эстетического вида населенных пунктов городского поселения.

2. При переходе с зимнего на летний период уборки производятся следующие виды работ:

1) очистка газонов от веток, листьев и песка, накопившихся за зиму, промывка газонов;

2) зачистка лотковой зоны, проезжей части, тротуаров, погрузка и вывоз собранного смёта (мусора, пыли, песка) в места сбора отходов и мусора;

3) промывка и расчистка канавок, дождеприемных колодцев для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

4) систематический сгон талой воды к люкам, лоткам и дождеприёмным колодцам ливневой сети;

5) очистка от грязи, мойка, покраска перильных ограждений мостов, путепроводов, знаков и подходов к ним;

6) общая очистка придомовых, дворовых территорий после окончания таяния снега, сбор и удаление мусора.

3. Летняя уборка территорий предусматривает:

1) подметание проезжей части автомобильных дорог, мостов, путепроводов, а также тротуаров, внутриквартальных, дворовых, придомовых территорий;

2) мойку и полив проезжей части автомобильных дорог, мостов, путепроводов, а также тротуаров, внутриквартальных, дворовых, придомовых территорий;

3) уборку загрязнений с газонов, а также в парках, садах, скверах;

4) вывоз смёта (мусора, пыли, песка), загрязнений.

4. В период листопада лица, обязанные осуществлять содержание дворовой, придомовой, отведённой и прилегающей территорий, обеспечивают своевременную уборку и вывоз опавших листьев.

5. Удаление смёта (мусора, пыли, песка) из лотковой зоны производится путём механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смёта в самосвалы и вывозом в места размещения, утилизации отходов.

6. Юридические лица и физические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку в летний период дворовых, придомовых, отведённых и прилегающих территорий.

7. Правообладатели зданий, строений, сооружений, помещений в них обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаящими повреждение имущества третьих лиц.

8. В период травостоя, листопада предприятия, организации, учреждения, предприниматели и граждане, на принадлежащих им земельных участках и прилегающих к ним территориях обязаны регулярно производить покос травы, вырубку молодой поросли, сгребание опавшей листвы и организовывать их вывоз.

9. Покос травы должен производиться при достижении высоты травостоя свыше 15 сантиметров. Скошенная трава подлежит удалению не позднее трех суток со дня окончания работ по покосу травы.

10. При производстве летней уборки запрещается:

1) сбрасывание смета (мусора, пыли, песка) на зелёные насаждения, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации и поверхностные водные объекты;

2) сбрасывание мусора, травы, листьев на проезжую часть и тротуары при уборке газонов;

3) вывоз смёта (мусора, пыли, песка) в не отведённые для этого места.

§ 4. Содержание отдельных объектов и элементов благоустройства

Статья 95. Содержание территории жилой застройки

1. На собственников и (или) лиц, проживающих в индивидуальных жилых домах, возлагаются следующие обязанности:

1) осуществлять уборку земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома, а также территории, прилегающие к индивидуальным жилым домам по периметру строения, и огражденного участка земли, либо участка, расположенного в створе строения и (или) ограждения, до проезжей части дороги, в том числе по вывозу образовавшегося мусора на указанной прилегающей территории;

2) осуществлять выкос травы при высоте травы более 15 сантиметров, не допускать зарастания. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания, в том числе на газонах;

3) осуществлять очистку канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весеннее-летний период обеспечивать проход талых и ливневых вод.

2. Собственникам и (или) лицам, проживающим в индивидуальных жилых домах и дорожки, проезжую часть дорог, газоны и территории домовладения;

2) складировать и хранить вне дворовой части строительные материалы, строительный мусор, оборудование, грунт, уголь, дрова, органические удобрения, части транспортных средств, сельскохозяйственную технику.

2. В летний период дворовые, придомовые территории, в том числе внутриворовые проезды и тротуары, должны быть очищены от пыли и мусора. Чистота дворовой, придомовой территории должна поддерживаться в течение всего дня.

Статья 96. Содержание придомовых территорий многоквартирных домов

1. Содержание придомовых территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, в объеме не менее установленного перечнем работ по содержанию жилых домов.

2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится организацией, осуществляющей содержание жилищного фонда, либо собственниками помещений в многоквартирном доме при непосредственным управлением многоквартирным домом.

3. Обязанности по содержанию и уборке земельных участков, границы и размер которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, включая расположенные на таких участках пешеходные дорожки, тротуары, въезды (выезды) во двory, парковки, детские, спортивные и иные площадки, элементы благоустройства, малые архитектурные формы, возлагаются на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

4. В случае если границы и размер земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, не определены, на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, возлагается обязанность по содержанию и уборке придомовых территорий, размер которых определяется собственниками помещений в многоквартирных домах на общем собрании собственников помещений в многоквартирных домах, проведенном в соответствии с требованиями статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом следующих особенностей:

1) придомовая территория для содержания и уборки должна учитывать размер фактически используемого собственниками помещений в многоквартирном доме земельного участка и включать в себя элементы озеленения, пешеходные дорожки, тротуары, въезды (выезды) во двory, детские, спортивные и иные площадки, малые архитектурные формы, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного многоквартирного дома объекты. Границы придомовой территории для содержания и уборки должны определяться в соответствии с требованиями части 3 настоящей статьи;

2) границы придомовой территории для содержания и уборки оформляются в виде схемы, содержащей указание расстояния такой территории в метрах от каждой из стен дома, являющейся приложением к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с приложением схемы границ придомовой территории для содержания и уборки направляется председателем совета многоквартирного дома, либо товарищества собственников жилья, либо жилищного кооператива, либо иного специализированного потребительского кооператива заказным письмом с уведомлением в Администрацию поселения.

6. До момента определения границ придомовой территории для содержания и уборки в соответствии с частью 2 настоящей статьи обязанность по содержанию и уборке придомовых территорий, в том числе расположенных на таких территориях элементов озеленения, пешеходных дорожек, тротуаров, въездов (выездов) во двory, детских, спортивных и иных площадок, малых архитектурных форм, иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного многоквартирного дома объектов, возлагается на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в следующих пределах:

1) пятиметровой территории, прилегающей по периметру к многоквартирным домам, имеющим от 1 до 4 этажей включительно;

2) десятиметровой территории, прилегающей по периметру к многоквартирным домам, имеющим 5 и более этажей;

3) территории, прилегающей по периметру к многоквартирным домам, до границ территорий, обязанности по содержанию и уборке которых возложены на иных хозяйствующих субъектов, в случае если расстояние от многоквартирного дома до данных территорий меньше указанного в пунктах 1,2 настоящей части расстояния;

4) всей площади придомовой территории с расположенными на них указанными элементами благоустройства в том случае, если площади придомовых территорий выходят за пределы границ прилегающих территорий, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей части, и при этом территория фактически используется собственниками данного многоквартирного дома.

7. Обязанности по уборке и содержанию межквартальных, внутриквартальных проездов, в том числе по вывозу образовавшегося на указанных территориях мусора, возлагаются на лиц, осуществляющих уборку и содержание проезжей части дорог.

8. Запрещается складирование на придомовых территориях, в дворовых проездах, тротуарах, газонах, детских игровых и спортивных площадках складирование листвы, смета и порубочных отходов.

9. Организация, уполномоченная собственниками помещений в многоквартирном доме, в зависимости от выбранного способа управления обязана при высоте травы более 15 см производить покос травы с естественно созданного травянистого покрова, не допускать зарастания. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.

Статья 97. Содержание земельных участков

1. Физические лица и юридические лица, независимо от форм собственности обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов, а также очистку и уборку прилегающих к ним территорий.

2. Содержание земельного участка включает в себя очистку земельного участка от мусора и травы.

Покос травы должен производиться при достижении высоты травостоя свыше 15 сантиметров. Скошенная трава подлежит удалению с земельного участка не позднее трех суток со дня окончания работ по покосу травы.

3. Земельные участки, располагающиеся в зонах жилой застройки, должны быть огорожены в соответствии с требованиями статьи 36 настоящего решения.

4. Разрушенные или иным образом поврежденные, в том числе в результате естественного износа здания, строения, сооружения, должны быть снесены в соответствии с требованиями действующего законодательства собственниками таких объектов, или собственниками земельного участка при невозможности установления собственников данных объектов.

Образовавшиеся после сноса указанных зданий, строений, сооружений строительный мусор, подлежит удалению с территории земельного участка в месячный срок, а строительные материалы должны быть складированы, не допуская захламления территории.

5. Земельные участки, на которых располагаются объекты, указанные в части 4 настоящей статьи, должны быть огорожены в соответствии с требованиями, предъявляемыми к ограждению строительных площадок.

Статья 98. Содержания фасадов зданий (строений, сооружений)

1. Собственники зданий (строений, сооружений), организации, обслуживающие жилищный фонд в установленном законом порядке, обеспечивают содержание зданий (строений, сооружений) и их конструктивных элементов в исправном состоянии.

2. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

- приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;
- входные узлы (в том числе крыльцо, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);
- цоколь и отмостка;
- плоскости стен;
- выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);
- кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;
- архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски);
- водосточные трубы, включая отметы и воронки;

- ограждения балконов, лоджий;
- парапетные и оконные ограждения, решетки;
- металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;
- навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);
- горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);
- стекла, рамы, балконные двери;
- стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

3. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

- проведение поддерживающего текущего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;
- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;
- поддержание в исправном состоянии размещенных на фасаде объектов (средств) наружного освещения;
- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- мытье окон, витрин, вывесок и указателей;
- очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;
- выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

4. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов производится регулярно собственниками (владельцами, пользователями) зданий (строений) и сооружений или уполномоченными ими лицами, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта.

В местах проведения указанных работ устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и мало мобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и других объектов благоустройства.

5. Собственники нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период - снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаящими повреждение имущества третьих лиц. Очистка от наледи образований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Плоские крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 сантиметров.

6. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

7. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственниками (владельцами, пользователями) зданий (строений, сооружений) принимаются срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов зданий, строений (в том числе балконов, лоджий, эркеров) необходимо закрыть входы и доступы к ним, оградить опасные участки и принять меры по восстановлению поврежденных конструкций в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

8. Надлежащее содержание фасадов зданий, строений, сооружений исключает:

- повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

- повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

- нарушение герметизации межпанельных стыков;

- повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приемков;

- повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;

- разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

9. Выявленные при эксплуатации фасадов зданий, строений, сооружений нарушения устраняются в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

10. Эксплуатация оборудования, размещаемого на фасадах не должна наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада, создавать шум и препятствия для движения людей и транспорта;

Оборудование, размещение и эксплуатация которого наносит ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада, а также создает шум и причиняет препятствия для движения людей и транспорта, должно быть демонтировано собственниками данного оборудования.

Конструкции креплений, оставшиеся от демонтированного оборудования, также подлежат демонтажу, а поверхность фасада при необходимости подвергается ремонту.

Статья 99. Содержание ограждений

1. Ограждения должны содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Ограждение не должно иметь следов коррозии и следов нарушения лакокрасочного покрытия, а также следов загрязнений.

2. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

3. Не допускается отклонение ограждения от вертикали.

4. Ветхие и аварийные ограждения, а также, отдельные элементы ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20 (двадцать) процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение не могут эксплуатироваться без проведения срочного ремонта.

5. На ограждении не допускается размещение объявлений, листовок, плакатов и иной печатной продукции, посторонних наклеек, надписей, рисунков.

Статья 100. Содержания малых архитектурных форм

1. Объекты уличной мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограждения, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

2. Металлические малые архитектурные формы необходимо очищать от старого покрытия и следов коррозии, а также производить их окраску не реже одного раза в год.

3. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники (владельцы) либо лица, осуществляющие их обслуживание, которые:

1) обеспечивают техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, проверка их устойчивости, наличие сертификатов соответствия игрового и спортивного оборудования и т.д.);

2) выполняют работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, ежегодно выполняют замену песка в песочницах;

2) выполняют работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям, садово-парковой мебели и оборудованию, скульптурам и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи;

3) в весенний период производят плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов.

4. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки.

5. Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

6. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются их собственником (владельцем).

7. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Собственники или уполномоченные ими лица обязаны содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

8. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- ремонт поврежденных элементов;
- удаление подтеков и грязи;
- удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

9. Необходимо следить за разрушением и повреждением малых архитектурных форм, своевременно производить их ремонт и очищение от нанесенных надписей различного содержания, размещенных информационных материалов на малых архитектурных формах.

Статья 101. Содержание некапитальных нестационарных сооружений

Юридические и физические лица, являющиеся собственниками некапитальных нестационарных сооружений, должны:

- содержать в исправном состоянии и своевременно устранять нарушения в содержании некапитальных нестационарных сооружений (устранение объявлений, рекламы, наклеек, посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, своевременная по мере необходимости покраска или промывка);

- содержать территории, прилегающие к некапитальным нестационарным сооружениям путем проведения мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период - уборке снега, очистке наледи или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек;

- производить по мере необходимости ремонт и окраску некапитальных сооружений;

- следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня;
- устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать их от отходов;
- не допускать возведение пристроек, козырьков, навесов к нестационарным объектам и прочих конструкций, не предусмотренных проектами;
- не размещать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;
- не загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами.

Статья 102. Содержание рынков

1. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий является обязанностью администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках:

2. Территория рынка (в том числе хозяйственные площадки, подъездные пути и подходы) должна иметь твердое покрытие с уклоном, обеспечивающим сток ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию.

3. В светлое время суток производится патрульная уборка и очистка урн и малогабаритных (малых) контейнеров. После завершения работы рынка производится основная уборка его территории. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. Ежедневно в летнее время на территории рынка, имеющей твердое покрытие, производится влажная уборка.

4. Размещение на рынках построек, объектов благоустройства осуществлять в соответствии с санитарными нормами и правилами.

5. Организациям, предприятиям торговли и бытового обслуживания, владельцам киосков, торговых палаток и павильонов, расположенных на территории рынка и в непосредственной близости с рынком, обеспечивать вывоз и (или) утилизацию отходов путем заключения договоров с предприятиями, осуществляющими их вывоз и утилизацию.

Статья 103. Содержание и эксплуатация автомобильных дорог

1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах, подъездах дворовой и придомовой территории;
- самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений на внутриквартальных проездах, улицах.

2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам (контрактам) с администрацией поселения в соответствии с планом капитальных вложений в бюджете поселения.

3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией поселения.

4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

5. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно огорождаются и в течение 6 часов восстанавливаются организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

6. Автомобильные дороги должны оборудоваться дорожными знаками, горизонтальной дорожной разметкой, информационными указателями, светофорами в соответствии с утвержденной установкой в установленном порядке проекта организации дорожного движения.

7. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8. Опасные для движения участки улиц должны быть оборудованы перильными ограждениями.

9. Поврежденные элементы перильных ограждений, дорожных знаков, информационных указателей, светофоров подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

10. Дорожные знаки, перильные ограждения, информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими с государственными стандартами, промыты и очищены от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

11. Стоянка легкового автотранспорта на дворовых, придомовых и внутриквартальных территориях многоквартирных домов допускается только в один ряд в специально отведенных для этих целей местах и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

12. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование, ограждение, подъездные пути с твердым покрытием.

13. На участке гаража-стоянки (гаражно-строительного кооператива (ГСК)) предусматриваются твердые виды покрытия проездов, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

14. Благоустройство и содержание отведенной и прилегающей территорий ГСК осуществляются юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами гаражей.

15. Благоустройство и содержание отведенной и прилегающей территорий гаражей, не объединенных в ГСК, осуществляются их правообладателями.

16. На территории поселения запрещается:

1) парковать транспортные средства на детских площадках, газонах, с заездом на бордюры, пешеходных дорожках, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года, в иных местах, создающих препятствия проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, проезду автомашин экстренных служб, иного спецтранспорта;

2) хранить за территорией домовладения разукомплектованное (неисправное) транспортное средство, которое может быть признано брошенным транспортным средством, препятствующим проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, подлежащим эвакуации.

Статья 104. Содержание наружного освещения территории муниципального образования

1. Сети уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

2. Опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, линий электропередачи должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии, окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года хозяйствующими субъектами, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся указанные объекты.

3. Указанные хозяйствующие субъекты должны обеспечивать незамедлительное удаление надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей с поверхности металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения, линий электропередачи и контактной сети.

4. Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются немедленно после обнаружения.

5. Вывоз демонтированных или поврежденных опор освещения осуществляется в течение суток с момента демонтажа, повреждения лицом, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, пользовании или аренде которого находится опора, а опор, представляющих опасность для пешеходов, транспорта, - незамедлительно с момента демонтажа, обнаружения.

6. Собственники и (или) лица, проживающие в индивидуальных жилых домах, обеспечивают освещение в темное время суток номерных знаков и указателей улиц, расположенных на их доме.

7. Обязанность по организации фасадного освещения и наружного освещения подъездов многоквартирных домов возлагается на собственников помещений либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным жилым домом.

8. Обязанность по организации освещения нежилых зданий, сооружений, киосков, павильонов возлагается на собственников и лиц, которым данное имущество передано в хозяйственное ведение, оперативное управление либо аренду.

9. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией поселения.

Статья 105. Содержание и эксплуатация инженерных коммуникаций

1. В случаях повреждения сетей водо-, тепло-, электро- и газоснабжения, канализации, линий связи руководители организаций, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде или на обслуживании которых они находятся, незамедлительно с момента обнаружения принимают меры по устранению повреждений.

2. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, проверяют не реже одного раза в месяц наличие на проектной отметке крышек люков смотровых колодцев, решеток дождеприемников, независимо от их месторасположения, их содержание в исправном и закрытом состоянии.

3. В случае отсутствия, повреждения или разрушения крышек, решеток или повреждения, разрушения самих смотровых колодцев, дождеприемников организации, указанные в настоящей статье, незамедлительно принимают меры по их ограждению, обозначению соответствующими дорожными знаками и замене или восстановлению в течение суток с момента обнаружения.

4. Ежегодно до 1 мая и в течение летнего периода хозяйствующие субъекты, в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся надземные газопроводы и тепловые сети, обеспечивают очистку прилегающей к ним пятиметровой территории от мусора, вырубку и вывоз поросли.

5. По окончании проведения ремонтных работ на надземных инженерных сооружениях, а также работ по их очистке лицо, проводившее работы, обеспечивает уборку места проведения работ и пятиметровой прилегающей к нему территории от

образовавшегося в результате проведения работ мусора и других отходов, а также их вывоз до конца рабочего дня.

6. Грунтовые наносы, размывы, наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, ликвидируются собственниками либо лицами, в аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся коммуникации.

7. При ремонте дорог, тротуаров люки смотровых колодцев подземных сооружений устанавливаются на уровне вновь восстановленного усовершенствованного покрытия организацией, выполняющей ремонтные работы.

8. Основания под люки устанавливаются на бетонные, железобетонные плиты (кольца).

9. Устройство оснований из кирпича, асфальта и других штучных материалов на проезжей части дороги запрещается.

10. Крышки люков смотровых колодцев на проезжей части улиц и дорог, на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов) располагаются в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

11. Не допускается отклонение крышки люка смотрового колодца относительно уровня покрытия более чем на 2,0 сантиметра, зазор между краем люка и покрытием тротуара не должен превышать 1,5 сантиметра.

12. Отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка не допускается более чем на 3,0 см в соответствии с существующими стандартами.

13. Запрещается строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и надземных инженерных коммуникаций с отступлением от проекта и (или) из некондиционных материалов, снижающих надежность и долговечность сооружений.

14. Устранение просадок люков смотровых колодцев в гарантийный период после ввода в эксплуатацию дороги, тротуара, выполняется организацией, производившей ремонт, строительство за свой счет.

15. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций.

16. Меры по устранению причин просадок принимаются на проезжей части в течение суток с момента обнаружения, в остальных случаях в течение 3 суток с момента обнаружения.

17. Очистка и ремонт лотков, дождеприемных колодцев, смотровых колодцев подземных инженерных коммуникаций, труб ливневой канализации, водопропускных труб и каналов от грунта, мусора, нечистот производится в специальную тару с немедленной вывозкой производится собственниками либо лицами, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся данные коммуникации, а также дорожно-эксплуатационными организациями и иными специализированными организациями.

18. Обязанность по очистке территории около водоразборных колонок от мусора, а в зимний период от снежно-ледяных образований до усовершенствованного покрытия, в радиусе пяти метров несут собственники водоразборных колонок либо лица, которым данное имущество передано в хозяйственное ведение, оперативное управление либо аренду.

19. В кварталах индивидуальной жилой застройки работы по очистке водосточных лотков выполняются собственниками и (или) лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

20. Сброс поверхностных вод с территорий организаций в инженерные коммуникации разрешен только при наличии договора или согласования с хозяйствующим субъектом, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которого находятся инженерные сети.

21. Сброс воды на дороги, тротуары, газоны, а в зимнее время и в систему ливневой канализации не допускается.

22. Во избежание засорения ливневой канализации запрещается сброс в дождеприемные колодцы смета и бытового мусора.

23. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии (без засорения, заиливания решеток и колодцев, без иных ограничений их пропускной способности).

24. В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог (из-за нарушений работы водосточной сети) ликвидация подтоплений проводится специализированными организациями.

25. В случае возникновения подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на инженерных коммуникациях и т.д.), обязанность по их ликвидации несут лица, допустившие нарушения.

26. В зимний период указанные лица обязаны произвести скалывание и вывоз льда.

27. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.

§ 5. Содержание зеленых насаждений

Статья 106. Лица, ответственные за создание, снос, обрезку и пересадку зеленых насаждений

1. Лицами, ответственными за создание, снос, обрезку и пересадку зеленых насаждений, являются:

- физические и юридические лица, являющиеся собственниками или пользователями земельных участков, на которых расположены или создаются зеленые насаждения.

2. Создание, снос, обрезка и пересадка зеленых насаждений на территории поселения осуществляются в соответствии с действующим законодательством, стандартами, регламентами, нормативами и настоящим решением.

3. Обрезка ветвей в охранной зоне токонесущих проводов (в радиусе 1 метра) и вывоз обрезанных ветвей в день производства работ обеспечивается хозяйствующими субъектами, у которых в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении находятся линии электропередач.

4. Обрезка ветвей, закрывающих указатели улиц и номерные знаки зданий (домов), а также препятствующих обзору на перекрестках автомобильных дорог, проездов, производится собственниками зданий, лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, собственниками или лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

5. Создание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников, содержание зеленых насаждений осуществляется:

1) на территориях общего пользования – администрацией городского поселения;

2) на придомовой территории многоэтажной застройки – собственниками жилых помещений или лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

3) на земельных участках, на которых располагаются индивидуальные жилые дома, промышленные предприятия, организации – собственниками земельных участков;

4) на прилегающей территории к индивидуальным жилым домам – собственниками индивидуальных жилых домов или лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

Статья 107. Обязанности субъектов, осуществляющих хозяйственную деятельность на озелененных территориях

Субъекты, осуществляющие хозяйственную деятельность на озелененных территориях, находящихся у них в собственности, пользовании или на обслуживании, обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений, организацию противопожарных мероприятий;

2) обеспечивать проведение агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, борьба с вредителями и болезнями растений, выкос травы, стрижка газонов);

3) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

4) осуществлять согласование производства земляных, строительных и ремонтных работ на озелененных территориях с администрацией городского поселения;

5) при проведении строительных работ:

- принимать необходимые меры к сохранности зеленых насаждений на строительной площадке, устанавливая ограждения у подлежащих сохранению деревьев на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева сплошными щитами высотой не менее 2 метров;

- обеспечить подъездные пути, установку подъемных кранов и складирование строительных материалов вне зеленых насаждений, подлежащих сохранению;

6) проводить мероприятия по предотвращению эрозии почв;

7) снимать плодородный слой почвы при производстве земляных работ, складировать и передавать его по акту администрации городского поселения;

8) доводить до сведения администрации городского поселения, информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

9) проводить ежегодные мероприятия по дератизации, дезинсекции и противоклещевой обработке лесных и озелененных территорий.

Статья 108. Посадка зеленых насаждений

1. Новые посадки зеленых насаждений на территориях улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся по проектам, согласованным с администрацией городского поселения.

2. Новые посадки зеленых насаждений на придомовой территории производятся по проектам, согласованным с администрацией поселения, с учетом нормативных расстояний от зданий и сооружений, подземных коммуникаций.

3. Для создания новых зеленых насаждений должен использоваться стандартный посадочный материал деревьев и кустарников районированных видов и сортов в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством.

4. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений.

5. Независимо от вида деревьев и кустарников, устанавливаются следующие стандартные нормы для посадки вблизи построек, ограждений и коммуникаций:

- от стен дома: деревья – 4,5 м, кустарник 1,5 м;

- газопровод, канализационная система, электрокабель: деревья – 2 м, кустарник – 1 м;

- край тротуара: деревья – 0,8 м, кустарник 0,5 м.

Статья 109. Снос зеленых насаждений

1. Самовольный снос зеленых насаждений на территории поселения запрещен, за исключением территорий индивидуальных домовладений, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан.

2. Снос, обрезка и восстановление деревьев и кустарников выполняются лицами, указанными в статье 106 настоящего решения, при наличии:

- решения о сносе, обрезке и восстановлении зеленых насаждений, попадающих в зону строительства, реконструкции, прокладки коммуникаций, строительства капитальных объектов, размещения некапитальных нестационарных сооружений, нестационарных торговых объектов, принимаемого комиссией Администрации поселения по сносу, обрезке и восстановлению зеленых насаждений в городском поселении;

- решения о сносе, обрезке и восстановлении зеленых насаждений на придомовых территориях многоэтажной застройки и в секторе индивидуальной жилой застройки, принимаемого комиссией администрации поселения по сносу, обрезке и восстановлению зеленых насаждений в соответствии с правовым актом Администрации поселения.

- выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости в бюджет поселения.

3. Вывоз порубочных остатков, образовавшихся в результате сноса, формовочной обрезки деревьев и кустарников, осуществляется лицами, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных улиц и автомобильных дорог и в течение суток с улиц второстепенного значения и придомовых территорий.

4. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение суток с основных улиц и автомобильных дорог города и в течение трех суток с улиц второстепенного значения и придомовых территорий.

5. Упавшие деревья удаляются лицами, осуществляющими обслуживание территорий, с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и нежилых зданий - в течение часа с момента обнаружения, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

6. Работы по сносу зеленых насаждений, вывозу порубочных остатков, раскорчевке пней сдаются представителю комиссии, указанной в настоящей статье, принявшей соответствующее решение, в соответствии с правовым актом Администрации поселения.

7. При выполнении работ по сносу зеленых насаждений заказчик обязан возместить ущерб, нанесенный зеленым насаждениям на территории поселения, выполнив компенсационное озеленение.

Статья 110. Восстановительная стоимость сносимых зеленых насаждений

1. При выполнении работ по сносу зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности поселения, заказчик обязан возместить восстановительную стоимость сносимых зеленых насаждений, не выполняя компенсационного озеленения.

2. Возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений не осуществляется:

- при сносе крупномерных деревьев и кустарников при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей (коммуникаций), в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию;

- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней;

- при сносе аварийно-опасных деревьев;

- при сносе деревьев и кустарников для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затемняемых зелеными насаждениями;

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований;

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

- при сносе деревьев, произрастающих на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов, и кустарников, произрастающих на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов.

3. Восстановительная стоимость зеленых насаждений взимается до начала производства работ по их сносу и зачисляется в бюджет поселения. Размер и порядок взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений утверждается правовым актом Администрации городского поселения.

4. Ущерб за снос зеленых насаждений на территории лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, возмещается в соответствии с нормами действующего законодательства и Решением Совета депутатов Красноярского сельского поселения, устанавливающим ставки платы за единицу объема древесины лесных насаждений, расположенных на лесных участках, находящихся в муниципальной собственности поселения.

Статья 111. Компенсационное озеленение

1. Компенсационное озеленение за снос зеленых насаждений выполняется до начала работ по сносу зеленых насаждений в местах, согласованных с Администрацией городского поселения, из следующего расчета: за одно снесенное крупномерное дерево высаживается три крупномерных саженца дерева, за один кустарник – пять саженцев кустарников.

2. Цветники и газоны восстанавливаются в полном объеме снесенного озеленения.

Статья 112. Снос аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников

1. Снос аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников производится лицами, указанными в статье 106 настоящего решения, при выполнении мероприятий по содержанию территории по согласованию с соответствующей комиссией по сносу, обрезке и восстановлению зеленых насаждений в поселении, указанной в настоящей статье, на основании акта обследования территории, оформленного указанной комиссией в вегетационный период – с мая по октябрь.

2. В акте указываются аварийно-опасные и сухостойные деревья, соответствующие признакам категорий состояния деревьев и кустарников, подлежащих санитарной вырубке, в соответствии с частью 3 настоящей статьи.

3. Признаки категорий состояния деревьев и кустарников, подлежащих санитарной вырубке

Категории состояния деревьев и кустарников, подлежащих санитарной вырубке	Основные признаки	Дополнительные признаки
Хвойные породы:		
Усыхающие	Хвоя серая, желтоватая или желто-зеленая, изрежена, прирост текущего года уменьшен или отсутствует	Возможны признаки заселения дерева стволовыми вредителями (смоляные воронки, буровая мука, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Хвоя серая, желтая или бурая, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей	Возможно наличие на коре дерева вылетных отверстий насекомых
Сухостой прошлых лет	Хвоя осыпалась или сохранилась лишь частично, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой - обильная буровая мука и

	отслаивается или опала	грибница разрушающих дерево грибов
Лиственные породы:		
Усыхающие	Листва мельче, светлее или желтее обычной, изрежена или преждевременно опала, в кроне 75 процентов и более сухих ветвей, на стволе могут быть водяные побеги; вязы, пораженные графией, с 50 процентов и более сухих ветвей в кроне	На стволе и в ветвях возможны признаки заселения стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, сокоотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Листва преждевременно опала, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей	На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями и поражения грибами
Сухостой прошлых лет	Листва и часть ветвей опала, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой - обильная буровая мука и грибница разрушающих дерево грибов

Статья 113. Снос деревьев и кустарников при капитальном ремонте или реконструкции инженерных сетей

1. Если при капитальном ремонте или реконструкции подземных инженерных сетей, установки высоковольтных линий и других сооружений возникает необходимость в сносе крупномерных деревьев и кустарников и других зеленых насаждений, работы производятся по письменному разрешению Администрации городского поселения.

2. При проведении работ по сносу зеленых насаждений, высаженных после прокладки инженерных сетей в охранной зоне, компенсационное озеленение не выполняется.

Статья 114. Снос деревьев и кустарников в зоне индивидуальной жилой застройки

Снос деревьев и кустарников в зоне индивидуальной жилой застройки, на территориях промышленных предприятий и организаций осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Статья 115. Содержание зеленых насаждений

1. Выкос травы и стрижка газонов производится хозяйствующими субъектами, на которых возложена обязанность по уборке и содержанию земельных участков и прилегающих территорий, на высоту до 3 – 5 сантиметров периодически при достижении травяным покровом высоты 10 – 15 сантиметров. В полосе отвода дорог, а также на разделительных полосах, выполненных в виде газонов, высота травяного покрова не может превышать 10 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток.

2. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 9 часов или в вечернее время после 18 часов хозяйствующими субъектами, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся объекты озеленения.

3. Погибшие и потерявшие декоративность растения в цветниках и вазонах своевременно удаляются с одновременной посадкой новых растений.

4. Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности).

5. Собственники и (или) лица, проживающие в индивидуальных жилых домах, обеспечивают сохранность имеющихся перед домами зеленых насаждений, создают газоны и цветники, осуществляют их полив в сухую погоду, подстригают живые изгороди, газоны, удаляют сорную растительность.

Статья 116. Ответственность за незаконную вырубку или повреждение деревьев

1. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городского поселения виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством, а также возмещают причиненный ущерб в бюджет городского поселения поселения.

2. В случае гибели деревьев, произошедшей по вине отдельных граждан или должностных лиц, размер восстановительной стоимости определяется по ценам здоровых деревьев.

Статья 117. Сухая растительность

1. На территории городского поселения запрещается выжигание сухой растительности, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством и настоящим решением.

2. Владельцы земельных участков, осуществляющие покос травянистой растительности на территории городского поселения, на территориях хозяйствующих субъектов, обеспечивают мероприятия по своевременной утилизации скошенной растительности.

3. Владельцы земельных участков обязаны:

1) не допускать выжигание сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил и нормативов;

2) в случае обнаружения очагов возгорания сухой растительности незамедлительно информировать об этом Администрацию городского поселения, обеспечить мероприятия по тушению пожара и предотвращению распространения очага возгорания;

3) принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами;

4) регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога;

4. Мероприятия по мониторингу случаев выжигания сухой растительности на территории городского поселения проводятся в соответствии с требованиями действующего законодательства.

§ 6. Содержание домашних животных и птиц

Статья 118. Содержание домашних животных

1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

2. Владельцам собак, имеющих в пользовании земельный участок, разрешается содержать животных в свободном выгуле, при условии обязательного ограждения данной территории за исключением случаев свободного доступа животного к объектам, находящимся за границами территории.

3. При входе на участок должна быть сделана предупредительная надпись о наличии собаки.

4. При отсутствии возможности ограждения территории собака должна содержаться в закрытом вольере или на привязи в наморднике.

5. При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

- выводить собак из жилых помещений, а также изолированных помещений во двор и на улицу только на коротком поводке или в наморднике (кроме щенков до 3-месячного возраста).

- своевременно убирать фекалии выгуливаемых собак.

- выгуливать собак только на специально отведенной для этой цели площадке. При отсутствии специализированных площадок место выгула определяет сам владелец животного при неукоснительном обеспечении безопасности окружающих.

- если площадка огорожена, разрешается выгуливать собак без намордника и поводка.

- при выгуле собак в ночное время их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.

6. На территории поселения запрещается:

1) выгул собак без сопровождающего лица и поводка;

2) оставлять домашних животных без присмотра;

3) посещать с домашними животными магазины, организации массового питания, медицинские, культурные и образовательные учреждения. Организации должны помещать знаки о запрете посещения их с домашними животными при входе и оборудовать места для их привязи;

4) запрещается загрязнение лестничных клеток, дворов, газонов, скверов, тротуаров, улиц, связанных с содержанием животных. Не разрешается содержать домашних животных в местах общего пользования жилых домов (кухни, коридоры, и др. местах общего пользования коммунальных квартир, лестничные клетки, чердаки, подвалы, переходные лоджии и другие) Загрязнение домашними животными указанных мест немедленно устраняется их владельцами;

5) выгуливать собак, требующих особой ответственности владельца, детям до 14 лет, а также лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения и появляться с ними в общественных местах;

6) оставлять без попечения домашнее животное, бросать или самовольно уничтожать;

7) проведение собачьих боев, как организованного зрелищного мероприятия;

8) выбрасывать трупы животных в контейнеры для сбора мусора и бытовых отходов;

9) выгул собак и кошек на детских и спортивных площадках;

10) купать собак в местах оборудованных и предназначенных для купания и пляжей;

11) выпас животных и птицы на придомовой и прилегающей к домовладению территории.

Статья 119. Отлов бродячих животных

1. Администрация городского поселения вправе осуществлять отлов бродячих животных, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящихся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица (кроме временно оставленных на привязи у мест общего пользования).

2. Отлов бродячих животных и утилизацию павших животных производится по договорам с привлечением специализированных организаций в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

Статья 120. Обязанности по уборке территорий общего пользования за животными

Владельцы животных (собак, кошек, домашнего скота и других животных) не должны допускать загрязнение улиц, тротуаров и других объектов общего пользования при выгуле

домашних животных, а в случае загрязнения обязаны убрать экскременты за своим животным.

Статья 121. Содержание домашнего скота и птицы

1. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

2. Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до детских, лечебно-профилактических учреждений, школ, объектов питания и мест массового отдыха населения должно быть не менее 50 метров.

3. Содержать домашний скот и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам.

Статья 122. Выпас домашнего скота

1. Вывас домашнего скота осуществляется на специально отведенных Администрацией городского поселения местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха).

2. Не допускается выпас в общем стаде больных инфекционными, вирусными болезнями, опасными для здоровья животных и людей.

3. При выпасе больного животного, административную ответственность несет владелец животного.

4. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией поселения.

Статья 123. Обязательные условия содержания домашних животных

На территории городского поселения запрещается:

- беспривязное содержание животных на пустырях в границах населенного пункта, в береговой зоне, на территориях кладбищ;

- совершать прогон животных к месту выпасов и обратно через центр населенного пункта, парки, скверы, аллеи, газоны, мимо больниц, школ, детских садов, зон отдыха;

- выпас скота на территории улиц населенных пунктов, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселений;

- возле памятников, домов культуры, клубов, учреждений здравоохранения и образования, придомовой территории, придорожных полосах;

- складировать навоз животных близи жилых помещений, на улицах, за границей приусадебного участка, делать стоки из хозяйственных построек за пределы личного земельного участка;

- устраивать временные загоны для содержания скота и птицы, а также водоемы за пределами своего участка;

- установка стационарных и кочевых пасек вблизи детских учреждений, школ, больниц, детских садов, а также усадеб граждан, имеющих медицинское заключение об аллергической реакции на ужаление пчел;

- утилизация, захоронение биологических отходов при гибели животного, обнаружения abortированного или мертворожденного плода.

Статья 124. Содержание пчел

1. Содержание пчел в личных подсобных хозяйствах разрешается лицам, проживающим в частном секторе при наличии согласий соседей.

2. Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке, на расстоянии не ближе чем десять метров от границы земельного участка. В противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отдалены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным

забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

Глава 5. Правила установки мемориальных объектов

Статья 125. Решение об установке мемориальных объектов

1. Рассмотрение вопросов установки памятников, памятных знаков и мемориальных досок (далее - мемориальные объекты) в поселении и принятие заключений с учетом сведений об исторически сложившихся существующих наименованиях, местных традициях, исторических фактов, общественного мнения населения осуществляется совещательным коллегиальным органом при Администрации поселения.

2. С предложением об установке мемориальных объектов могут выступить следующие субъекты (далее - заявители):

- 1) граждане, общественные объединения, юридические лица;
- 2) органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Омской области;
- 3) органы местного самоуправления Омского муниципального района Омской области, Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области.

3. Решение об установке мемориальных объектов принимается Советом Саргатского городского поселения.

Статья 126. Требования к устанавливаемым мемориальным объектам

1. Устанавливаемые мемориальные объекты должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) архитектурно-художественное решение мемориального объекта не должно противоречить характеру места его размещения;
- 2) мемориальный объект не должен возбуждать ненависть либо вражду, а также унижать достоинство человека либо группы лиц по признакам пола, расы, национальности, языка, происхождения, отношения к религии, а равно принадлежности к какой-либо социальной группе;
- 3) мемориальный объект должен быть посвящен значимому событию в истории России, Омской области, Саргатского района, поселения, памяти выдающейся личности;
- 4) мемориальный объект должен быть изготовлен из качественного долговечного материала.

2. Устанавливаемая мемориальная доска должна дополнительно соответствовать следующим требованиям:

- 1) текст мемориальной доски должен в лаконичной форме содержать характеристику увековечиваемого значимого события либо периода жизни (деятельности) лица, которому посвящена мемориальная доска;
- 2) в тексте мемориальной доски должны быть указаны полностью фамилия, имя, отчество лица, а также даты, конкретизирующие, когда указанное лицо было связано с местом установки мемориальной доски;
- 3) мемориальная доска устанавливается на фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных в непосредственной близости от мест, связанных со значимыми событиями, либо на фасаде здания, связанного с жизнью (деятельностью) лица.

Статья 127. Принятие решения об установке мемориальных объектов

1. Заявители представляют в Администрацию поселения предложение об установке мемориального объекта, которое должно содержать следующую информацию:

- 1) эскизный проект мемориального объекта с учетом привязки к предполагаемому месту его установки, с указанием материала и техники исполнения;
- 2) обоснование целесообразности размещения мемориального объекта;

3) расчет сумм затрат и источники финансирования расходов по проектированию, изготовлению и монтажу мемориального объекта;

4) наименование, адрес, номер телефона организации, от которой поступило предложение об установке мемориального объекта (если предложение поступило от общественного объединения, юридического лица);

5) фамилии, имена, отчества, почтовые адреса и номера телефонов граждан, от которых поступило предложение об установке мемориального объекта, включая письменное согласие на обработку персональных данных граждан при рассмотрении их предложения, в случае если оно требуется в соответствии с федеральным законодательством (если предложение поступило от граждан);

6) гарантийное письмо лица, которое будет осуществлять изготовление, установку и содержание мемориального объекта.

2. К предложению об установке мемориальной доски дополнительно предоставляется следующая информация:

1) текст, предлагаемый к размещению на мемориальной доске;

2) биографическая справка о лице, память которого предлагается увековечить;

3) согласие собственника здания, строения, сооружения на установку мемориальной доски, а также документы, подтверждающие право собственности на объект недвижимости, на котором будет установлена мемориальная доска.

3. Администрации поселения рассматривает поступившее предложение об установке мемориального объекта в течение 30 дней.

Основанием для принятия отрицательного заключения является несоответствие предложения об установке мемориального объекта требованиям к устанавливаемым мемориальным объектам, предусмотренным статьей 235.5 настоящих Правил.

4. Администрация поселения осуществляет подготовку проекта Решения Совета городского поселения об установке мемориального объекта и направляет письменный ответ заявителю.

5. К проекту Решения Совета городского поселения об установке мемориального объекта помимо документов, указанных в Регламенте Совета городского поселения, прилагаются копии документов, представленных заявителем.

Статья 128. Установка объектов монументально-декоративного искусства на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях

Собственники (владельцы, пользователи) земельных участков и зданий, строений, сооружений вправе устанавливать объекты монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях, строениях, сооружениях по согласованию с администрацией городского поселения и с областным Центром по охране и использованию памятников истории и культуры, если данные произведения рассчитаны или доступны для общественного обозрения. Указанные произведения и их установка не должны противоречить условиям использования территории и должны соответствовать требованиям строительных норм и правил.

Глава 6. Проведение земляных и аварийно-восстановительных работ

Статья 129. Проведение земляных работ

1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий, указанные в части 2 настоящей статьи, осуществляется на основании разрешения на проведение земляных работ, выдаваемого Администрацией городского поселения, за исключением случаев, предусмотренных настоящей главой.

2. На основании разрешения на проведение земляных работ, осуществляются земляные работы, связанные с:

1) прокладкой, капитальным ремонтом, ремонтом, демонтажом подземных и наземных инженерных коммуникаций, установкой, ремонтом, демонтажом опор освещения и контактной сети;

3) ремонтом дорог, тротуаров (в том числе укладка тротуарной плитки, пешеходных наземных переходов);

5) установкой (монтажом) отдельно стоящих рекламных конструкций;

6) выемкой (разработкой) грунта для устройства крылец и входов в цокольные и подвальные нежилые помещения;

7) устройством твердого покрытия подъездных путей к строительной площадке;

8) установкой ограждений (заборов), в том числе строительных площадок, а также оборудованием мест для безопасного прохода пешеходов вдоль ограждений строительных площадок, установкой парковочных ограждений;

9) проведением благоустройства (устройство гостевых парковок, площадок автостоянок, детских площадок, спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки собак, хозяйственных площадок, площадок для установки мусоросборных контейнеров, площадок для отдыха, площадок с усовершенствованным покрытием, пешеходных дорожек) и озеленения территорий, за исключением проведения работ, связанных с благоустройством: придомовых территорий многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме; территорий гаражных кооперативов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности членам кооператива;

10) установкой (монтажом) отдельно стоящих знаково-информационных систем;

11) демонтажом отдельно стоящих рекламных конструкций и отдельно стоящих рекламных знаково-информационных систем;

12) установкой элементов монументально-декоративного оформления.

3. В случае если для осуществления вышеперечисленных работ в установленном законом порядке выданы разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, получение ордера на производство работ не требуется.

4. При благоустройстве придомовой территории многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, включая расположенные на таких участках пешеходные дорожки, тротуары, въезды (выезды) во двory, парковки, детские, спортивные и иные площадки, элементы благоустройства, малые архитектурные формы, не требуется получение ордера на производство земляных работ при выполнении следующих видов работ:

1) устройство пешеходных коммуникаций, игровых, детских и хозяйственных площадок, гостевых парковок, площадок для отдыха, площадок для выгула и дрессировки собак, площадок для установки мусоросборных контейнеров - без устройства дренажной системы, с выемкой (разработкой) грунта до глубины не более 0,5 метра;

2) устройство ограждений, в том числе декоративных, парковочных, - с выемкой (разработкой) грунта до глубины 0,5 метра, за исключением внешнего ограждения земельного участка, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.

5. В границах земельного участка, занятого многоквартирным домом, установка каких-либо ограждений допускается при условии обеспечения беспрепятственного прохода граждан, проезда специализированной техники, аварийных и неотложных служб (скорой помощи, пожарной охраны и т.д.).

6. Выполнение работ, указанных в части 4 настоящей статьи, осуществляется на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме, принятого на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, с соблюдением требований в области охраны инженерных коммуникаций (газораспределительных, тепловых, электрических и иных сетей).

В решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме указываются сведения о лице, уполномоченном на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с выполнением работ, указанных в части 1 настоящей статьи, ответственном за проведение этих работ (далее - уполномоченное лицо собственников).

7. Уполномоченное лицо собственников не позднее чем за 5 дней до начала работ направляет в Администрацию поселения решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с приложением проекта (плана) работ, указанных в части 4 настоящей статьи.

Статья 130. Планирование проведения земляных работ

1. Хозяйствующие субъекты, в собственности, аренде, хозяйственном ведении, оперативном управлении которых находятся инженерные сети (коммуникации), подлежащие реконструкции, капитальному ремонту или ремонту, обязаны не позднее 1 декабря года, предшествующего году, в котором планируется проведение работ, направить в Администрацию поселения информацию о планируемых работах с указанием места и сроков их проведения.

2. В случае если перспективным планом предусмотрено строительство или капитальный ремонт дороги, по которой проектируется прокладка сетей, заказчик строительства, реконструкции или планового ремонта инженерных коммуникаций (хозяйствующий субъект, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которого находятся инженерные коммуникации) обязан согласовать сроки проведения работ с Администрацией поселения, уполномоченной осуществлять контроль за вышеуказанными работами.

3. Списки объектов, подлежащих реконструкции или ремонту, передаются в Администрацию поселения не позднее 1 декабря года, предшествующего проведению работ.

Статья 130. Организация дорожного движения при проведении земляных работ

1. При производстве земляных работ открытым способом на проезжей части улиц, дорог с интенсивным движением транспорта, при производстве земляных работ с выходом на проезжую часть выдача ордера на производство работ проводится после принятия в установленном порядке решения о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на период проведения работ.

2. Если проведение земляных работ на улице и дороге ограничивает движение транспорта и (или) пешеходов или перекрывает движение на время проведения работ, заказчики обязаны до начала работ проинформировать об этом население через средства массовой информации.

3. До начала производства земляных работ на проезжей части дороги и (или) использования проезжей части дороги для установки строительной техники заказчик выставляет дорожные знаки согласно проекту организации работ, согласованному с Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения полиции Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Омской области (далее - УГИБДД полиции УМВД России по Омской области), а также вызывает к месту

проведения работ представителей эксплуатационных организаций, указанных в условиях согласования проекта.

4. В случае неявки представителя эксплуатационной организации к месту работ в определенный заказчиком срок заказчик повторно вызывает представителей указанной организации.

5. При повторной неявке представителя эксплуатационной организации заказчик должен составить соответствующий акт, после чего вправе продолжить начатые работы без предъявления эксплуатационной организации акта скрытых работ, руководствуясь положением коммуникаций, указанных на топооснове, и правилами организации работ вблизи действующих сетей.

Статья 131. Организация проведения земляных работ

1. На вновь построенной или капитально отремонтированной дороге прокладка подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия.

2. Обязанность по обеспечению сохранности существующих подземных, наземных инженерных сетей (коммуникаций) и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений при осуществлении земляных или аварийно-восстановительных работ возлагается на заказчика данных работ.

3. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топоосновы, заказчик приостанавливает работы и вызывает к месту проведения работ представителей проектной организации и представителей эксплуатационной организации для принятия согласованного решения.

4. В случае неявки в определенный заказчиком срок к месту проведения работ представителей организаций, указанных в части 1 настоящей статьи, заказчик повторно вызывает их к месту проведения работ.

5. При повторной неявке заказчик составляет соответствующий акт, решение о дальнейшем проведении работ принимается заказчиком самостоятельно без участия представителей организаций, указанных в части 1 настоящей статьи.

6. Участки, на которых проводятся земляные или аварийно-восстановительные работы, требующие разработки траншей, котлованов, ограждаются защитным ограждением высотой не менее 1,5 метра, которое не должно иметь проемов, кроме ворот или калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

7. На ограждении устанавливаются предупредительные надписи и дорожные знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

8. Обязанность по установке и обеспечению сохранности защитных ограждений, предупредительных надписей, дорожных знаков, сигнального освещения, размещаемых в местах проведения земляных или аварийно-восстановительных работ в соответствии с настоящим Решением, возлагается на заказчика земляных, аварийно-восстановительных работ.

9. В непосредственной близости от места проведения земляных или аварийно-восстановительных работ заказчик обязан установить информационную таблицу со своим наименованием и телефонами, наименованием, телефонами организации, проводящей работы (в случае проведения работ с привлечением третьих лиц), а также с указанием должности, фамилии, имени, отчества, телефона должностного лица, которым непосредственно обеспечивается проведение данных работ.

10. Места прохода людей через траншеи, каналы должны быть оборудованы освещаемыми в ночное время переходными мостиками шириной не менее 1 метра с ограждениями по высоте не менее 1 метра.

11. Обязанность по установке и обеспечению сохранности переходных мостиков возлагается на заказчика земляных или аварийно-восстановительных работ.

12. При проведении земляных работ заказчик обеспечивает:

- размещение грунта, извлеченного из ям, канав, котлованов, траншей, на расстоянии не менее 0,5 метра от бровки выемки;

- вывоз грунта, извлеченного из ям, канав, котлованов, траншей, не пригодного для обратной засыпки.

13. При производстве земляных работ на улицах, дорогах и площадях с интенсивным или затрудненным движением транспорта и пешеходов грунт, извлеченный из котлованов, ям, канав и

14. Места складирования грунта определяются Администрацией поселения.

15. Устройство временных отвалов грунта на месте производства земляных работ не допускается, если иное не предусмотрено утвержденной проектной документацией.

16. Прокладка подземных коммуникаций, пересекающих улицы, дороги и площади с усовершенствованным покрытием проезжей части, как правило, производится бестраншейным способом с использованием методов прокалывания, продавливания, горизонтального бурения или щитовым методом.

17. При строительстве, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги. Бордюры и ограждения разбираются и складываются на месте производства работ для дальнейшей установки.

18. Материалы (отходы), полученные от разборки дорожной одежды, временно складываются в пределах огражденного участка или вывозятся в специально отведенные места.

19. Люки смотровых колодцев должны устанавливаться на одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов.

20. Не допускается отклонение крышки люка смотрового колодца более чем на 2,0 см относительно уровня покрытия, решетки дождеприемника более чем на 3,0 см относительно уровня лотка, зазоры между краем люка и покрытием не должны превышать 1,5 см в соответствии с существующими стандартами.

21. Обязанность по надлежащей установке люков смотровых колодцев в соответствии с требованиями частей 1-2 настоящей статьи возлагается на заказчика земляных или аварийно-восстановительных работ.

22. На улицах, дорогах, тротуарах и внутриквартальных территориях, имеющих усовершенствованное покрытие, траншеи и котлованы засыпаются песком или песчаным грунтом с послойной проливкой и уплотнением, а в зимнее время - талым песком на всю глубину траншей.

23. Засыпка траншей на придомовых территориях, газонах, в скверах производится сыпучим грунтом, вынутым из траншеи, или другим местным грунтом, не содержащим органических включений.

24. При проведении земляных работ не допускается:

1) проведение земляных работ под видом аварийно-восстановительных;

2) проведение земляных работ без ордера на производство работ, полученного в порядке, установленном настоящим решением;

3) проведение аварийно-восстановительных работ без предварительного направления телефонограммы в Администрацию поселения;

4) изменение существующего положения коммуникаций, сооружений, если такое изменение не предусмотрено утвержденным проектом;

5) засыпка (завал) земель, строительными материалами и мусором зеленых насаждений (газонов, деревьев и кустарников), крышек люков смотровых колодцев и камер, водосточных решеток, лотков дождевой канализации;

6) засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостков для пропуска воды;

7) подключение вновь проложенных подземных инженерных коммуникаций к действующим коммуникациям в случае проведения работ без ордера на производство работ, выданного Администрацией поселения;

8) вынос транспортными средствами грязи с места проведения земляных и аварийно-восстановительных работ;

9) проведение земляных работ за 5 дней до нерабочих праздничных дней, в нерабочие праздничные дни и День муниципального образования.

Статья 132. Восстановление нарушенного благоустройства при проведении земляных работ

1. Нарушенное благоустройство после проведения земляных работ восстанавливается в полном объеме и сдается заказчиком в сроки, установленные ордером на производство работ, выдаваемым Администрацией поселения.

2. Восстановление нарушенных элементов благоустройства после проведения земляных работ, в том числе установки (монтажа) или демонтажа рекламных конструкций и отдельно стоящих знаково-информационных систем, производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов, перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов.

3. По окончании земляных работ, за исключением работ, предусмотренных пунктами 6, 7, 10 части 2 статьи 129 настоящих Правил, заказчик обязан выполнить в установленном порядке исполнительную съемку объекта и сдать объект представителю Администрации поселения на предмет восстановления нарушенных при производстве работ элементов благоустройства.

4. Восстановление покрытия проезжей части улиц, автомобильных дорог и тротуаров в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов после проведения земляных работ производится заказчиком в течение суток или в сроки, предусмотренные ордером на производство работ.

5. Устранение просадок, появившихся в местах проведения земляных работ в течение двух лет со дня оформления документа о сдаче восстановленных элементов благоустройства, осуществляется заказчиком указанных работ.

6. Меры по устранению просадок принимаются:

- на проезжей части дороги - в течение суток со дня, когда заказчику земляных работ стало известно об образовании просадки;

- на тротуаре - в течение 3 дней со дня, когда заказчику земляных работ стало известно об образовании просадки;

- на остальных участках - в течение 7 дней со дня, когда заказчику земляных работ стало известно об образовании просадки.

7. Вскрытое асфальтобетонное покрытие вдоль дорог, тротуаров, внутриквартальных проездов восстанавливается заказчиком на всю ширину дороги, тротуара, внутриквартального проезда.

8. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами устраивается бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия. Уклон бордюрного пандуса принимается 1:12.

9. При необходимости восстановление участков, указанных в части 1 настоящей статьи, производится заказчиком с заменой бордюрных камней, поребриков. Бордюрные камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 15 см.

10. Земляные работы, проводимые в зимний период на основании ордера на производство работ, сдаются в установленные ордером на производство работ сроки представителю Администрации поселения с планировкой грунта, на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с применением специальных асфальтобетонных битумно-минеральных смесей.

11. Заказчик работ обязан поддерживать нарушенный участок территории в течение всего зимнего периода в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов.

12. В случае невозможности продолжения работ по благоустройству территорий при проведении земляных работ в связи с низкими температурами заказчик земляных работ в обязательном порядке направляет в Администрацию поселения письмо с просьбой о приостановлении действия ордера на производство работ, а также проводит мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта на улицах, автомобильных дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня) и обеспечению на весь зимний период времени безопасности движения транспорта и пешеходов.

13. В полном объеме нарушенные элементы благоустройства восстанавливаются до 1 июня текущего года в случае проведения работ в первом квартале года, до 1 июня года, следующего за годом проведения работ, - в случае проведения работ в четвертом квартале года.

Статья 133. Производство аварийно-восстановительных работ

1. Перед началом производства аварийно-восстановительных работ по ликвидации аварий, произошедших на подземных или наземных инженерных сетях (коммуникациях), заказчик данных работ в обязательном порядке сообщает телефонограммой в Администрацию поселения о месте проведения работ, сроках их выполнения, инженерных сетях (коммуникациях), на которых произошла авария, примерном объеме и виде нарушаемых элементов благоустройства.

2. Если авария произошла на проезжей части дороги, аналогичная телефонограмма передается и в УГИБДД полиции УМВД России по Омской области.

3. При производстве аварийно-восстановительных работ заказчик обязан:

- в течение 7 рабочих дней после начала проведения работ восстановить в полном объеме нарушенные элементы благоустройства и сдать объект по акту Администрации поселения;

- в течение суток после засыпки траншей, котлованов, ям, канав восстановить покрытие проезжей части улиц и автомобильных дорог в местах интенсивного движения транспорта.

4. При невозможности выполнения работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства в течение 7 рабочих дней в связи с низкими температурами заказчик обязан:

1) в течение 7 рабочих дней после начала проведения аварийно-восстановительных работ:

- направить в Администрацию поселения письменное уведомление о приостановлении работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства;

- выполнить планировку грунта на участке работ на улицах, автомобильных дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня и сдать объект по акту Администрации поселения;

2) восстановить в полном объеме нарушенные элементы благоустройства, и сдать объект по акту Администрации поселения:

- не позднее 1 июня текущего года - в случае проведения работ в первом квартале текущего года;

- не позднее 1 июня года, следующего за годом проведения работ, - в случае выполнения работ в четвертом квартале текущего года.

5. В случае невыполнения в течение 7 рабочих дней аварийно-восстановительных работ в полном объеме по причинам, не связанным с низкими температурами, дальнейшие работы выполняются на основании ордера, который заказчик обязан получить в течение 7 рабочих дней с момента окончания срока, установленного для восстановления нарушенных элементов благоустройства при проведении аварийно-восстановительных работ.

Статья 134. Разрешение на проведение земляных работ

1. Для получения разрешения на проведение земляных работ заинтересованное лицо, проводящее такие работы обращается в Администрацию городского поселения с соответствующим заявлением.

2. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

1) схема производства работ, выполненная на топографической основе (масштаб 1:500), содержащей текущие изменения, и согласованная с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы;

2) проект благоустройства территории, включающий в себя пояснительную записку, генеральный план участка с указанием границ мощения, вида, размеров и цвета декоративной плитки, разбивочный план с привязкой к местности, указанием расположения инженерных коммуникаций, границ участка ответственности, типа ограждений, мест складирования материалов и грунта, мест размещения бытового городка, согласованный с Администрацией Саргатского городского поселения, в случае получения разрешения на производство земляных работ, связанных с ремонтом дорог, тротуаров (в том числе укладкой тротуарной плитки);

3) схема организации движения при закрытии участка дороги, если работы будут проводиться на проезжей части дороги или в непосредственной близости от нее, что будет затруднять движение транспорта.

3. Форма заявления на получение разрешения на производство земляных работ устанавливается Администрацией городского поселения.

Заявление на получение разрешения на производство работ в обязательном порядке должно содержать вид, место и объемы проведения работ, сроки начала и окончания работ с учетом выполнения исполнительной съемки, и полного восстановления нарушенных элементов благоустройства, гарантийные обязательства лица, производящего земляные работы о восстановлении нарушенных элементов благоустройства.

4. После получения заявления на получение разрешения на производство земляных работ Администрация городского поселения документально фиксирует состояние благоустройства в месте предполагаемого проведения работ в порядке, установленном муниципальным правовым актом Администрации городского поселения.

5. Документы, представленные для оформления разрешения на производство земляных работ, могут быть возвращены заявителю для устранения недостатков (замечаний) по следующим основаниям:

1) не представлено или представлено не в полном объеме документов, предусмотренных частями 1 и 2 настоящей статьи;

2) представлено документов, полностью или частично не согласованных (не утвержденных) в установленном порядке;

3) в поданном заявлении отсутствуют гарантийные обязательства о восстановлении нарушенных элементов благоустройства.

Возврат документов по иным основаниям не допускается.

6. Разрешение на производство земляных работ, а также мотивированное решение о возврате документов для устранения недостатков (замечаний) в выдаче разрешения на производство земляных работ выдаются заявителю не позднее 30 дней со дня подачи в Администрацию городского поселения заявления с прилагаемыми к нему документами.

7. Сроки производства земляных работ, включая полное восстановление элементов благоустройства, определяются заказчиком работ в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства или ремонта согласно строительным нормам и правилам и указываются в заявке при оформлении разрешения на производство земляных работ.

6. Срок действия разрешения на производство земляных работ может быть продлен, в случае если лицом, производящим работы, до окончания срока действия разрешения в Администрацию городского поселения будет направлено письменное заявление, в котором

указываются объективные причины невозможности окончить работы в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ, к которым относятся: неблагоприятные погодные условия, несоответствие расположения действующих подземных инженерных коммуникаций данным рабочей документации или другие непредвиденные обстоятельства.

К заявлению о продлении срока действия разрешения на производство земляных работ прикладывается акт, справка или иной документ, подтверждающий объективность причины невозможности выполнить работы в срок.

7. В случае нарушения лицами, производящими работы, требований настоящего решения или сроков производства работ по ранее выданному разрешению на производство земляных работ Администрация городского поселения вправе прекратить действие указанного разрешения и не выдавать нарушителю разрешение на производство новых работ до устранения нарушения или до завершения начатых работ.

8. Разрешение на производство земляных работ должно находиться на объекте и предъявляться по первому требованию должностного лица, уполномоченного осуществлять контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами на территории Саргатского городского поселения требований настоящего решения.

Статья 135. Закрытие разрешения на проведение земляных работ

1. После выполнения всех работ, предусмотренных проектом (рабочей документацией), включая восстановление элементов нарушенного благоустройства и представления документов, разрешение на производство земляных работ закрывается Администрацией городского поселения в течение семи дней.

2. Для закрытия разрешения на производство работ заказчик работ предоставляет в Администрацию городского поселения уведомление об окончании выполнения земляных работ с приложением разрешения на производство земляных работ и исполнительной документации, оформленной в установленном порядке.

3. Закрытие разрешения на проведение земляных работ производится путем составления Акта приемки благоустройства.

4. В случае невыполнения в срок условий, указанных в разрешении на проведение земляных работ, закрытие разрешения не производится.

5. Производитель земляных работ обязан в течение одного года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения земляных работ.

Глава 7. Временное складирование, хранение строительных и иных материалов на территории городского поселения

Статья 136. Общие требования к складированию, хранению строительных и иных материалов на территории городского поселения

1. Настоящей главой устанавливается единый порядок по временному складированию, хранению строительных и иных материалов на территории городского поселения.

2. В целях настоящей главы под складированием, хранением строительных и иных материалов понимаются материалы, конструкции и оборудование, используемое для проведения строительных работ, а также неработающие автотранспортные средства, автотракторная техника и прицепное оборудование к ней, тракторные и иные тележки, топливные материалы (дрова, уголь, шелуха и прочие), корма для животных (сено, солома, жом, силос и прочие) и других движимые вещи.

Статья 137. Порядок временного складирования, хранения строительных и иных материалов

1. Складирование, хранение строительных и иных материалов на территории городского поселения осуществляется:

- на территории земельных участков, предусматривающих строительство или размещение индивидуальных жилых домов;
- в складских помещениях;
- на территориях различного вида производств;
- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов.

2. Складирование, хранение строительных и иных материалов вне мест, установленных частью 1 настоящей статьи не допускается.

3. В исключительных случаях на период строительства, реконструкции объектов капитального строительства и иных видов строительного-монтажных работ, при наличии разрешения администрации городского поселения, выдаваемого в порядке, установленном разделом 3 настоящих Правил, допускается хранение строительных и иных материалов вне мест, установленных пунктом 1 настоящей статьи, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для движения пешеходов;
- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;
- соблюдения требований противопожарной безопасности.

4. Место складирования должно отвечать следующим нормам:

- материалы, изделия необходимо размещать на ровных и утрамбованных площадках, без выбоин и с уклоном не более 5 градусов, с организованным отводом ливневых вод, принять меры от затопления талой водой, а в зимнее время – на площадках, очищенных от снега и льда, защищенных от снежных заносов. При этом должны быть приняты меры против самопроизвольного смещения хранимых материалов;

- складированные материалы не должны быть расположены на люках колодцев, в местах прохождения подземных коммуникаций, полосе отвода зоны электросетей, в местах, препятствующих подъезду к наземным коммуникациям;

5. Временное складирование, хранение материалов производится в следующем порядке:

- складирование сыпучих материалов по краям штабеля должно иметь ограждение, размером 2 х 2 метра, с крутизной откосов, соответствующей углу естественного откоса;
- пылевидные материалы должны быть защищены от распыления;
- кирпич силикатный, керамический, облицовочный необходимо складировать размерами 2 х 2 м рядами на высоту не более 1,5 метров;
- строительные плиты, блоки укладывать на высоту не более 1,8 метра.

Статья 138. Порядок получения разрешения на временное складирование, хранение строительных и иных материалов

1. Для получения разрешения на временное складирование, хранение строительных и иных материалов вне мест, установленных частью 1 статьи XXX настоящего решения заинтересованное лицо обращается в Администрацию городского поселения с соответствующим заявлением.

2. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность заявителя;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается представитель заявителя);
- правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельный участок;
- разрешение на строительство (для объектов, на строительство которых требуется получение разрешения);
- решение органа местного самоуправления об изменении назначения помещения и проект перепланировки помещения, согласованный в установленном порядке (в случае изменения назначения помещения);

- схема планировки земельного участка и прилегающей территории, с отображением места размещения существующих объектов капитального строительства, объектов вспомогательного назначения (гаражи, навесы и другие подобные объекты) с указанием существующих подъездов и подходов к ним, планируемого места временного складирования строительных и иных материалов. Схема планировки земельного участка и прилегающей территории может быть выполнена физическими или юридическими лицами самостоятельно с соблюдением общих правил схематического отображения земельных участков, объектов капитального строительства, линейных объектов и вспомогательных строений.

3. Срок рассмотрения заявления о выдаче разрешения на временное складирование, хранение строительных и иных материалов не может превышать 7 рабочих дней.

4. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ, но не более 4 месяцев. Срок действия Разрешения при переходе права на земельный участок и (или) на объекты капитального строительства сохраняется.

5. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- не предоставление заявителем документов, указанных в пункте 3.1 настоящих Правил;
- истечение срока действия разрешения на строительство – при складировании строительных материалов;

- при возможности размещения материалов внутри территории, предоставленной заявителю для строительства, производственной и иной деятельности или ведения личного подсобного хозяйства;

- не возможности произвести складирование из-за ограниченности площади, на которой предполагается временное складирование, что создаёт угрозу пожарной безопасности, безопасности дорожного движения или иную угрозу жизни граждан или имуществу граждан и юридических лиц;

- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования, хранения материалов;

- на основании решения Предписания органа государственного контроля по безопасности дорожного движения, Представления прокурора или решения суда.

6. Заключение об отказе в выдаче разрешения на временное складирование, хранение может быть обжаловано в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

7. Срок действия Разрешения может быть продлен администрацией Администрацию городского поселения на основании заявления заинтересованного лица, о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного складирования, хранения должно быть подано не менее чем за десять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более четырех месяцев.

7. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано по основаниям, установленным частью 5 настоящей статьи.

8. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное временное складирование, хранение материалов, должна быть выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов, приведена в соответствие с требованиями настоящего решения.

9. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

10. Выдача разрешений регистрируется в журнале выдачи разрешений на временное складирование, хранение строительных и иных материалов.

11. Ранее выданное разрешение может быть отозвано Администрацию городского поселения на основании актов (предписаний) о допущенных нарушениях при производстве временного складирования, хранения.

Глава 8. Контроль за соблюдением настоящего решения

Статья 139. Общественный контроль в области благоустройства

1. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет.

2. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер уполномоченным должностным лицам Администрации городского поселения.

Статья 140. Муниципальный контроль за соблюдением требований настоящего решения

1. Муниципальный контроль за соблюдением правил благоустройства, установленных настоящим решением, направлен на предотвращение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных настоящим решением и осуществляется должностными лицами местного самоуправления.

2. Проведение контроля за соблюдением настоящего решения осуществляется в форме постоянного мониторинга (обследования) территории Саргатского городского поселения, фиксации нарушений настоящего решения, установленных в ходе такого мониторинга (обследования), выдачи предписаний об устранении нарушений требований настоящего решения, установления факта исполнения или неисполнения предписания и организации мер по привлечению лиц, не исполнивших предписание, к ответственности в установленном законом порядке.

3. Контроль за соблюдением настоящего решения осуществляется в отношении деятельности физических лиц, а также субъектов хозяйственной и иной деятельности, расположенных на территории Саргатского городского поселения, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.

4. Контроль за соблюдением настоящего решения в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля и защиты прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Статья 141 Должностные лица органов местного самоуправления, осуществляющие контроль за соблюдением обязательных требований установленных настоящим решением

1. Контроль за соблюдением правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Саргатского городского поселения осуществляется:

- главой Саргатского городского поселения в пределах полномочий, установленных действующим законодательством, Уставом Саргатского городского поселения, настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами;

- должностными лицами Администрации Саргатского городского поселения, в полномочия которых в соответствии с должностными инструкциями и иными правовыми актами Администрации Саргатского городского поселения входит осуществление контроля за соблюдением требований установленных настоящим решением и которые в установленном порядке уполномочены составлять протоколы об административном правонарушении в соответствии с законодательством Омской области об административных правонарушениях;

- иными органами и должностными лицами в соответствии с действующим законодательством.

2. В случае выявления фактов нарушения требований установленных настоящим решением, уполномоченные органы и должностные лица, указанные в части 1 настоящей статьи вправе:

- выдать предписания об устранении нарушений, в порядке, предусмотренном настоящим решением;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих требования установленные настоящим решением, о возмещении ущерба.

Статья 142. Предписание об устранении нарушений требований установленных настоящим решением

1. В случае установления в ходе проведения мониторинга (обследования) территории Саргатского городского поселения нарушения требований, установленных настоящим решением, незамедлительно составляется акт выявленных нарушений.

2. В целях подтверждения нарушения требований, установленных настоящим решением к акту выявленных нарушений могут прилагаться фототаблицы с нумерацией каждого фотоснимка и иная информация, подтверждающая наличие нарушения.

3. Уполномоченное должностное лицо, составившее акт выявленных нарушений, принимает меры к установлению лица, нарушившего требования, установленные настоящим решением, и выдает ему Предписание об устранении требований, установленных настоящим решением, в котором устанавливается срок его исполнения.

4. Предписание составляется в двух экземплярах, один из которых остается у должностного лица, вынесшего предписания, второй экземпляр вручается лицу, допустившему нарушение (его представителю), о чем делается соответствующая отметка в предписании. В случае невозможности вручения предписания лицу, допустившему нарушение, (его представителю), предписание с копией акта выявленных нарушений направляется лицу, допустившему нарушение по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5. При оформлении предписания устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения с момента вручения предписания, при этом, в случае выявления нарушений, связанных:

- с уборкой территории – срок устранения нарушения устанавливается не более четырнадцати суток;
- с ненадлежащим содержанием конструктивных элементов зданий, сооружений, ограждений – срок устранения нарушения устанавливается от пяти суток до одного месяца;
- с проведением работ по очистке крыш зданий от снега и наледи – срок устранения нарушения устанавливается не более пяти суток.

В иных случаях срок устранения нарушений требований, установленных настоящим решением не может устанавливаться более четырнадцати суток.

При установлении срока устранения выявленного нарушения должностное лицо, вынесшее предписание, должно учитывать объективную возможность устранения нарушения в устанавливаемый срок.

6. При невозможности устранения выявленных нарушений в течение установленного в предписании срока по объективным причинам (зимний период времени, технология производства работ, необходимость выполнения специальных процедур (торгов), предусмотренных действующим законодательством) и на основании ходатайства лица, ответственного за устранение нарушения (его представителя), должностное лицо принимает решение о продлении срока исполнения предписания на более продолжительный срок необходимый для устранения нарушения.

Статья 143. Контроль за исполнением предписания об устранении нарушений требований, установленных настоящим решением

1. По истечении срока, установленного предписанием для устранения нарушений, проводится повторная проверка с составлением соответствующих актов, а в предписании делается соответствующая отметка об исполнении (неисполнении) предписания.

2. В случае уклонения от исполнения или несвоевременного исполнения Предписания материалы о совершенных нарушениях требований, установленных настоящим решением направляются должностному лицу Администрации городского поселения, уполномоченному на составление соответствующих протоколов об административных правонарушениях для решения вопроса о привлечении лица, ответственного за исполнение предписания к административной ответственности.

3. В случае, если составление протокола об административном правонарушении не отнесено к компетенции должностного лица Администрации городского поселения, материалы о нарушении требований, установленных настоящим решением направляются в уполномоченные органы государственной власти для решения вопроса о привлечении лица, ответственного за нарушение требований, установленных настоящим решением к административной ответственности.

4. Должностное лицо, проводившее проверку, вынесшее предписание, вправе самостоятельно составить протокол об административном правонарушении, если оно наделено соответствующими полномочиями.

Статья 144. Ответственность за нарушение обязательных требований установленных настоящим решением

1. За нарушение требований, установленных настоящим решением, виновные лица несут административную ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и Омской области об административных правонарушениях.

2. Вред, причиненный в результате нарушения требований, установленных настоящим решением, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

Глава 9. Заключительные положения

Статья 145. Признание утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов в связи с принятием настоящего решения

Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Совета городского поселения:

1) № 22 от 29 марта 2007 года «Об утверждении Правил содержания домашних животных и птиц на территории Саргатского городского поселения»;

2) № 24 от 31 мая 2012 года «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Саргатского городского поселения»;

3) № 27 от 27 апреля 2017 года «О внесении изменений в решение Совета Саргатского городского поселения Саргатского муниципального района Омской области от 31 мая 2012 года № 24 «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Саргатского городского поселения».

Статья 146. Вступление в силу настоящего решения

1. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Саргатский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте городского поселения (www.sargat.omskportal.ru).

3. Органам местного самоуправления городского поселения привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением в течение трех месяцев со дня вступления его в силу.

4. Муниципальные правовые акты органов местного самоуправления городского поселения до их приведения в соответствие с настоящим решением применяются постольку, поскольку они не противоречат настоящему решению.

5. Настоящее решение применяется к правоотношениям, возникшим после дня его вступления в силу. Настоящее решение по правоотношениям, возникшим до дня его вступления в силу, применяется к тем правам и обязанностям, которые возникнут после дня его вступления в силу.

Разрешительные документы, выданные органами местного самоуправления городского поселения до дня вступления в силу настоящего решения считаются действительными до истечения установленного в них срока.

Председатель Совета Саргатского
городского поселения

Е.Ю. Алексеев

«__» _____ 2020 г.

Глава Саргатского
городского поселения

Н.Е. Изотенко

«__» _____ 2020 г.